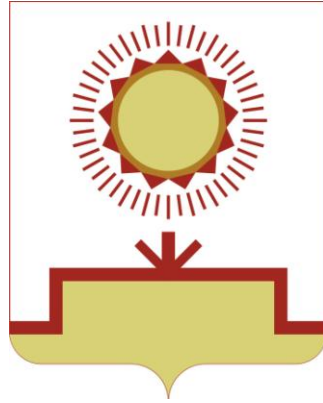


Утвержден
Главой администрации
Муниципального района
Нуримановский район
Республики Башкортостан
_____ А.Р.Нусратуллин



**Инвестиционный паспорт муниципального
района Нуримановский район
Республики Башкортостан**

Содержание

1. Обращение главы администрации муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан.....	3
2. Описание экономического потенциала муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан.....	4
2.2.1. Промышленное и обрабатывающее производство	12
2.2.2. Основные направления развития сельского хозяйства.....	14
2.2.3. Малое предпринимательство	14
2.3.1. Жилищно-коммунальное хозяйство	15
2.3.2. Жилищное строительство	16
2.3.3. Транспортная инфраструктура и связь.....	17
3. Инвестиции	21
3.1. Инвестиционное развитие	22
3.2. Инвестиционные проекты	23
3.3. Инвестиционные площадки.....	28
4. Контактная информация	30

1. Обращение главы администрации муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан



Уважаемые инвесторы!

Нуримановский район Республики Башкортостан активно стремится к экономической интеграции, и утвердить себя в качестве надежного экономического партнера. Мы ставим перед собой задачу — обеспечить устойчивое развитие района и благосостояние его жителей.

В современных условиях и с учетом наличия ресурсно-сырьевого, трудового, инфраструктурного потенциала очень важно вовлечь район в формирование новых экономических отношений, расширить рамки взаимовыгодного сотрудничества не только в Республике Башкортостан, но и за ее пределами.

Инвестиционный процесс в муниципальном районе Нуримановский район Республики Башкортостан – стратегическая задача социально-экономического развития. Процессы экономической интеграции жизненно важны для развития района. Именно поэтому мы стремимся создать привлекательный инвестиционный климат, создавая выгодные условия для развития бизнеса, предпринимаем усилия для обеспечения финансовой поддержки и гарантий юридическим лицам и предпринимателям, работающим в районе.

Нуримановский район открыт для сотрудничества в таких сферах, как сельское хозяйство, строительство, туризм, деревообрабатывающая промышленность, пищевая промышленность, сфера бытовых услуг.

На сегодняшний день внутренний экономический потенциал предприятий и района достаточно высок. Но нам не обойтись без внешних инвестиций, поэтому органами местного самоуправления проводится целенаправленная политика по созданию благоприятного инвестиционного климата на территории района: содействие в открытии новых производств, развитие жилищно- и социально-культурного строительства, выделение земельных участков с развитой инженерной инфраструктурой, решение вопросов льготного налогообложения для предприятий, осуществляющих инвестиционную деятельность, развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства. Мы готовы к широкому партнерству и обеспечим комфортные условия для инвесторов, главное, чтобы сотрудничество было эффективным и взаимовыгодным, а цели инвестора - благими. Уверены, что наше взаимодействие будет плодотворным и принесет хорошие результаты!

С уважением, глава района

А.Р. Нусратуллин



2. Описание экономического потенциала муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан

2.1 Природно-ресурсный потенциал

Муниципальный район Нуримановский район образован в августе 1930 года и расположен на северо-востоке республики. Районный центр – с. Красная Горка находится в 100 км от столицы республики г. Уфы и в 40 км от ближайшей железнодорожной станции Иглино. Площадь района - 2511 кв.км. Протяженность района с севера на юг около 80 км, с запада на восток - от 20 до 50 км. Численность населения района на 1 января 2016 года составляет 20522 человек. В состав муниципального района Нуримановский район входят 12 сельских поселений с 52 населенными пунктами. Крупные населенные пункты:

с.Красная Горка, с.Павловка, с. Красный Ключ.

По территории района проходит автодорога Иглино – Красная Горка – Павловка.

На севере район граничит с Караидельским, на востоке – с Дуванским и Салаватским районами и Челябинской областью, на юге – с Иглинским, на западе – с Благовещенским районами.

Земельный фонд в административных границах Нуримановского района по состоянию на 01.01.2016 года составляет 251184 га.

- площадь земель сельскохозяйственного назначения – 46974 га (18,7% от общей площади земель);
- земли населенных пунктов - 7571 га (3,01 % от общей площади земель);
- земли промышленности, транспорта, связи и иного назначения – 920 га (0,36 %);
- земли особо охраняемых территорий – 90 га (0,03 %);
- земли лесного фонда – 191900 га (76,4 %);
- земли водного фонда – 3659 (1,45 %);
- земли запаса – 70 га (0,02 %)

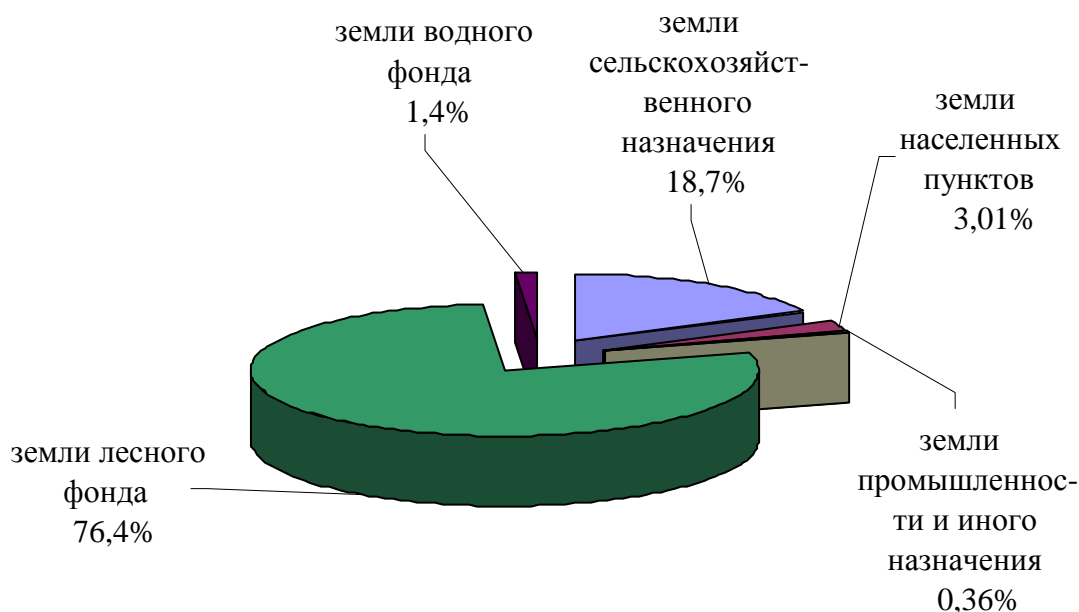


Рисунок 1 – Структура земельного фонда

Территория своей северной частью относится к Уфимскому плато, южной – к Прибельской увалисто-волнистой равнине. Гидрографическую сеть образуют река Уфа, притоки рек Юрюзань, Яман-Елга, Шароварка, Симка, Ажахты, Салдыбаш, Сарва и Яланды. Климат района – континентальный, характеризуется отчетливо выраженным годовым ходом, изменчивостью и непостоянством погоды в силу резких отклонений от средних норм метеорологических составляющих – температуры, влажности воздуха, давления, количества атмосферных осадков, направления ветров.

Почвенный покров пестрый, представлен серыми лесными, светло и темно-серыми почвами тяжелого состава, с содержанием гумуса до 6–8 процентов. В недрах выявлены месторождения известняка, песчано-гравийной смеси и кирпичной глины.

