

# Обзор законодательства Российской Федерации

от 6 августа 2018 года

## КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 336-ФЗ**

**"О внесении изменений в статью 1.1 Федерального закона "О днях воинской славы и памятных датах России"**

**Установлена новая памятная дата России - 19 апреля - День принятия Крыма, Тамани и Кубани в состав Российской империи (1783 год)**

Памятные даты в истории Отечества связаны с важнейшими историческими событиями в жизни государства и общества.

Принятие 19 (8) апреля 1783 года Крыма под защиту Российской империи стало легитимной формой вхождения Крыма в состав России.

## ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 298-ФЗ**

**"О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"**

**Введена новая мера обеспечения производства по делу об административном правонарушении в виде ареста имущества юридического лица**

Установлено, что в целях обеспечения исполнения постановления о назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 КоАП РФ "Незаконное вознаграждение от имени юридического лица", применяется арест имущества юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу о таком административном правонарушении.

Арест имущества заключается в запрете юридическому лицу распоряжаться арестованным имуществом, а при необходимости в установлении ограничений, связанных с владением и пользованием таким имуществом. Арест денежных средств, находящихся во вкладах и на счетах в банках или иных кредитных организациях, осуществляется в случае отсутствия у юридического лица иного имущества.

Стоимость имущества, на которое налагается арест, не должна превышать максимальный размер административного штрафа, установленный за совершение административного правонарушения, предусмотренного соответствующей частью статьи 19.28 КоАП РФ.

Решение о наложении ареста на имущество принимается судьей, в производстве которого находится дело об административном правонарушении, предусмотренном статьей 19.28 КоАП РФ, на основании мотивированного ходатайства прокурора, поступившего вместе с постановлением о возбуждении дела об административном правонарушении. При принятии решения о наложении ареста на имущество судья должен указать на конкретные фактические обстоятельства, на основании которых он принял такое решение, а также установить ограничения, связанные с распоряжением арестованным имуществом, а при необходимости установить ограничения, связанные с владением и пользованием таким имуществом.

Определение о наложении ареста на имущество является исполнительным документом и приводится в исполнение в порядке, установленном законодательством об исполнительном производстве.

Арест, наложенный на имущество, может быть отменен судьей, вынесшим определение о наложении ареста, по ходатайству прокурора, судебного пристава-исполнителя или по мотивированному заявлению защитника и (или) законного представителя юридического лица, в отношении имущества которого применена указанная мера обеспечения производства по делу об административном правонарушении.

Кроме того, статья 19.28 КоАП РФ дополнена примечанием, согласно которому юридическое лицо освобождается от административной ответственности за административное правонарушение, предусмотренное указанной статьей, если оно способствовало выявлению данного правонарушения, проведению административного расследования и (или) выявлению, раскрытию и расследованию преступления, связанного с данным правонарушением, либо в отношении этого юридического лица имело место вымогательство.

При этом предусмотренное положение не распространяется на административные правонарушения, совершенные в отношении иностранных должностных лиц и должностных лиц публичных международных организаций при осуществлении коммерческих сделок.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 311-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статью 32 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"**

#### **Заказчик не вправе устанавливать по своему усмотрению не предусмотренные законом о контрактной системе критерии оценки заявок, окончательных предложений при проведении запроса предложений в сфере госзакупок**

Таковыми критериями являются, в том числе, цена контракта, расходы на эксплуатацию и ремонт товаров, использование результатов работ, качественные, функциональные и экологические характеристики объекта закупки, квалификация участников закупки.

Установлено, что заказчик теперь не вправе определять по своему усмотрению не предусмотренные Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" критерии оценки заявок, окончательных предложений, их величины значимости, а также обязан применять величины значимости критериев.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 316-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и статью 19 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности"**

#### **Подписан федеральный закон, направленный на совершенствование системы проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

В частности, федеральным законом установлены полномочия высших исполнительных органов власти субъектов РФ по определению видов регионального государственного контроля (надзора), в отношении которых применяется риск-ориентированный подход, а также критерии отнесения деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска либо определенному классу (категории) опасности.

Из числа проверок, информация о которых вносится в единый реестр проверок, исключаются внеплановые проверки, проводимые в связи с поступлением заявлений о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право

осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий.

Кроме того:

уточняются правовые основы осуществления федерального государственного контроля (надзора) и регионального государственного контроля (надзора);

устанавливается, что положениями о видах федерального государственного контроля (надзора) может быть предусмотрено использование органами государственного контроля (надзора) индикаторов риска нарушения обязательных требований как основание для проведения внеплановых проверок;

уточняется перечень случаев, когда при осуществлении лицензионного контроля за конкретным видом деятельности плановые проверки могут не проводиться.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 326-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статью 30.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"**

**Суд г. Севастополя закреплен в перечне судов, рассматривающих жалобы, протесты на вступившие в законную силу постановления по делу об административном правонарушении, решения по результатам их рассмотрения**

Вступившие в законную силу постановления по делу об административном правонарушении, решения по результатам рассмотрения жалоб, протестов правомочны пересматривать председатель суда города Севастополя или его заместители.