Охотничье-промысловые животные представлены преимущественно лесными видами: медведь, лось, кабан, косуля, волк, рысь, лисица, барсук, горноста́й, куница, заяц-беляк, глухарь, тетерев, рябчик, вальдшнеп, кряква, чирок-трескунок и др. Распространены интродуцированные виды – американская норка, енотовидная собака и ондатра. В последние годы активно расселяется бобр. Из редких животных в районе обитают или могут быть обнаружены: беркут, большой подорлик (рис.), могильник, филин, лебедь-шипун, перепел, серый журавль, серая куропатка, кулик-сорока, серый сорокопут, лягушка прудовая, жаба серая, веретеница ломкая, стерлядь, русский осетр, европейский хариус, ручьевая форель, махаон и др. Из редких видов растений произрастают: сальвиния плавающая, гроздовник полулунный, плаун-баранец, очеретник белый, ковыль перистый, пыльцеголовник красный, венерин башмачок пятнистый, в. б. крупноцветковый, в.б. настоящий (рис.), гнездовка трехраздельная, дремлик темнокрасный, гудаера ползучая, ятрышник мужской, ясколка уральская, водяной орех сибирский, росянка круглолистная, андромеда многолистная, болотный мирт, клюква болотная, чина Литвинова, лазурник трехлопастной, норичник Скополя, мытник плотный, девясил высокий и др. Редкими растительными сообществами являются: ельники черничники и зеленомошники, широколиственно-темнохвойные леса, сфагновые болота, водные сообщества с водяным орехом. Ключевыми территориями по богатству биоразнообразия являются: долины и запретные полосы лесов по рр. Уфа и Юрюзань, территория "Первомайского" заказника. В районе функционируют 1 заказник и 4 памятника природы.

Таблица 1

Утвержденные особо охраняемые природные территории

Название, категория, год учреждения	Площадь, га	Объекты охраны	Назначение охраняемых природных территорий
Елово-пихтовые леса Уфимского плато. Заказник. 1968.	1748	1. Эталонные и редкие типы лесов (широколиственно-темнохвойные, ельники беломошники, зеленомошники и др.). 2. Популяции полезных (черника) и редких видов растений (лобария легочная, плаун-баранец, венерин башмачок пятнистый, пальчатокоренник Фукса, мытник плотный и др.)	1. Охрана всего природного комплекса. 2. Охрана водосбора уникальной р. Яман-Елги. 3. Охрана биоразнообразия.
Озеро Упканны-куль. Памятник природы. 1965.	197	1. Популяция водяного ореха. 2. Типичные и эталонные прибрежно-водные и водные	1. Охрана популяции водяного ореха. 2. Охрана типичных и эталонных водных и

		растительные сообщества.	околоводных растительных сообществ. 3. Рекреационное значение
Источник Красный ключ. Памятник природы. 1965.	2,5	1. Уникальный, крупнейший в Европе подземный источник. 2. Местообитание ручьевой форели.	1. Охрана ключа и его эстетического вида.
Реки Яман-Елга и Сарва и их окрестности Памятник природы. 1985.	1200	1. Уникальные карстовые рр. Яман-Елга и Сарва. 2. Коренные типы растительности, местообитания фоновых и редких видов животных (европейский хариус) и растений.	1. Охрана рр. Яман-Елги и Сарвы, имеющих важное научное и хозяйственное значение. 2. Восстановление, охрана и рациональное использование прибрежных природных комплексов
Сарвинское озеро Памятник природы. 1965	0,5	1. Уникальный подземный источник, один из крупнейших в РБ.	1. Охрана ключа и его эстетического вида.
Водоохранные зоны малых рек бассейна р. Уфы. 1989. Башк. предпр. инст. Волго-НИИгипрозем	4044	1. Долинные природные и полуприродные экосистемы	1. Водоохранно-защитное значение.

2.1.1 Полезные ископаемые, расположенные на территории муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан

Таблица 2

№	Наименование	Тип	Местоположение	Предполагаемое назначение для инвестора
1	2	3	4	5
1	Красно-Горское	глина	с.Красная Горка	Кирпично-черепичное сы-
2	Красно-Горское	песок-отощитель	с.Красная Горка	Кирпично-черепичное сы-
3	Красногорское	песчано-гравийный	с.Красная Горка	Строительные материалы
4	Уч. Красная Горка	Песчано-гравийный материал	с.Красная Горка	Строительные материалы
5	Уч. Бикмурзинский	Песчано-гравийный	д.Бикмурзино	Строительные материалы
6	Уч.Арачинский	Песчано-гравийный	с.Красный Ключ	Строительные материалы
7	Ильинское	Доломит	д.Ильинка	Строительный камень
8	Красноключанское	Известняк	с.Красный Ключ	Строительный камень
9	Красноключевский	Известняк	с.Красный Ключ	Строительный камень
10	Нижне-Ахлыстинский Остров	Песок, песчано-гравийный материал	д.Ахлыстино	Строительные материалы
11	Нижне-Кулевское	Песчано-гравийный материал	д. Березовая Поляна	Строительные материалы

2.1.2 Объемы и перечень образованных и накопленных отходов производства, неиспользуемых промышленными предприятиями и другими производствами и возможные пути их переработки

Ежегодно в Нуримановском районе образуется около 24, 816 тыс.т. отходов. Основную долю отходов на территории района составляют твердые бытовые отходы.

За 9 месяцев 2016 года в районный бюджет поступило платежей за негативное воздействие на сумму 583,7 тыс.руб., объем средств выделенных из районного бюджета на ликвидацию и рекультивацию объектов размещения отходов - 2040 тыс.руб.

В районе 4 организации, осуществляющие вывоз ТБО в целях захоронения – (ООО «Нуримановское ЖКХ», ООО «Павловка Водоканал», ИП Кулешов, ИП Демидов).

Имеющийся сегодня полигон ТБО, расположен в непосредственной близости от села Красная Горка площадью 1,2 га, общей проектной производительностью 35 тыс.т.

2.1.3. Характеристика лесных ресурсов

Нуримановский район – край лесной. 77,9 % его территории занято лесными массивами.

Площадь лесного фонда Нуримановского района составляет 191900 га. Лесосечный фонд района составляет 531,7 тыс.м3. 192 арендатора занимают площадь 19707,63 га, в том числе 60 арендаторов с целью ведения сельского хозяйства, арендованная площадь 51,62 га.

В составе лесного фонда преобладают мягколиственные породы: липа, береза, осина. Хвойные представлены в основном елью.

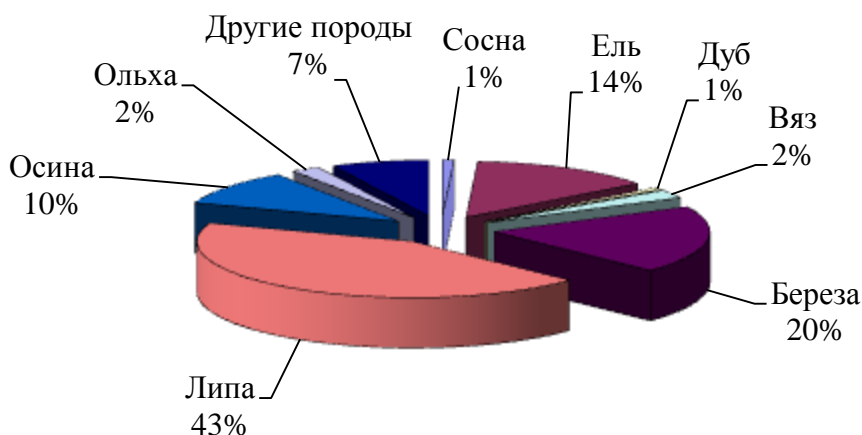


Рисунок 2 - Основные лесообразующие породы Нуримановского района Республики Башкортостан

Охраной лесов, их промышленной переработкой занимается ГАУ РБ «Нуримановский лесхоз», лесопереработкой занимаются 31 частная пиломара, в основном занимающихся переработкой и распиловкой леса.

В лесничествах имеются 3 питомника общей площадью 21,3 га.

Проблема лесопереработки. В течение длительного времени происходит недоиспользование расчетной лесосеки, это приводит к накоплению спелой и перестойной древесины, ухудшает санитарное состояние лесов, увеличивает риск возникновения пожаров. Предприятия, занимающиеся лесопереработкой в основном вывозят лес-кругляк, не осваивается низкосортная древесина. Не отлажен и рынок сбыта готовой продукции: штакетника, бруса и т.д. Необходимо развитие глубокой переработки лесных ресурсов, в том числе низколиквидной древесины: лесопиление, лесопереработка, деревообработка с внедрением современных технологий с полным циклом переработки древесины. Можно предусмотреть следующие виды

производимой продукции: пиломатериалы, сборные дома из оцилиндрованного бревна, клееный брус, ДСП, ДВП, OSB, фанера мебель оконные и дверные блоки, сэндвич-панели и другие высокотехнологические строительные материалы, тарная продукция, топливные брикеты и гранулы, целлюлозно-бумажные изделия, упаковочные материалы и т.д.

Планируется шире внедрить процесс глубокой переработки мягколиственной и хвойной древесины, в частности - выпуск готовых изделий таких как, шпунтовая доска, погонаж и другие столярные изделия, развить тепличное хозяйство для выращивания саженцев, расширить производство цеха по пиролизной обработке древесного угля.

2.1.4 Ресурсы сельскохозяйственных земель и современное состояние плодородия почв

В структуре земель сельскохозяйственные угодья занимают 16,8%.

Состояние природных и земельных условий района обуславливает необходимость дальнейшего развития животноводства как одной из приоритетных отраслей, способной сохранить и приумножить рабочие места, повысить благосостояние населения.

2.1.5 Водные ресурсы

Нуримановский район располагает ресурсами поверхностных вод, которые используются для нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения населения, промышленного и сельскохозяйственного производства. Имеющиеся водные ресурсы в районе в полном объеме покрывают потребности для сельскохозяйственного водоснабжения, предприятий промышленности, хозяйственно-питьевых нужд. Основная река – Уфа с притоками. В использовании потенциала пресных подземных вод имеются значительные резервы. В районе имеется карстовый источник воды «Красный Ключ», озеро-родник «Сарва», подземный минеральный источник «Бикмурзино». Вода хорошего качества и при разработке месторождений пресных подземных вод может иметь устойчивый спрос в регионах Российской Федерации и Республики Башкортостан.

2.1.6 Туристско-рекреационный потенциал

На территории района расположены 66 баз отдыха, в том числе крупные: ТГЦ «Павловка», ГЛЦ «Павловский Парк», базы отдыха «Башкирская Рица», «Лесная Сказка», «Горный воздух» и др. В основном все базы построены на арендованных землях гослесфонда.

Район богат памятниками природы, это озеро Упканны-Куль, где произрастает водяной орех, в районах интенсивного карста расположены известные крупные источники: озеро-родник «Сарва» – одно из самых глубоких в республике: до 40 метров, карстовый источник «Красный Ключ». Так же на территории н.п.Чандар был обнаружен исторический памятник «Дашкин Камень» (каменная плита с рельефной картой земли, составленная более 50 млн. лет назад), пещера на «змеиной скале» (д. Старобедеево), пещера на «красных скалах» (с. Павловка), пещера возле Павловской ГЭС, карстовый провал – 50 м (заброшенная д. Октябрьский).

Уникальная природа, близость к г. Уфа является конкурентным преимуществом в формировании интересных туристских маршрутов для любителей экологического, водного, пешего, конного, сельского, познавательного туризма, охота и рыболовства.

Нуримановский район является сельской территорией. Здесь возделывают озимую пшеницу, ячмень, кукурузу, просо, горох и подсолнечник, развивается животноводство, птицеводство. Имеются условия для развития сельского туризма. Во многих селах и деревнях сохранилась самобытная культура, представленная традициями башкирского гостеприимства.

Ежегодно на территории района проходят праздники, на которые съезжаются не только местное население, но и гости из разных уголков Российской Федерации. Для организа-

ции отдыха на селе с участием в фольклорных и событийных мероприятиях планируется оказывать содействие администрациям поселений в привлечении инвесторов для создания дополнительных средств размещения на селе, стилизованных под избу, организации торговой сети сувенирной продукции и художественными народными изделиями.

Учитывая вышеизложенные факторы, которые создают для потенциальных инвесторов благоприятные условия по эффективному использованию инвестиций, Нуримановский район может предложить свободные на сегодняшний день площадки для привлечения инвесторов.

2.1.7 Производственный потенциал

Производственный потенциал территории в первую очередь определяется производственными мощностями промышленных и сельскохозяйственных предприятий, а важнейшую часть богатства любого хозяйствующего субъекта составляют основные фонды – активы, используемые для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг.

2.1.8 Кластерный потенциал

Конкурентоспособность экономики Нуримановского района может быть в значительной мере повышена за счет эффективного использования кластерного потенциала. В настоящее время не сформировано и не функционирует ни одного конкурентоспособного кластера. Тем не менее, предпосылки для создания кластеров имеются. Исходя из имеющегося потенциала, Нуримановский район может стать потенциальным участником лесопромышленного, туристско-рекреационного, пчеловодческого кластеров северо-восточного субрегиона.

В лесопромышленном кластере возможно участие ГАУ «Нуримановский лесхоз», предполагается выпуск следующих видов продукции: фанера, ДВП, ДСП, оконные и дверные блоки, клееный брус, сэндвич-панели, мебель, поддоны, древесный уголь, пеллеты, деготь, активированный уголь и др.

В числе приоритетных проектов в области туристско-рекреационного кластера: комплексное развитие аграрной и туристической индустрии на территории ГЛЦ «Павловский Парк» в акватории Павловского водохранилища. Проект позволит создать базу для развития агротуризма, растениеводства, животноводческой и другой деятельности, обеспечить охрану водных, лесных, земельных ресурсов и формирование туристической инфраструктуры. В результате реализации предполагается создание 150 новых рабочих мест.

Потенциальные участники пчеловодческого кластера: крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства, индивидуальные предприниматели, занимающиеся пчеловодством, производители оборудования и инвентаря для пасек.

2.2. Ключевые отрасли экономики

Показатели социально-экономического развития представлены в таблице 3.

Таблица 3

Основные показатели социально-экономического развития

Показатели	Единица измерения	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1. Экономические показатели						
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	20,69	20,72	20,62	20,6	20,52
	В % к предыдущему году	99,4	101,2	99,5	99,8	99,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	1085400	1507525,2	1753035,2	2032596,6	1862476,3
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	103,2	140	116,28	118,8	115,2
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	637840	643168	752357	1240,9	1026,9 (за 9 мес.)
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	176,7	100,8	117,0	147,9	96,7
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	75859	80349	91609	172789	244637
	В % к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,2	105,9	112,3	176	-
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м.	13,2	14,79	14,79	15,01	12562
	В % к предыдущему году	112,6	111,8	100	101,5	101
Фонд заработной платы	тыс. руб.	524985	614300	609600	599430	362797,4 (8 мес.)
	В % к предыдущему году	134,5	117,0	99,2	98,3	101,6
Численность зарегистрированных безра-	чел.	100	113	88	87	87

ботных						
Уровень зарегистрированной безработицы	%	0,96	1,09	0,85	0,84	0,79
2. Уровень жизни						
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб.	7184,4	7916,1	8126,5	8635,7	11505,0 (за II кв.2016)
	в % к предыдущему году	109,85	110,18	102,65	106,3	124,3
Реальные денежные доходы населения	в % к предыдущему году	116,7	103,8	104,9	93,21	116,83
Среднемесячная заработанная плата (в среднем за год)	руб.	14905,0	18109,3	19124,1	19783,9	20473,9 (8 мес.)
	в % к предыдущему году	117,6	124,2	105,6	103,6	106,9
Уровень жизни (денежные доходы на душу населения к прожиточному минимуму по РБ)	раз	1,3	1,22	1,14	1,0	1,3
Прожиточный минимум в РБ	руб.	5628	6368	7116	8623,0	8839
	в % к предыдущему году	100,4	113,2	111,7	121,2	98,5
3. Агропромышленный комплекс						
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:						
Зерно (в весе после доработки)	тыс. т	6,2	5,3	12,2	17,7	21,6
Картофель	тыс. т	7,1	6,6	16	21,9	22,3
Сахарная свекла	тыс. т	-	-	-	-	-
Овощи	тыс. т	2,7	1,8	3,08	4,6	5,1
Мясо (скот и птица в живом весе)	тыс. т	3,6	3,6	3,7	3,8	2,9
Молоко	тыс. т	14,4	14,6	15,2	15,93	13,96
Яйца	млн. шт.	4,7	4,7	4,73	4,74	3,37
4. Потребительский рынок						
Оборот розничной торговли	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	797745	871347	925119	930524	Годовые данные
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,0	109,2	106,18	100,6	Годовые данные
Оборот общественного питания в действующих ценных каж-	тыс. руб.	13595	14799	15862	17800	Годовые данные

до го года						
	в сопостави- мых ценах, в % к преды- дущему году	102,9	108,8	107,19	112,2	Годовые данные
Объем платных услуг населению в дейст- вующих ценах каждо- го года	тыс. руб.	174426	190741,2	225134,2	232775,4	Годовые данные
	в сопостави- мых ценах, в % к преды- дущему году	106,5	109,4	118,0	103,4	Годовые данные
в том числе:						
бытовые услуги	тыс. руб. в ценах соот- ветствующих лет	9162,9	10090,8	10877,1	10692,1	Годовые данные
	в % к преды- дущему году в сопостави- мых ценах	110,0	110,1	107,8	98,2	Годовые данные

2.2.1. Промышленное и обрабатывающее производство

Социально-экономическое развитие по итогам 9 месяцев 2016 года характеризуется сохранением положительных тенденций по ряду экономических и социальных показателей. За 9 месяцев 2016 года **отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг** собственными силами по всем видам экономической деятельности на сумму 1862476,3 тыс. рублей, что на 15,2% выше аналогичного периода 2015 года.