### **Постановление Правительства РФ от 01.08.2018 N 899**

#### **"О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2015 г. N 1485"**

**Актуализированы Правила определения цены единицы продукции машиностроения, необходимой для реализации инвестиционных проектов, заказчиками или юридическими лицами**

Поправки в Правила внесены в целях реализации Федерального закона от 31.12.2017 N 496-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

Предусмотрено, что в случае заключения юридическими лицами, реализующими инвестиционные проекты с господдержкой в объеме, установленном Правительством РФ, стоимость которых превышает 500 миллионов рублей (при условии включения таких проектов в реестр инвестиционных проектов), договоров на выполнение работ, оказание услуг, договоров аренды (включая договоры фрахтования, финансовой аренды), при выполнении которых используется продукция машиностроения, необходимая для реализации инвестиционных проектов, цена единицы такой продукции считается превышающей цену, установленную Правительством РФ, и продукция включается в перечень перспективных потребностей в продукции машиностроения.

### **Постановление Правительства РФ от 01.08.2018 N 900**

#### **"О внесении изменений в Положение о Министерстве энергетики Российской Федерации"**

**Расширен перечень полномочий, осуществляемых Минэнерго России**

Установлено, что Минэнерго России в числе прочего принимает:

порядок подготовки предложений об отнесении или неотнесении поселений, городских округов к ценовым зонам теплоснабжения в соответствии с частью 4 статьи 23.3 Федерального закона "О теплоснабжении";

форму проекта схемы теплоснабжения (проекта актуализированной схемы теплоснабжения), а также требования к форматам материалов, представляемых в электронном виде, включая требования к техническим, программным и лингвистическим средствам, необходимым для оформления и направления проекта схемы теплоснабжения (проекта актуализированной схемы теплоснабжения) в электронной форме,

а также:

утверждает схемы теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения 500 тыс. человек и более, а также городов федерального значения, в том числе присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

вносит предложения об отнесении или неотнесении поселений, городских округов к ценовым зонам теплоснабжения в Правительство РФ;

рассматривает замечания и (или) разногласия, возникающие между органами местного самоуправления и единой теплоснабжающей организацией при разработке проектов схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения 500 тыс. человек и более, отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения.

**Приказ Росприроднадзора от 30.05.2018 N 182  
"О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 18 сентября 2017 г. N 447"  
Зарегистрировано в Минюсте России 03.08.2018 N 51772.**

**Утвержден ряд новых форм проверочных листов, используемых при проведении Росприроднадзором плановых проверок**

Речь идет о формах проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении:

федерального государственного экологического надзора в области охраны озера Байкал;

федерального государственного лесного надзора (лесной охраны) на землях особо охраняемых природных территорий;

федерального государственного пожарного надзора в лесах;

федерального государственного надзора в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания;

федерального государственного контроля (надзора) в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов на особо охраняемых природных территориях федерального значения;

федерального государственного охотничьего надзора;

государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Кроме того, корректируются формы проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при осуществлении:

федерального государственного экологического надзора;

государственного надзора за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр;

государственного земельного надзора;

государственного надзора в области использования и охраны водных объектов.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 290-ФЗ "О международных компаниях"**

#### **Подписан закон, определяющий правовое положение международной компании**

Закон определяет правовое положение хозяйственного общества со статусом международной компании, зарегистрированного в ЕГРЮЛ в связи с изменением иностранным юридическим лицом личного закона в порядке редомициляции, права и обязанности его участников, особенности его деятельности, реорганизации и ликвидации.

Международной компанией может стать иностранное юридическое лицо, являющееся коммерческой корпоративной организацией и принявшее решение об изменении своего личного закона в установленном таким личным законом порядке.

Место нахождения международной компании расположено в пределах территории специального административного района, определяемого в соответствии с Федеральным законом "О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края".

Статус международной компании предоставляется иностранному юридическому лицу при выполнении определенных условий, в т.ч. принятии на себя обязательства по осуществлению инвестиций на территории РФ. Минимальный объем инвестиций, необходимый для получения статуса международной компании, составляет 50 миллионов рублей. Минимальный срок, в течение которого должны быть произведены инвестиции, составляет 6 месяцев с даты государственной регистрации международной компании.

Сокращенное фирменное наименование международной компании на русском языке должно содержать полное или сокращенное наименование международной компании и аббревиатуру "МК", а для публичных акционерных обществ аббревиатуру "МКПАО".

Регламентированы, в том числе:

последствия изменения личного закона иностранного юридического лица;

особенности государственной регистрации международной компании;

положения, касающиеся ценных бумаг и иных финансовых инструментов международной компании, особенности учета прав на акции международной компании;

особенности приобретения публичного статуса международной компанией, государственная регистрация которой осуществляется в организационно-правовой форме акционерного общества;

порядок прекращения статуса международной компании без изменения личного закона, порядок изменения личного закона международной компании посредством ее регистрации в иностранном государстве в порядке редомициляции.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 292-ФЗ "О внесении изменения в статью 1202 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации"**

#### **В Гражданском кодексе РФ уточнено понятие "личный закон юридического лица"**

Определено, что личным законом юридического лица считается право страны, где учреждено юридическое лицо, если иное не предусмотрено Федеральным законом "О внесении изменений в Федеральный закон "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" и статью 1202 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации" и Федеральным законом "О международных компаниях".