По данным государственной статистической отчетности за 9 месяцев 2016 года индекс промышленного производства составил 106,7%.



Рисунок 3 – Динамика отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по всем видам экономической деятельности и индекса промышленного производства

Наибольший вклад в обеспечение роста промышленного производства района внесли предприятия по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды». Более 40 % произведенной продукции приходится на Павловскую ГЭС ООО «Башкирская генерирующая компания».

Ведущую роль в промышленном производстве района занимают обрабатывающие производства, которые увеличили свой объем за 9 месяцев 2016 года по сравнению с аналогичным периодом 2015 года на 12,1%.

Вместе с тем успехи в реальном секторе экономики во многом обусловлены повышением инвестиционной активности предприятий и организаций. Инвестиционное развитие района в условиях кризиса является мощным рычагом для пополнения бюджета и создания рабочих мест. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по итогам первого полугодия 2016 года составил 496,9 млн.руб. или 104,59% к уровню прошлого года. Объем инвестиций, приходящихся на душу населения за 9 месяцев 2016 год составил 24173 рубля. Значительные объемы инвестиций в 2016 году на расширение производства и его обновление направили: ООО «Красный Ключ», ООО «Завод безалкогольных напитков «Красная Горка», ООО «Времена года», ООО «Тихий берег» и сельхозпредприятия района.

Обрабатывающее производство района представлены предприятиями, занимающимися розливом воды, производством хлебобулочных изделий, деревообработкой. Наибольший удельный вес производства пищевой продукции, приходится на предприятие по розливу питьевой воды ООО «Красный Ключ», так же розливом питьевой воды на территории района занимаются ООО "Сарва Плюс", ООО "Исток", ООО «Эколайф», ООО «Завод безалкогольных напитков «Красная Горка» (таблица 3).

Производством хлебобулочных изделий в районе занимаются ПО «Табыш», ИП Муфазалов И.Г., ИП Фарбаева А.Р., ИП Ахунова А.Н.

Данные предприятия базируются на использовании местных сырьевых ресурсов. Ежегодно увеличивают объемы инвестиций на внедрение производств с принципиально более эффективными технологическими параметрами.

Результатами стабильной работы предприятий района, являются финансовые показатели, по итогам 8 месяцев 2016 года предприятиями района получена прибыль в сумме 18,97 млн. рублей.

Таблица 4

Системообразующие предприятия

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1	Филиал Павловская ГЭС ООО «Башк.генерир.компания»	Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	452432, Республика Башкортостан, Нуримановский район, с.Павловка, ул. Электрификации, 40, телефон (34776) 2-18-58
2	ООО «Красный Ключ»	Розлив питьевой воды	452431, Республика Башкортостан Нуримановский район, с. Красный Ключ, ул. Советская, 2 тел.: (34776) 2-44-45 e-mail: redkey@bk.ru
3	ООО Агрофирма «Идель»	Продукция сельского хозяйства	452448, Республика Башкортостан, Нуримановский район, с. Новокулево, телефон (34776) -2-53-88
4	ООО Агрофирма «Алекс»	Продукция сельского хозяйства	452440, Республика Башкортостан Нуримановский район, д. Старобедеево, ул.Молодежная, 3, телефон

			(34776)-2-25-63, (34776)-2-61-34
5	ООО «Завод безалкогольных напитков «Красная Горка»	Розлив питьевой воды	452440, Республика Башкортостан Нуримановский район, с. Красная Горка, ул. Чапаева, д. 133, e-mail: alisaufa53@mail.ru

2.2.2. Основные направления развития сельского хозяйства

Агропромышленный комплекс является одним из наиболее крупных и важных секторов экономики района. Оказывает значительное воздействие на социально-экономическую ситуацию.

Валовой выпуск продукции сельского хозяйства на 1 октября 2016 г. составил 1560 млн. руб. (к аналогичному периоду 2015 года – 101%).

По состоянию на 01.10.2016 г. поголовье крупного рогатого скота в общественном секторе (СХП и КФХ) составляет 4477 голов (102,0% к аналогичному периоду 2015 года), в том числе коров – 1882 голов (101,7% к аналогичному периоду 2015 года). Численность овец и коз – 3461 голов (107,3 % к аналогичному периоду 2015 года), лошадей – 2078 голов (102,5% к аналогичному периоду 2015 года), птицы – 600 голов (121,2% к аналогичному периоду 2015 года).

Сельхозпредприятиями и крестьянскими (фермерскими) хозяйствами на 1 октября 2016 года реализовано на убой 351,0 т скота и птицы в живом весе (102,3% к аналогичному периоду 2015 года), произведено молока – 4238 т (104,1 % к аналогичному периоду 2015 года).

По состоянию на 1 октября 2016 года убрано зерновых и зернобобовых на площади 10 тыс.га, что составляет 100% к плану, намолочено 22,8 тыс.тонн зерна в бункерном весе, урожайность составила 21,3 ц/га. Заготовлено сена 13,6 тыс.тонн (108% к плану), сенажа 25 тыс.тонн (100% к плану), силоса 11,1 тыс.тонн (100% к плану). Всего заготовлено кормов 31 центнер кормовых единиц на 1 условную голову скота.

На 01.10.16 посеяно озимых зерновых культур под урожай 2017 года 2000 га, вспахано зяби - 4500 га.

2.2.3. Малое предпринимательство

Комплекс мер по поддержке малого и среднего предпринимательства является важнейшей составляющей программы по стабилизации экономической ситуации в Нуримановском районе.

В этой связи активизирована работа в следующих направлениях:

- принята муниципальная программа «Развитие торговли и потребкооперации в муниципальном районе Нуримановский район на 2016-2017 годы»;
- разработана и принята муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства с определением приоритетных направлений развития предпринимательства на территории муниципального образования на 2016-2018 гг., предусмотрено финансирование в 2016 г. – 2000 тыс.руб., 2017 г. - 3000 тыс.руб., 2018 – 2000 тыс.руб.;

В рамках муниципальной программы «Развитие и поддержка среднего и малого предпринимательства в муниципальном районе Нуримановский район Республики Башкортостан на 2016-2018 годы» 16 субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлена субсидия на общую сумму 7,9 млн.руб.

Потребительский рынок

В районе сложились достаточно благоприятные условия для развития потребительского рынка.

Торговля на территории района осуществляется промышленными и смешанными группами товаров в стационарных магазинах.

Оборот розничной торговли во всех каналах реализации за 2015 год составил 930,5 млн. руб., в сопоставимых ценах к уровню 2014 г. составляет 100,6%.

Обеспеченность населения торговыми площадями 362 кв.м. на 1 тыс. жителей.

Состояние материально-технической базы предприятий торговли удовлетворительное. В торговых точках постоянно ведется модернизация, реконструкция и обновление оборудования, витрин и вывесок.

На территории Нуримановского района 207 магазинов, из них 43 продовольственных магазинов, где представлен широкий ассортимент продуктов питания, 76 непродовольственных товаров, 88 смешанных магазинов. Основные группы непродовольственных товаров: бытовая химия, обувь, спортивные товары, строительные материалы, парфюмерия, косметика, детские товары, мебель, хозяйственные товары, бытовая химия, верхняя одежда, трикотаж, ковровые изделия, швейные изделия, канцелярские товары, книги и другое.

В 2015 году **оборот общественного питания** по району составил 17,8 млн.руб. (112,2% по сравнению с 2014 годом).

Развитие сферы услуг является приоритетным видом экономической деятельности района. За 2015 год оказано **платных услуг** на сумму 232,77 млн.рублей (103,4% к 2013 году)

За последние годы в районе открываются парикмахерские, химчистки, ремонт и пошив одежды, ремонт обуви, ремонт компьютерной техники и прочие виды бытовых услуг. Но остаются проблемы по оказанию бытовых услуг жителям отдаленных населенных пунктов.

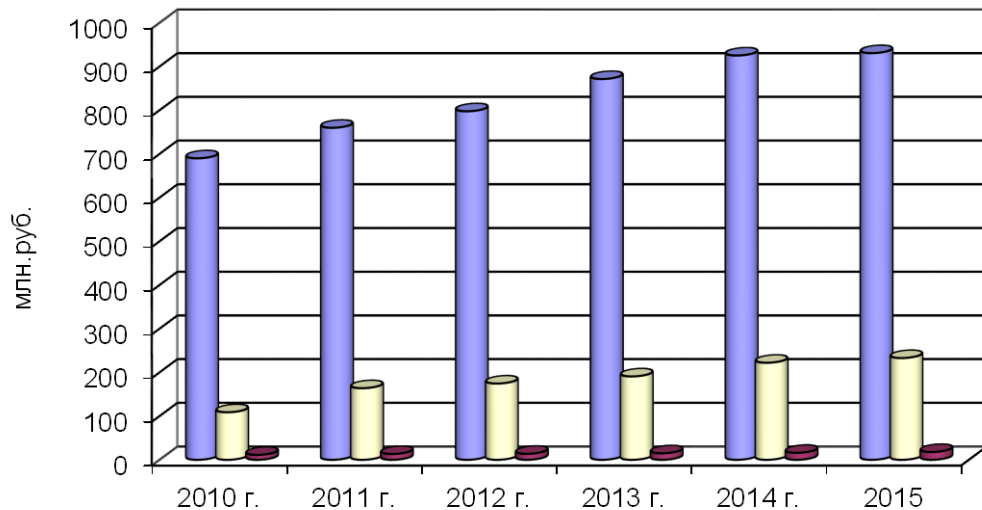


Рисунок 4 – Динамика оборота розничной торговли, объема реализации платных услуг и оборота общественного питания за 2009-2015 гг.

2.3. Инфраструктурные объекты экономики

2.3.1. Жилищно-коммунальное хозяйство

В целях развития жилищно – коммунального сектора экономики района принята и действует комплексная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в муниципальном районе Нуримановский район Республики Башкортостан на 2016-2018 годы».

Жилищно – коммунальные услуги в районе оказывают 4 организации: ООО «Нуримановское ЖКХ», ООО «ЖКХ Павловка», ООО «Павловка-Водоканал», «ООО Управляющая компания жилищно-коммунальное хозяйство».

Таблица 5

Характеристика технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства по Нуримановскому району

Наименование	Един. измер.	Мощность, количество, протяженность
Котельных	Гкал/ч	19,9
	ед.	5
Тепловые сети	км.	6,5
Водопроводные насосные станции	ед.	15
Водопроводные сети	км.	117,3
Очистные сооружения канализации	тыс.м3/сут.	0,4
	ед.	1
Канализационные насосные станции	ед.	4
Канализационные сети	ед.	25,5
Трансформаторные подстанции	ед.	73
Электрические сети	км	236,8

В Нуримановском районе действует комплексная служба филиала ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в д. Князево (Центральный филиал), состоящая из 2 участков: с.Красная Горка и с.Павловка. На обслуживании Нуримановской РЭС находится 18 населенных пунктов. Уровень газификации района составляет 37,8 %.

2.3.2. Жилищное строительство

Для создания достойных условий проживания человека и комфортной среды обитания необходимо развивать инфраструктурный потенциал. Одной из основных задач решения данного вопроса является строительство жилья.

На протяжении последних лет район сохраняет положительные темпы роста жилищного строительства.

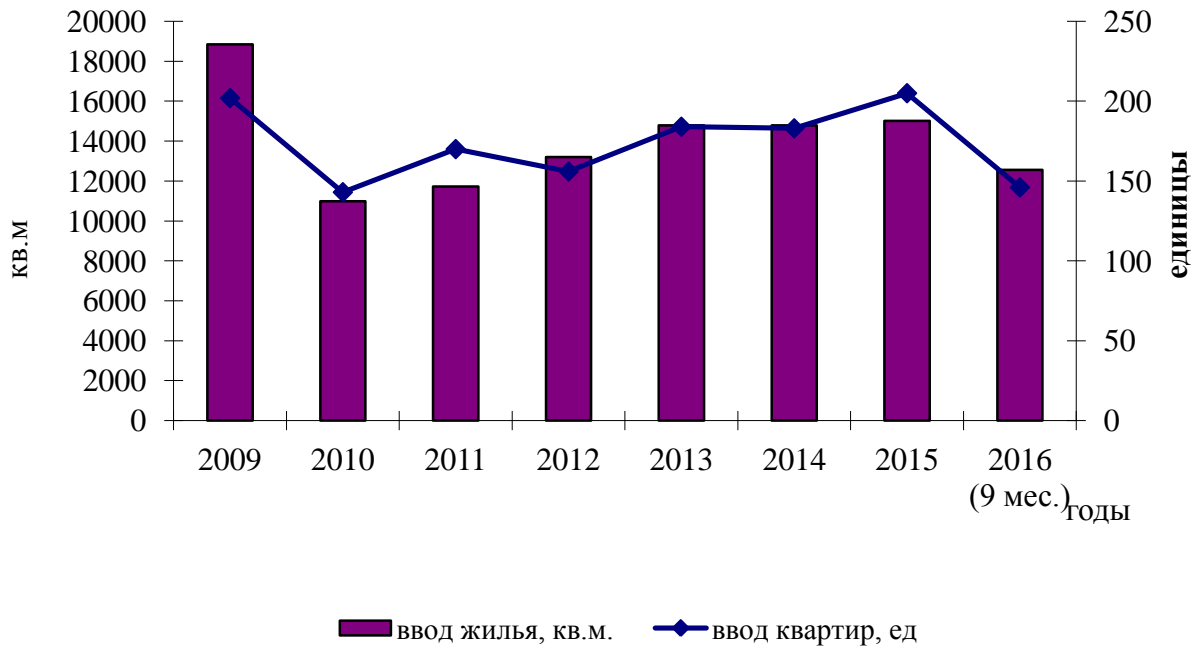


Рисунок 5 – Динамика ввода в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования за 2008-2015 гг. по Нуримановскому району.

За 9 месяцев 2016 года введено 145 индивидуальных жилых дома общей площадью 11914 кв. м., а также социальный многоквартирный дом в с.Красная Горка на 48 квартир общей площадью 1808 кв.м.

По отношению к аналогичному периоду 2015 года рост объема ввода жилья составляет 101,3%. Введено жилищного фонда в расчете на 1000 человек населения – 612,1 кв. м. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – 26,26 кв. м.

Число жилых квартир в расчете на 1000 человек населения – 514,3 ед.

Чтобы кардинально решить жилищную проблему многих семей необходимо увеличивать площади земельных участков с развитой инженерной инфраструктурой (электричество, водопровод, газ, дороги), внедрять современные технологии малоэтажного строительства, важно обеспечивать своевременное выделение земельных участков под строительство жилья, в том числе индивидуального.

Для обеспечения инженерной инфраструктуры земельных участков необходимо привлекать застройщиков, которые за свой счет будут строить инженерные сети с привлечением целевых дешевых финансовых ресурсов.

2.3.3. Транспортная инфраструктура и связь

Транспортная инфраструктура Нуримановского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, участками федеральной автодороги «Уфа-Иглино-Красная Горка-Павловка».

Протяженность дорог общего пользования, находящихся на территории района, составляет 287,693 км. Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений в районе занимается Нуримановское дорожно-ремонтное строительное управление филиала ОАО «Башкиравтодор» - Нуримановское ДРСУ. За предприятием закреплена сеть обслуживания дорог, которая проходит по территории Нуримановского района.

Транспортные услуги населению оказываются индивидуальными предпринимателями легковым, грузовым транспортом и автобусами.

Выводы:

1. Район характеризуется хорошей транспортной доступностью.
2. Плотность дорог с твердым покрытием уступает среднему по республике показателю.
3. На территории Нуримановского района отсутствуют автовокзалы для обслуживания пассажиров и их перевозчиков. Нет условий для ожидания пассажиров.

Целью развития транспортной инфраструктуры района является создание современной транспортной системы территории, отвечающей требованиям роста экономики и качества жизни населения.