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 295-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края"**

##### **Установлен особый порядок приведения в исполнение арбитражных решений по спорам с участием резидентов специального административного района**

Согласно поправкам, в случаях, предусмотренных федеральным законом, в арбитражном соглашении, предусматривающем администрирование арбитража постоянно действующим арбитражным учреждением, стороны своим прямым соглашением могут предусмотреть, что рассмотрение заявления о выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражного решения и иных процессуальных актов третейского суда, принятых по спорам в рамках специального административного района, проводится в срок, не превышающий четырнадцати дней, без проведения судебного заседания. При этом сторона спора вправе представить возражения в отношении такого заявления в течение семи дней со дня поступления такого заявления в арбитражный суд.

Кроме того:

уточнен порядок учета прав на ценные бумаги иностранных эмитентов депозитарием;

предусмотрено, что в единый государственный реестр юридических лиц включаются сведения о том, что хозяйственное общество имеет статус международной компании (в применимых случаях);

установлено, что центральный депозитарий вправе регистрироваться в реестре акционеров или владельцев иных ценных бумаг, ведение которого осуществляется по договору с иностранным эмитентом с местом учреждения в государствах, являющихся членами ОЭСР, членами или наблюдателями ФАТФ и некоторых других, в качестве лица, действующего в интересах других лиц.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 313-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Федеральный закон "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"**

##### **Скорректированы требования к субъектам малого и среднего предпринимательства**

Федеральным законом, в частности, снимаются ограничения максимальной доли в размере 49% в отношении предельной доли участия иностранных юридических лиц в уставном (складочном) капитале малых и средних предприятий в отношении тех иностранных юридических лиц, которые сами относятся к малым или средним компаниям и не являются оффшорными, и вводится механизм идентификации иностранного юридического лица для подтверждения статуса субъекта МСП. Также устанавливается, что к субъектам МСП могут относиться, в том числе, хозяйственные товарищества.

Подтверждение соответствия иностранных юридических лиц (за исключением оффшорных компаний) условиям, установленным Федеральным законом по среднесписочной численности сотрудников и размеру дохода от ведения предпринимательской деятельности, осуществляется на основе заключения аудиторской организации. При этом в целях ведения единого реестра субъектов МСП предусматривается, что аудиторские организации ежегодно представляют в ФНС России перечень обществ с ограниченной ответственностью, участниками которых являются иностранные юридические лица, соответствующие по состоянию на 1 января текущего календарного года соответствующим условиям. Указанный перечень формируется аудиторскими организациями по результатам анализа ими данных, содержащихся в

отчетности, представленной соответствующим иностранным юридическим лицом в налоговый орган страны, где учреждено такое иностранное юридическое лицо. Федеральный закон уточняет положения, регламентирующие порядок ежегодного включения сведений об акционерных обществах в единый реестр субъектов МСП на основе передачи таких сведений ФНС России держателями реестров акционеров.

АО "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" предоставлено право оказывать услуги в целях развития МСП (в том числе в части предоставления информационной, маркетинговой, финансовой и юридической поддержки) не только действующим субъектам МСП, но и физическим лицам, которые планируют начать предпринимательскую деятельность.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, вступающих в силу с 1 декабря 2018 года.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 320-ФЗ**

### **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Подписан федеральный закон, направленный на стимулирование добровольного страхования жилья**

Установлено, что в целях организации возмещения ущерба, причиненного жилым домам, квартирам, иным видам жилых помещений, органы государственной власти субъектов РФ вправе разрабатывать, утверждать и реализовывать программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов РФ жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования.

Программа организации возмещения ущерба предусматривает в числе прочего:

страхование расположенных на территории субъекта РФ жилых помещений граждан, права собственности на которые оформлены в установленном законодательством РФ порядке, в пользу страхователей - собственников жилых помещений наряду с оказанием помощи за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ при причинении ущерба застрахованным жилым помещениям;

перечень иных лиц (кроме собственников жилых помещений), которые могут принять участие в программе в качестве страхователей (наниматели жилых помещений, иные граждане, имеющие основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении жилого помещения), их права и обязанности, порядок возмещения ущерба, причиненного застрахованным такими лицами жилым помещениям, в том числе порядок предоставления жилых помещений взамен утраченных;

перечень подлежащих страхованию рисков, при наступлении которых предоставляется помощь в возмещении ущерба за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ;

срок действия договора страхования жилого помещения, который не может составлять менее одного года;

размеры страховых сумм по риску, группе рисков;

порядок и сроки возмещения ущерба в случае утраты (гибели) или повреждения жилого помещения;

основания и порядок предоставления компенсации по уплате части страховой премии и иных форм поддержки отдельным категориям граждан, участвующих в программе, с учетом предусмотренных в бюджете субъекта РФ бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год и плановый период в случае, если такая поддержка программой определена.

Банк России вправе устанавливать методику расчета страховых тарифов по договору страхования жилых помещений в части минимального объема обязательств страховщика по риску утраты (гибели) жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации.

Порядок расчета максимального размера ущерба по риску, группе рисков, подлежащего возмещению в рамках программы и включающего страховое возмещение и помощь, предоставляемую за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ, определяется Правительством РФ исходя из общей площади жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в субъекте РФ, а также определенной субъектом РФ в программе характеристики жилищного фонда.

Сведения о максимальном размере подлежащего возмещению в рамках программы ущерба по соответствующим рискам должны быть предоставлены страховщиком страхователю вместе с договором страхования жилого помещения.