Достижение поставленной цели предполагает дальнейшего развития автодорожной сети – строительства автодорог, связывающих крупные населенные пункты с районным центром. Расширение сети дорог обеспечит повышение транспортной доступности к г.Уфа, снижение транспортных издержек, развитие малого предпринимательства и, как следствие, будет способствовать повышению конкурентоспособности района.

В целях обеспечения все возрастающих объемов перевозок грузов и пассажиров в районе возникает необходимость строительства новых и реконструкции действующих путей сообщения для совершенствования транспортной сети и улучшения ее конфигурации. Это создает условия для более широкого охвата и вовлечения в хозяйственный оборот природных ресурсов, а также позволит удовлетворить все возрастающие потребности в транспортных перевозках.

Связь

На территории района осуществляет деятельность по оказанию услуг связи ОАО "Башинформсвязь" РУМС Красногорский РУС с монтированной емкостью АТС в 3556 номеров. В районе представлены в широком доступе IP- телевидение и скоростной интернет по технологии ADSL. Поддерживается связь сотовых компаний Билайн, Мегафон, МТС.

Необходимо создать информационное пространство, позволяющего связать в единое целое коммуникационную сферу и обеспечить высокоскоростной обмен информацией всего района. Для этого необходимо поэтапное подключение к широкополосному доступу в интернет всех населенных пунктов на основе создания специализированных терминалов.

Услуги почтовой связи оказывает Иглинский почтамт филиала ФГУП «Почта России».

2.4. Человеческий капитал

Численность постоянного населения МР Нуримановский район по состоянию на 1 января 2015 года составляет 20522 человек, из них 48% составляет мужчины, 52% - женщины. Плотность населения – 8 человек на 1 кв. км. На территории района проживают башкиры, татары, русские, марийцы, украинцы, чуваша, белорусы и представители других народов.

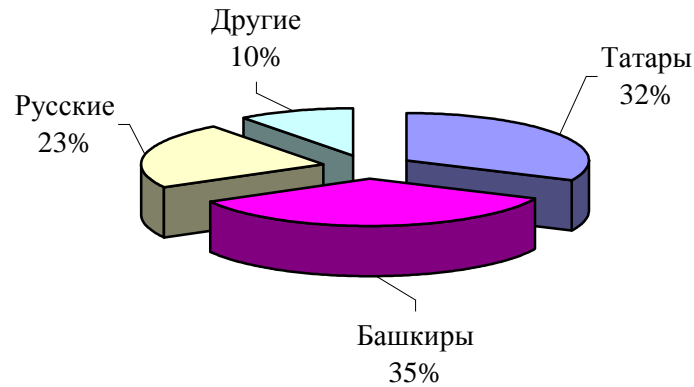


Рисунок 6 – Национальный состав района

Демографическая ситуация в районе по итогам 9 месяцев 2016 года складывается следующим образом: рождаемость сохранилась на уровне 2015 года (100,5%), смертность сократилась на 16,2%. За отчетный период показатели миграционного прироста по району положительные и составили 27 человек.

Отделом ЗАГСa Нуримановского района за истекший период зарегистрировано 77 браков и 36 случаев развода.

Таблица 6

Характеристика состава трудовых ресурсов

Показатели	Единица измерения	Отчет	
		2014	2015
Численность населения (среднегодовая) - всего	чел.	20610	20591
Численность трудовых ресурсов	чел.	12665	12690
Численность работников предприятий и организаций – всего	чел.	2548	2475
в том числе			
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	чел.	48	42
Рыболовство, рыбоводство	чел.	0	0
Добыча полезных ископаемых	чел.	0	0
Обрабатывающие производства	чел.	216	207
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	чел.	92	85
Строительство	чел.	67	57
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	чел.	65	78
Гостиницы и рестораны	чел.	9	10
Транспорт и связь		82	76
Финансовая деятельность	чел.	15	11
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	чел.	132	176
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	чел.	369	363
Образование	чел.	771	732
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	чел.	571	531
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	чел.	111	108

Целями муниципальной демографической политики являются снижение темпов естественной убыли населения, стабилизация численности населения и создание условий для ее роста, а также повышение качества жизни и увеличение ожидаемой продолжительности жизни населения.

Приоритетными направлениями демографической политики на предстоящий период становятся укрепление семьи, улучшение состояния здоровья населения, снижение миграционного оттока населения, его смертности и травматизма, в том числе в результате дорожно-транспортных происшествий, которые предполагают:

повышение рождаемости до уровня, обеспечивающего простое воспроизводство населения;

поддержку молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

разработку механизмов материального стимулирования семей к рождению детей на основе совершенствования системы выплат пособий гражданам, имеющим детей;

развитие системы учреждений социального обслуживания семьи и детей, центров планирования семьи и репродукции, а также социальных служб для молодежи;

повышение качества и оперативности медицинской помощи пострадавшим в результате дорожно-транспортных происшествий.

2.5. Финансовая сфера

2.5.1. Банковская инфраструктура

На территории муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан по состоянию на 1 октября 2015 года действуют филиалы ПАО «Сбербанк России».

Таблица 7

Пункты банковского обслуживания

№ п/п	Наименование населенного пункта	Полное наименование пункта банковского обслуживания
1	с.Красная Горка	Доп.офис №8598/0585
2	с.Красный Ключ	Доп.офис №8598/0586
3	с.Павловка	Доп.офис №8598/0588

В среднем на 1 банковский офис на 1 января 2016 года приходится 6,8 тыс. человек. Основными видами банковских услуг, предоставляемых населению и хозяйствующим субъектам района, являются кредитование, осуществление платежей и расчетов, депозитные операции.

Инфраструктура расчетов банковскими картами в Нуримановском районе состоит из 7 банкоматов, 43 POS-терминала, 5 платежных терминала. Также имеется 3 инфокиоска, эти аппараты исполняют функции по погашению кредитов, оплате штрафов, коммунальных услуг, услуг связи и т.д. Развитие и повышение доступности банковских услуг для населения и бизнеса муниципального района Нуримановский район является одним из важных факторов устойчивого роста экономики района. Вместе с тем в силу объективных причин кредитные организации по-прежнему не имеют рыночных стимулов для значительного наращивания объемов кредитования экономики.

2.5.2. Налоговый потенциал

Налоговая политика в муниципальном районе Нуримановский район формируется исходя из необходимости стимулирования позитивных структурных изменений в экономике.

Резервы увеличения налоговых доходов бюджета муниципального района лежат в сфере реализации земельной реформы, легализации занятости, заработной платы и доходов в сфере малого бизнеса, создании благоприятного инвестиционного климата.

Развитие налогового потенциала района осуществляется через муниципальную программу «Управление муниципальными финансами муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан на 2016 – 2018 годы».

Социально - экономическая значимость принятия Программы заключается в том, что ее реализация позволит обеспечить:

- повышение инвестиционной привлекательности района и, соответственно, развитие предприятий сферы материального производства, создание новых рабочих мест, рост доходов населения и налоговых отчислений;

- повышение эффективности использования муниципальной собственности, рациональное использование ресурсного потенциала района;

- увеличение доходной части бюджета за счет роста налогооблагаемой базы и улучшения собираемости налогов в бюджет.

Налоговый потенциал муниципального района Нуримановский район представлен в таблице 6.

Таблица 8
(тыс.руб.)

Наименование налога (сбора)	2013 г.	2014 г.	2015 г.	9 мес. 2016 г
Налоги на прибыль, доходы	81082,1	88858,4	95966,7	78653,4
Налоги на совокупный доход	13313,7	14811,1	15018,7	13089,0
Налог на имущество	32426,8	30748,3	40649,3	24841,2
Государственная пошлина, сборы	1590,9	2335,2	4911,9	3278,4
Налоги, сборы и регулярные платежи за пользование природными ресурсами	-	147,8	304	30,5

2.6 Конкурентные преимущества экономики муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан

Проведённый комплексный анализ социально-экономического развития района является основой для формирования SWOT-анализа. Выявлены слабые и сильные стороны, определены ситуации, представляющие угрозу для основных сфер деятельности, благоприятные возможности для их развития.