Предусматривается, что в случае утраты (гибели) застрахованного в рамках программы жилого помещения возмещение ущерба осуществляется страхователю - собственнику жилого помещения в денежной форме либо путем предоставления субъектом РФ в его собственность другого жилого помещения при условии уступки страхователем субъекту РФ права требования к страховщику суммы причитающегося к выплате страхового возмещения за утраченное жилое помещение.

В случае повреждения застрахованного в рамках программы жилого помещения возмещение ущерба осуществляется страхователю страховщиком в пределах предусмотренной договором страхования жилого помещения страховой суммы и субъектом РФ исходя из размера (доли) его участия в возмещении ущерба.

Порядок и условия проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, методика определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ, устанавливаются Правительством РФ.

Оказание субъектом РФ помощи в возмещении ущерба за утраченное (погибшее) или поврежденное жилое помещение не является основанием для отказа страховщика в страховом возмещении по договору страхования жилого помещения или уменьшения размера страхового возмещения.

Также предусматривается, что в целях информационного обеспечения организации страхования жилых домов, квартир, иных видов жилых помещений, определенных Жилищным кодексом РФ, а также принятия органом государственной власти субъекта РФ решения об оказании помощи в возмещении ущерба, причиненного жилым помещениям граждан, создается единая автоматизированная информационная система, содержащая информацию о договорах страхования жилых помещений, размерах страхового возмещения, иную информацию об осуществлении страхования жилых помещений, определяемую оператором единой автоматизированной системы страхования жилых помещений и предоставляемую страховщиками. Оператором единой автоматизированной системы страхования жилых помещений, обеспечивающим ее создание и эксплуатацию, является саморегулируемая организация в сфере финансового рынка, объединяющая страховые организации и включенная в единый реестр саморегулируемых организаций в сфере финансового рынка.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении одного года после дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

**Федеральный закон от 03.08.2018 N 322-ФЗ**

**"О внесении изменений в Федеральный закон "О страховании вкладов физических**



## **лиц в банках Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

### **С 1 января 2019 года в систему страхования вкладов будут включены малые предприятия**

К числу лиц, средства на банковских счетах и в банковских вкладах которых застрахованы, наряду с физическими лицами и индивидуальными предпринимателями отнесены малые предприятия, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (субъекты МСП). При этом не подлежат страхованию денежные средства малых предприятий, размещенные во вклады, которые удостоверены депозитными сертификатами, а также размещенные в субординированные депозиты. Федеральным законом установлено, что при ведении банками учета обязательств перед вкладчиками в формируемых банками базах данных должна быть обеспечена возможность определения на любой день подлежащих и не подлежащих страхованию денежных средств, учитываемых на одних и тех же балансовых счетах. Также банки должны обеспечить поддержание в актуальном состоянии сведений о вкладчиках - малых предприятиях. Право на возмещение по вкладам может возникать у малого предприятия только при условии его включения в единый реестр субъектов МСП на день наступления страхового случая.

Установлено также, что агентство по страхованию вкладов (АСВ) снимает банк с учета в системе страхования вкладов в случае изменения банком своего статуса на статус небанковской кредитной организации. При этом такой банк обязан уведомить своих вкладчиков о выходе из системы страхования вкладов. В случае банкротства таких банков на них распространяется действие Федерального закона от 29.07.2004 N 96-ФЗ "О выплатах Банка России по вкладам физических лиц в признанных банкротами банках, не участвующих в системе обязательного страхования вкладов физических лиц в банках Российской Федерации".

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 339-ФЗ**

### **"О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 22 Федерального закона "О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации"**

#### **Уточнен ряд положений ГК РФ о признании строений самовольными постройками**

Согласно Федеральному закону не является самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных в соответствии с законом ограничений использования земельного участка, если собственник данного объекта не знал и не мог знать о действии указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка.

Устанавливается, что самовольная постройка подлежит сносу или приведению в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам постройки, предусмотренными законом. Снос или приведение в соответствие осуществляется лицом, возведшим самовольную постройку за свой счет. В случае отсутствия сведений о таком лице, снос или приведение в соответствие осуществляется лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, на котором возведена или создана самовольная постройка, или лицом, которому такой земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен во временное владение и пользование.

Решение о сносе самовольной постройки либо решение о приведении ее в соответствие с установленными требованиями принимается судом.

Вместе с тем приводится перечень случаев, когда решение о сносе самовольной постройки или о ее приведении в соответствие принимается органом местного самоуправления поселения, городского округа (муниципального района при условии нахождения самовольной постройки на межселенной территории):

- если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы и необходимость их наличия установлена в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта, либо самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта и который расположен в границах территории общего пользования;
- если самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, вид разрешенного использования которого не допускает строительства на нем такого объекта, и данная постройка расположена в границах зоны с особыми условиями использования территории при условии, что режим указанной зоны не допускает строительства такого объекта;
- если в отношении самовольной постройки отсутствует разрешение на строительство, при условии, что границы указанной зоны, необходимость наличия этого разрешения установлены в соответствии с законодательством на дату начала строительства такого объекта.

Предусматривается также перечень случаев, в которых решение о сносе или приведении самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями принято быть не может.