Таблица 9

Сильные стороны (S)	Слабые стороны (W)
<ul style="list-style-type: none"> • Экономически выгодное географическое • Положение, близость к столице; • Разнообразные природные ресурсы, а также места для активной рекреации (Павловское водохранилище, озеро «Упканкуль», родник «Красный Ключ», озеро «Сарва»); • Наличие лесного потенциала (лесистость 78%); • Наличие предприятий по обрабатывающим видам деятельности. • Наличие свободных инвестиционных площадок для реализации инвестиционных проектов 	<ul style="list-style-type: none"> • Превышение смертности над рождаемостью; • Отток наиболее активной и талантливой молодежи. • Высокая степень износа инженерных коммуникаций, низкий уровень качества покрытия автомобильных дорог; • Близость к столице республики. • Отсутствие федеральной трассы, ж/д путей

Возможности (О)	Угрозы (Т)
<ul style="list-style-type: none"> • Эффективное использование географического положения МР для привлечения инвесторов. • Загрузка имеющихся на территории неиспользуемых производственных мощностей. • Расширение рынка сбыта продукции местных товаропроизводителей. • Строительство к 2030 году федеральной трассы. 	<ul style="list-style-type: none"> • Ухудшение демографической ситуации. • Увеличение числа безработных. • Отток квалифицированной рабочей силы. • Риск аварий в связи с изношенной инженерной инфраструктурой. • Зависимость сельскохозяйственного производства и обрабатывающих производств от природных факторов • Рост конкурентных предложений для квалифицированной молодежи в городах и районах республики

3. Инвестиции

3.1. Инвестиционное развитие

Согласно постановления Правительства Республики Башкортостан № 421 «Об инвестиционной деятельности в Республики Башкортостан» от 27 ноября 2008 г. и части 5 ст.18 Устава МР принята программа «Экономическое и инвестиционное развитие муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан на 2016-2018 гг.». Программа была разработана на основании статистических данных и информации представленной предприятиями, расположенными на территории района. Основная цель - разработка последовательной системы мер, обеспечивающих привлечение инвестиций на территорию муниципального района.

Последнее пятилетие район характеризовался высоким уровнем инвестиционной активности. Объем инвестиций за последние 3 года вырос в реальном выражении в 1,2 раза. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по итогам 9 месяцев 2016 года составил 496,9 млн.руб. или 104,6% к уровню прошлого года. Объем инвестиций, приходящихся на душу населения за 9 месяцев 2016 года составил 24173 рубля.

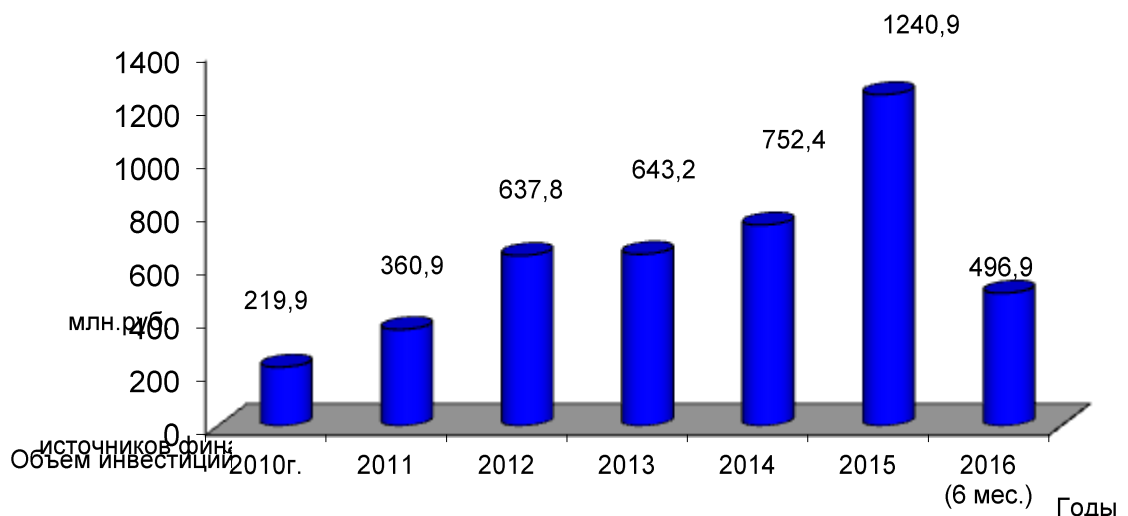


Рисунок 6 – Объем инвестиций за счет всех источников финансирования

Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства осуществляются в соответствии с республиканской адресной инвестиционной программой, на реализацию которой за 9 месяцев 2016 года было направлено 36,4 млн.руб.

Наиболее приоритетными для привлечения инвестиций являются следующие виды экономической деятельности:

код ОКВЭД 01.30.Растениеводство в сочетании с животноводством (смешанное сельское хозяйство);

код ОКВЭД 60.21.12 Пригородные автомобильные (автобусные) пассажирские перевозки, подчиняющиеся расписанию.

код ОКВЭД 20.20.22 Производство модифицированной древесины.

код ОКВЭД 01.1 Растениеводство

код ОКВЭД 90.00.3 Уборка территории и аналогичная деятельность;

код ОКВЭД 45.2 Строительство зданий и сооружений;

код ОКВЭД 93.02 Предоставление персональных услуг.

3.1.1. Инвестиционные проекты

Описание наиболее значимых инвестиционных проектов реализуемых на территории муниципального района представлено в таблице 10.

Таблица 10

Перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование инвестиционного проекта	Наличие бизнес-плана, проектной и разрешительной документации	Исполнитель (инвестор)	Период реализации, годы	Плановый объем финансирования, млн. рублей				Планируемое количество рабочих мест, ед.	Наличие правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) производственное помещение	Статус*	Проблемы реализации	График проведения встреч по решению проблем реализации
						всего	бюджетные средства	частные инвестиции	в т.ч. собственные средства предприятия					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Реализуемые инвестиционные проекты														
1	Нуримановский район	Строительство магазина «Фортуна»	наличие	ИП Юсупов Р.Г.	2016	12		12	12	6	наличие	Построено здание магазина площадью 820 кв.м. Ведутся внутренние отделочные работы.	-	-
2	Нуримановский район	Создание рыбноводческой фермы по разведению форели	наличие	ООО «Тихий берег»	2016	45	1,0	44	44	5	наличие	Создано 11 искусственных прудов-копаней, проведена прокладка линий электропередач, ведется благоустройство территории, запущены мальки рыб, ведется строительство гостиничных домов.	Асфальтирование автомобильной дороги общего пользования от д. Старокулево до д. Ишмуратово. Газоснабжение д. Ишмуратово	22.11.2016 г проведено выездное заседание проектной группы по вопросам формирования и развития бассейнов-каналов рыбноводческих хозяйств по выращиванию особ ценных видов рыб на территории Зауралья и северо-восточных районов РБ
3	Нуримановский район	Строительства вольерного хозяйства	наличие	ООО «Тихий берег»	2016-2017	45		45	45	10	наличие	Арендована производственная площадка	-	-

		зйства по раз- ведению марала и кабана										площадь 29135 га, проведено обустрой- ство дорог, ведется ограждение участка.		
4	Нуримановский район	Строительство откормочной площадки на 2700 голов КРС	наличие	ООО Агро- фирма «Идель»	2016-2020	60		60	60	10	наличие	В текущем году запу- щено 700 голов быч- ков КРС, к концу 2016 года планируется ввод еще 200 голов.	-	-
5	Нуримановский район	Строительство базы отдыха Вилла Riba	наличие	ООО «Павлов- ское»	2014-2017	400		400		10	наличие	На стадии завершения строительство здания гостинично- ресторанного ком- плекса на 24 номера.	-	-
6	Нуримановский район	Обустройство овощехранили- ща на 5 тыс. тонн	наличие	ООО «КФХ» Нуриман»	2016	10		10	10	2	наличие	Ведется реконструк- ция овощехранилища	-	-
7	Нуримановский район	Строительство торгово- гостиничного комплекса	наличие	Асадуллин Ти- мур Геманевич	2016-2017	12		12		10	наличие	Выкуплен земельный участок под строи- тельство. Выложен фундамент	-	-
8	Нуримановский район	Ремонт 15,8 км автомобильной дороги Уфа– Иглино-Красная Горка-Павловка	наличие	ГКУ УДХ РБ	2016	169,3	169,3				наличие	Работы частично вы- полнены. Возобновле- ние работ в 2017 году	-	-
9	Нуримановский район	Ремонт 11,962 км автомобиль- ной дороги Вознесенский - Сарва на участ- ке км 0 – км 11,962	наличие	ГКУ УДХ РБ	2016-2017	42,7	42,7				наличие	Работы частично вы- полнены. Возобновле- ние работ в 2017 году	-	-
10	Нуримановский район	Ремонт 12,387 км автомобиль- ной дороги Красная Горка – Новый Субай на участке км 0 – км 12,387	наличие	ГКУ УДХ РБ	2016-2017	45,9	45,9				наличие	Работы частично вы- полнены. Возобновле- ние работ в 2017 году	-	-
11	Нуримановский район	Ремонт 2,2 км автомобильной дороги Сарва - Атняш на участ- ке км 25,479 – км 27,679	наличие	ГКУ УДХ РБ	2016-2017	45,2	45,2				наличие	Работы частично вы- полнены. Возобновле- ние работ в 2017 году	-	-
12	Нуримановский район	Ремонт 2 км ав- томобильной дороги Возне-	наличие	ГКУ УДХ РБ	2016-2017	23,3	23,3				наличие	Заключен контракт на выполнение работ	-	-