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 341-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов"**

#### **Установлен специальный порядок размещения линейных объектов на земельных участках на условиях публичного сервитута (права ограниченного пользования чужим земельным участком)**

Такой сервитут будет устанавливаться на основании решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, исполнительного органа государственной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления без изъятия земельного участка.

Земельный кодекс РФ дополняется новой главой V.7 "Установление публичного сервитута в отдельных целях", в которой, помимо прочего, определяется: перечень органов, уполномоченных принимать решения об установлении публичного сервитута; условия его установления; требования к ходатайству об установлении публичного сервитута; способы выявления правообладателей участков, в отношении которых предполагается установление сервитута; порядок принятия решения об установлении публичного сервитута; основания для отказа в установлении публичного сервитута; срок публичного сервитута; плата за публичный сервитут; требования к соглашению об осуществлении публичного сервитута; последствия невозможности или существенного затруднения использования земельного участка (его части), обремененного публичным сервитутом и права и обязанности обладателя публичного сервитута.

Кроме того, вносятся корреспондирующие изменения, в том числе, в Федеральные законы "О газоснабжении в Российской Федерации", "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", Жилищный кодекс РФ.

Одновременно закрепляется, что публичный сервитут не может быть установлен в отношении земельных участков, предоставленных гражданам для ИЖС, ведения садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, за исключением случаев необходимости его установления для подключения к инженерным сетям объектов, расположенных на указанных земельных участках. Установление сервитута, публичного сервитута применительно к землям и земельным участкам из состава земель сельскохозяйственного назначения осуществляется с учетом требований об обеспечении рационального использования земель.

Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2018 года.

#### **Приказ Минэкономразвития России от 12.03.2018 N 118**

**"Об утверждении порядка направления органом регистрации прав уведомления о погашении регистрационной записи об ипотеке, уведомления залогодержателя и залогодателя, а если залогодатель является третьим лицом, также и должника по обеспеченному ипотекой обязательству о депозитарии, осуществляющем хранение электронной закладной, и о дате внесения записи по счету депо залогодержателя, первоначально указанного в электронной закладной, уведомления об отказе в выдаче электронной закладной, соглашения об изменении условий электронной закладной"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51767.**

**Установлен порядок направления органом регистрации прав уведомления о погашении регистрационной записи об ипотеке и некоторых других документов**

Речь идет, в том числе, об уведомлениях:

залогодержателя и залогодателя, а если залогодатель является третьим лицом, также и должника по обеспеченному ипотекой обязательству о депозитарии, осуществляющем хранение электронной закладной, и о дате внесения депозитарием записи по счету депо залогодержателя, первоначально указанного в электронной закладной;

об отказе в выдаче электронной закладной;

об отказе в выдаче соглашения об изменении условий электронной закладной.

В частности, уведомление о погашении регистрационной записи об ипотеке направляется в случае, если права залогодержателя по обеспеченному ипотекой обязательству или по договору об ипотеке удостоверены электронной закладной, и должно содержать номер электронной закладной, дату погашения регистрационной записи об ипотеке и кадастровый номер объекта недвижимости.

Уведомление залогодержателя и залогодателя направляется в случае выдачи электронной закладной и должно содержать номер электронной закладной, наименование депозитария, осуществляющего хранение электронной закладной, адрес его электронной почты, а также дату внесения записи по счету депо залогодержателя, первоначально указанного в электронной закладной.

При направлении уведомлений в форме электронных документов они заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав.

#### **Приказ Минэкономразвития России от 26.04.2018 N 230**

**"Об утверждении порядка взаимодействия между депозитарием, осуществляющим хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной, и органом регистрации прав и направления запроса о проверке информации о владельце электронной закладной, а также порядка передачи на хранение органом регистрации прав электронной закладной, направления соглашения об изменении условий электронной закладной в депозитарий, осуществляющий хранение"**

## **электронной закладной**

**Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51764.**

### **Установлен порядок взаимодействия между депозитарием, осуществляющим хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной, и органом регистрации прав**

Определена процедура взаимодействия между депозитарием, осуществляющим хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной, и органом регистрации прав, и направления запроса о проверке информации о владельце электронной закладной:

при направлении органом регистрации прав в депозитарий, осуществляющий хранение электронной закладной, уведомления о внесении в регистрационную запись об ипотеке в сведения о залогодержателе сведений о депозитарии, в который электронная закладная передана на хранение, запроса о проверке информации о владельце электронной закладной или об ином лице, осуществляющем права по электронной закладной, уведомления о погашении регистрационной записи об ипотеке;

при направлении депозитарием, осуществляющим хранение электронной закладной, в орган регистрации прав, в том числе уведомления о внесении записи по счету депо первоначального владельца закладной или иного лица, осуществляющего права по электронной закладной, и дате ее внесения, уведомления о невозможности внесения записи по счету депо первоначального владельца электронной закладной или иного лица, осуществляющего права по электронной закладной, уведомления об отсутствии счета депо на имя указанного в запросе владельца закладной или иного лица, осуществляющего права по электронной закладной;

при направлении депозитарием, осуществляющим хранение обездвиженной документарной закладной, в орган регистрации прав уведомления об обездвижении документарной закладной, уведомления о получении обездвиженной документарной закладной при передаче из другого депозитария.

Указанные уведомления и запрос заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью государственного регистратора прав или иного уполномоченного должностного лица органа регистрации прав, уполномоченного лица депозитария, осуществляющего хранение электронной закладной или обездвиженной документарной закладной.

Уведомления и запрос направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

Уведомление об обездвижении документарной закладной и уведомление о получении обездвиженной документарной закладной при передаче из другого депозитария также направляются по адресу электронной почты органа регистрации.

Также утвержден порядок передачи на хранение органом регистрации прав электронной закладной, направления соглашения об изменении условий электронной закладной в депозитарий, осуществляющий хранение электронной закладной.

## **Приказ Минэкономразвития России от 26.04.2018 N 231**

**"Об утверждении формы электронной закладной, формы соглашения о внесении изменений в электронную закладную, требований к заполнению формы электронной закладной, соглашения о внесении изменений в электронную закладную, а также требований к их формату"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51766.**

**Утверждены форма и формат электронной закладной, форма соглашения о внесении изменений в электронную закладную и правила их заполнения**

В форме электронной закладной указываются, в частности, сведения о:

- залогодержателе;
- должнике;
- первоначальном владельце закладной;
- обязательстве, обеспеченном закладной;
- размере процентов по денежному обязательству, обеспеченному закладной;
- сроке уплаты суммы обязательства, обеспечиваемого ипотекой (план погашения долга);
- предмете ипотеки;
- дополнительных условий;
- депозитарном учете закладной;
- выдаче электронной закладной взамен документальной закладной;
- электронных подписях.

Правилами заполнения форм электронной закладной, соглашения о внесении изменений в электронную закладную установлены, в частности:

- перечень разделов, подлежащих обязательному заполнению;
- требования к заполнению отдельных реквизитов электронных закладных.

Указывается, что закладная, соглашение о внесении изменений в форму электронной закладной предоставляется в виде XML-документа, созданного с использованием XML-схем и обеспечивающего считывание и контроль представленных данных.

## СЕМЬЯ

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 319-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Дату регистрации брака можно выбрать самостоятельно**

Теперь государственная регистрация заключения брака осуществляется по истечении месяца и не позднее 12 месяцев со дня подачи заявления.

Дата и время определяются лицами, вступающими в брак, в интервалах, определенных органом ЗАГС в федеральной информационной системе.

Законом также предусмотрена возможность изменения выбранных даты и времени по совместному заявлению лиц, вступающих в брак.

## ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 304-ФЗ "О внесении изменения в статью 193 Трудового кодекса Российской Федерации"**

#### **Установлен срок давности для применения дисциплинарных взысканий за коррупционные правонарушения**

Согласно дополнениям, внесенным в часть четвертую статьи 193 Трудового кодекса РФ, дисциплинарное взыскание за несоблюдение ограничений и запретов, неисполнение обязанностей, установленных законодательством РФ о противодействии коррупции, не может быть применено позднее трех лет со дня совершения проступка. Время производства по уголовному делу, как и ранее, в указанные сроки не включается.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 315-ФЗ**

**"О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации в целях обеспечения участия представителей работников в заседаниях коллегиального органа управления организации"**

**Основные формы участия работников в управлении организацией дополнены их представительством в заседаниях коллегиальных органов управления организацией с правом совещательного голоса**

Право представителей работников на участие в заседаниях коллегиального органа управления организации с правом совещательного голоса может устанавливаться федеральными законами, учредительным документом организации, внутренним регламентом, иным внутренним документом организации, коллективным договором, соглашениями.

Представители работников, участвующие в заседаниях коллегиального органа управления организации с правом совещательного голоса, несут ответственность за разглашение сведений, составляющих охраняемую законом тайну (государственную, служебную, коммерческую или иную), ставшую им известной в связи с этим участием. В случае если для участия в заседании коллегиального органа управления организации требуется наличие допуска к соответствующей тайне, указанные представители работников должны получить такой допуск в порядке, установленном законодательством РФ.

### **Приказ Минтруда России от 04.06.2018 N 347н**

**"Об утверждении профессионального стандарта "Специалист (инженер) в области технического обслуживания и ремонта на атомной станции"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51753.**

**Утвержден профессиональный стандарт для специалистов (инженеров) в области технического обслуживания и ремонта на атомной станции**

Согласно стандарту целью деятельности данных специалистов является обеспечение безопасной эксплуатации основного и вспомогательного оборудования технологических систем АЭС для выработки тепловой и электрической энергии.

В функции данных специалистов входит:

- инженерное обеспечение регламентных работ по типовому техническому обслуживанию и ремонту оборудования и трубопроводов технологических систем;
- разработка, организация и анализ процедур технического обслуживания и ремонта оборудования и трубопроводов технологических систем;
- планирование, организация и контроль технического обслуживания и ремонта оборудования и трубопроводов технологических систем.

Стандартом устанавливаются требования к образованию и опыту работы, необходимые специалисту для выполнения своих функций.

## **ФИНАНСЫ. НАЛОГИ**

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 279-ФЗ**

**"О признании утратившим силу абзаца пятого подпункта 1 пункта 1 статьи 25.8 части первой Налогового кодекса Российской Федерации"**

**Республика Хакасия исключена из состава субъектов РФ, на территории которых при реализации региональных инвестиционных проектов не требуется включение организации в реестр участников**

Это связано с тем, что изменениями, внесенными в Налоговый кодекс РФ Федеральным законом от 23.05.2016 N 144-ФЗ, существенно изменены условия получения статуса участника регионального инвестиционного проекта (РИП).