		сенский-Сарва и Сарва - Атнаш												
13	Нуримановский район	Устройство электроосвещением автомобильной дороги Сарва - Атнаш на участке км 25,479 – км 27,444	наличие	ГКУ УДХ РБ	2016-2017	4,2	4,2				наличие	Заключен контракт на выполнение работ	-	-
	Итого					914,6	331,6	583	171	53				

Инвестиционные проекты, планируемые к реализации

1	Нуримановский район	Обновление оборудования на предприятии ООО «Красный Ключ»	наличие	ООО «Красный Ключ»	2016-2017	200		200	200	3	наличие	Составлен план обновления оборудования	-	-
2	Нуримановский район	Проектирование и строительство здания комплекса школа-детский сад на 60/25 мест в д.Первомайск	отсутствует	Министерство образования Республики Башкортостан, Госстрой РБ, Администрация МР Нуримановский район РБ	2017-2019	58,9	58,9			30	-	Определение источника финансирования	Включение в РАИП	-
3	Нуримановский район	Проектирование и строительство здания школы на 340 мест в микрорайоне северо-восточный с.Красная Горка	отсутствует	Министерство образования Республики Башкортостан, Госстрой РБ, Администрация МР Нуримановский район РБ	2017-2020	240	240			30	-	Определение источника финансирования	Включение в РАИП	-
4	Нуримановский район	Проектирование и строительство здания пришкольного интерната МБОУ лицей села Байгильдино	отсутствует	Министерство образования Республики Башкортостан, Госстрой РБ, Администрация МР Нуримановский район РБ	2017-2018	37	37			5	-	Определение источника финансирования	Включение в РАИП	-
5	Нуримановский район	Канализационная насосная станция и напорный канал	Имеется ПСД	Планируется на основе МЧП	2017-2019	24,18	24,18			1		Реализация проекта планируется на основе МЧП. Проект включен в «Перечень проектов,	Подбор инвестора. Определение механизмов	-

		лизационный коллектор от баз урочища «Бирючево поле» до очистных сооружений с.Павловка										планируемых к реализации на территории Зауралья и Северо-Востока Республики Башкортостан, требующих финансирования»	взаимодействия в рамках МЧП		
6	Нуримановский район	Самотечный коллектор для сбора сточных вод с баз отдыха урочища «Бирючево поле» со стороны баз отдыха «Горный воздух» и «Павловский Парк» до канализационной насосной станции урочища «Бирючево Поле» с.Павловка	Имеется ПСД	Планируется на основе МЧП	2017 - 2019	3,5	3,5				1	Реализация проекта планируется на основе МЧП. Проект включен в «Перечень проектов, планируемых к реализации на территории Зауралья и Северо-Востока Республики Башкортостан, требующих финансирования»	Подбор инвестора. Определение механизмов взаимодействия в рамках МЧП	-	
7	Нуримановский район	Строительство резервного водовода в с.Павловка	Имеется ПСД	Администрация МР Нуримановский район РБ, Министерство жилищно-коммунального хозяйства РБ	2017 - 2019	12,9	12,9					-	Включение объекта в РАИП 2017 года	-	-
	Итого					576,48	376,48	200	200	70					

3.2. Инвестиционные площадки

Таблица 11

Сведения о свободных инвестиционных площадках на территории Нуримановского района

№	Наименование	Местоположение	Обеспеченность инфраструктурой					Собственник	Предполагаемое назначение для инвестора
			Транспортная доступность	Газоснабжение	Водоснабжение	Электроэнергия	Очистные сооружения, наличие полигона для ТБО		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Земельный участок и здание сельского дома культуры	с. Красный Ключ, ул.Советская, 122	наличие	наличие	наличие	наличие	отсутствует	Муниципальный район Нуримановский район Республики Башкортостан	Гостиница, производственный цех
2.	Здание и земельный участок (бывшее здание сельского совета)	с.Новый Субай, ул.Лесная, 7	наличие	отсутствует	Колонка, скважина	наличие	отсутствует	Муниципальный район Нуримановский район Республики Башкортостан	Производственный цех, склад
3.	Здание и земельный участок и здание СДК с. Нур	д.Нур, ул.Дружная, 176	наличие	отсутствует	скважина	наличие	отсутствует	Муниципальный район Нуримановский район Республики Башкортостан	Производственный цех, склад
4.	Земельный участок	д.Старобедеево	наличие	отсутствует	скважина	наличие	отсутствует	Муниципальный район Нуримановский район Республики Башкортостан	Под организации туристической, санаторно-курортной направленности

Таблица 12

Перечень бесхозных объектов недвижимости и (или) неиспользуемых участков

№	Наименование	Местоположение	Обеспеченность инфраструктурой					Предполагаемое назначение для инвестора
			Транспортная доступность	Газоснабжение	Водоснабжение	Электроэнергия	Очистные сооружения, наличие полигона	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Здание прачечной	с.Павловка, ул.Ломоносова	наличие	отсутствует, есть возможность подключения	наличие	наличие	отсутствует	Прачечная, химчистка, бытовые услуги, цех, склад, автосер-
2	Здание растворобетонного узла	с.Павловка, ул.Ломоносова	наличие	отсутствует, есть возможность подключения	отсутствует, есть возможность подключения	отсутствует, есть возможность подключения	отсутствует	Автосервис, растворобетонный узел
3	Здание столовой	с. Новый Субай	наличие	отсутствует	колонка, скважина	наличие	отсутствует	Производственный склад, цех
4	Нежилое здание бани	с.Павловка, ул.Ломоносова	наличие	отсутствует, есть возможность подключения	наличие	наличие	отсутствует	Химчистка, банные услуги
5	Здание сельского совета	с.Никольское	наличие	наличие	колонка, скважина	наличие	отсутствует	Производственный цех, склад, жилье

4. Контактная информация

1. Юридический адрес: 452440, Республика Башкортостан, Нуримановский район, с.Красная Горка, ул.Советская, 62.

2. Ф.И.О. , должность ответственного лица: Ахиярова Венера Талгатовна, заместитель главы администрации по экономике.

3. Контактные номера телефонов официальных лиц:

Глава администрации муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан:

Нусратуллин Азамат Ризванович, тел. 8-(34776)-2-24-92

Заместитель главы администрации:

Сакаев Глус Флусович, тел. тел. 8-(34776)-2-24-13

Заместитель главы администрации по строительству и ЖКХ:

Ситдииков Вилдан Венерович, тел. 8-(34776)-2-25-45

Заместитель главы администрации по экономике:

Ахиярова Венера Талгатовна, тел. 8-(34776)-2-23-57

Заместитель главы администрации по финансовым вопросам:

Багаутдинова Римма Ахматовна, тел. 8-(34776)-2-25-84

Заместитель главы администрации по социальным вопросам:

Ахтамьянова Миляуша Рауфовна, тел 8-(34776)-2-23-95

4. Адрес электронной почты: adm32@bashkortostan.ru

5. Официальный сайт: www.mr-nuriman.ru, <https://nuriman.bashkortostan.ru/>

6. Контактная информация сотрудника администрации муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан, уполномоченного (ответственного) для информирования инвестора о площадках и консультирования об инвестиционном потенциале муниципального района Нуримановский район Республики Башкортостан:
- Заместитель главы администрации по экономике Ахиярова Венера Талгатовна, тел./факс 8-(34776)-2-23-57, E-mail: nurim-econ@yandex.ru.