В результате на территории Республики Хакасия появилась возможность использования льготного режима налогообложения по налогу на прибыль организаций и НДС без включения в реестр участников РИП организациями, осуществившими капитальные вложения, начиная с 2013 года, при соблюдении установленных условий и подаче соответствующего заявления в налоговые органы.

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 282-ФЗ**

**"О ратификации Протокола о внесении изменений в Конвенцию между Российской Федерацией и Королевством Бельгии об избежании двойного налогообложения и предотвращении уклонения от налогообложения в отношении налогов на доходы и капитал, подписанную в Брюсселе 19 мая 2015 года"**

**Россией ратифицированы изменения в конвенцию об избежании двойного налогообложения, заключенную с Бельгией**

Соответствующий протокол был подписан 30 января 2018 года в Москве. Протокол предусматривает дополнение статьи "Доходы от отчуждения имущества" Конвенции новым пунктом, положения которого позволяют осуществлять налогообложение доходов от отчуждения акций компаний или аналогичных прав в компании, более 50 процентов стоимости которых представлено недвижимым имуществом, в том договариваемом государстве, где расположено такое недвижимое имущество (с принятыми в мировой практике исключениями).

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 287-ФЗ**

**"О ратификации Конвенции между Правительством Российской Федерации и Правительством Японии об устранении двойного налогообложения в отношении налогов на доходы и о предотвращении избежания и уклонения от уплаты налогов и Протокола к ней"**

**Россией ратифицирована конвенция с Японией об устранении двойного налогообложения и предотвращении уклонения от уплаты налогов, подписанная 7 сентября 2017 года во Владивостоке**

Данная Конвенция заменит собой действующую Конвенцию между Правительством СССР и Правительством Японии об избежании двойного налогообложения в отношении налогов на доходы с Протоколом от 18 января 1986 года.

Конвенция распространяется на налоги, взимаемые с общей суммы дохода или отдельных элементов дохода, лиц, являющихся резидентами одного или обоих договаривающихся государств, включая налоги на доходы от отчуждения любого имущества и налоги на общую сумму заработной платы, выплачиваемой предприятиями.

Положения Конвенции и Протокола к ней регламентируют, в частности, налогообложение прибыли от предпринимательской деятельности, доходов от имущества, прибыли от морских и воздушных перевозок, дивидендов, процентов, доходов от авторских прав и лицензий, доходов физических лиц, ограничение льгот, а также обмен информацией.

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 294-ФЗ**

**"О внесении изменений в часть первую и главу 25 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части особенностей налогообложения международных холдинговых компаний)"**

**В Налоговом кодексе РФ закреплён статус международной холдинговой компании**

Международная холдинговая компания (МХК) для получения соответствующего статуса должна отвечать условиям, предусмотренным новой статьей 24.2 Налогового кодекса РФ.

Установлены требования, касающиеся сообщения в налоговые органы сведений о контролирующих лицах такой международной компании.

В целях НК РФ контролирующим лицом международной компании, а также иностранной организации, в порядке редомициляции которой зарегистрирована такая международная компания, признается физическое или юридическое лицо, доля участия которого в этой международной компании (для физических лиц - совместно с супругами и несовершеннолетними детьми) составляет более 15 процентов.

В главе 25 "Налог на прибыль организаций" определены, в частности:

основания освобождения от налогообложения доходов МХК в виде прибыли контролируемых иностранных компаний, в отношении которых такая МХК признается контролирующим лицом;

особенности формирования стоимости имущества (имущественных прав) международными компаниями и иностранными организациями, признаваемыми налоговыми резидентами РФ;

налоговые ставки по налогу на прибыль по доходам, полученным МХК в виде дивидендов (0 процентов), а также по доходам полученным иностранными лицами в виде дивидендов по акциям (долям) МХК, которые на дату выплаты дивидендов являются публичными компаниями (5 процентов).

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 297-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"**

#### **Освобождены от НДФЛ доходы, возникающие при прекращении обязательств налогоплательщиков перед банками, действовавшими на территории Крыма**

Соответствующее дополнение внесено в статью 217 НК РФ. В ней идет речь о доходах, возникающих при прекращении обязательств в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2015 года N 422-ФЗ "Об особенностях погашения и внесудебном урегулировании задолженности заемщиков, проживающих на территории Республики Крым или на территории города федерального значения Севастополя...".

Кроме того, уточнены положения, касающиеся порядка налогообложения в отношении участников свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и Севастополя (определен порядок исчисления налогов для случаев расторжения договоров об условиях деятельности в свободной экономической зоне).

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 300-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статью 5 части первой и статьи 422 и 427 части второй Налогового кодекса Российской Федерации"**

#### **Подписан закон, направленный на обеспечение стабильности условий осуществления предпринимательской деятельности резидентами ТОСЭР и резидентами свободного порта Владивосток**

В Налоговый кодекс РФ внесено дополнение, предусматривающее неприменение к резидентам ТОСЭР, резидентам свободного порта Владивосток, в течение 10 лет с момента получения соответствующего статуса, нормативных правовых актов, влекущих ухудшение их положения как налогоплательщиков (плательщиков страховых взносов).

Также, в частности, устанавливаются особенности применения указанными лицами пониженных тарифов страховых взносов.

Предусмотрено, например, что пониженные тарифы применяются плательщиками исключительно в отношении базы для исчисления страховых взносов, определенной в



отношении физических лиц, занятых на новых рабочих местах. Вводится понятие "новые рабочие места".

Для применения пониженных тарифов страховых взносов устанавливается условие, касающееся, в частности, объема инвестиций:

500 тысяч рублей - для резидента ТОСЭР, расположенной на территории ДФО;

5 миллионов рублей - для резидента свободного порта Владивосток.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 301-ФЗ**

### **"О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"**

#### **Дополнен перечень подакцизных товаров и проиндексированы ставки акцизов**

Законом скорректирован перечень подакцизных товаров, предусмотренный статьей 181 НК РФ: добавлены нефтяное сырье и темное судовое топливо.

К нефтяному сырью отнесены: нефть, газовый конденсат стабильный, вакуумный газойль и гудрон (с установленными характеристиками), мазут.

Дано определение темного судового топлива.

Регламентирован порядок выдачи свидетельства о регистрации лица, совершающего операции по переработке нефтяного сырья.

Законом устанавливаются также ставки акцизов на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года (ставки акцизов с 2021 года проиндексированы на уровень инфляции).

Введены формулы определения ставок акциза на прямогонный бензин, на бензол, параксилол, ортоксилол, а также на нефтяное сырье (предусматривается, в том числе, применение коэффициентов на период 2019 - 2023 годов).

Ставка акциза на темное судовое топливо установлена в размере 0 процентов на период 2019 - 2020 годов, и 1000 рублей за тонну в 2022 году.

Установлена государственная пошлина за выдачу свидетельства о регистрации лица, совершающего операции по переработке нефтяного сырья (3500 руб.), а также за выдачу федеральных специальных и (или) акцизных марок с двухмерным штриховым кодом (0,16 рублей за каждую марку).

Продлено на период до 2024 года зачисление налога на прибыль организаций в федеральный бюджет по ставке 3%, в бюджеты субъектов РФ - по ставке 17%.

Изменения внесены также в размеры ставок НДС.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 302-ФЗ**

### **"О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации"**

#### **Принят закон о сокращении срока камеральной проверки по НДС, освобождении от налогообложения движимого имущества и других изменениях в НК РФ**

В Налоговый кодекс РФ вносятся многочисленные поправки, предусматривающие, в частности:

сокращение срока проведения камеральной налоговой проверки декларации по НДС с 3 до 2 месяцев (увеличение срока до 3 месяцев возможно в случае установления фактов, указывающих на наличие нарушений);

уточнение порядка проведения дополнительных мероприятий налогового контроля (в том числе в части представления возражений по результатам их проведения);

введение ограничения на действие договоров о создании КГН до 2023 года;

уточнение оснований признания сделок контролируемыми;

уточнение порядка подтверждения обоснованности применения налоговой ставки 0 процентов и применения налоговых вычетов;

снижение критерия о минимальной совокупной сумме уплачиваемых налогов до 2 млрд рублей в целях применения заявительного порядка возмещения НДС, а также применения права на освобождение от уплаты акцизов;

изменение условий установления субъектами РФ пониженной ставки налога на прибыль, подлежащего зачислению в соответствующие бюджеты;

установление размеров госпошлин за предоставление лицензий на осуществление энергосбытовой деятельности;

исключение из объекта налогообложения налогом на имущество организаций движимого имущества.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 303-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах"**

#### **С 1 января 2019 года ставка НДС составит 20%**

Также законом (в целях обеспечения стабилизации фискальной нагрузки) предусматривается закрепление тарифа страхового взноса в ПФР на уровне 22% на бессрочный период (действующие положения НК РФ устанавливают тариф указанного взноса в размере 26% с 2021 года).

Помимо этого, вносятся поправки, предоставляющие право в некоторых случаях не восстанавливать принятый к вычету НДС по товарам (работам, услугам), приобретенным за счет бюджетных средств.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 306-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Федеральный закон "Об обязательном пенсионном страховании в Российской Федерации" и статью 20 Федерального закона "Об основах обязательного социального страхования"**

#### **Подписан закон о бессрочном тарифе страховых взносов на ОПС в размере 22%**

В настоящее время положения законодательства предусматривают применение тарифа страховых взносов на обязательное пенсионное страхование на период 2017 - 2020 годов в размере 22% и его увеличение с 2021 года до 26%.

В целях снижения фискальной нагрузки на плательщиков страховых взносов вносятся изменения, закрепляющие размер тарифа на уровне 22% и устанавливающие порядок определения суммы страховых взносов на финансирование страховой и накопительной пенсии с учетом выбранного варианта пенсионного обеспечения.

Срок вступления закона в силу - 1 января 2019 года.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 308-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Федеральный закон "О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

## **Урегулированы некоторые вопросы, касающиеся передачи военного имущества в собственность субъектов РФ и муниципальных образований**

Закон предусматривает, в частности, что одновременно с передачей в собственность субъекта РФ либо муниципальную собственность имущества (зданий, сооружений, жилых помещений, объектов незавершенного строительства и пр.), за исключением сетей инженерно-технического обеспечения, передаче подлежит земельный участок, на котором оно расположено и который необходим для его использования. Передача в собственность указанного имущества без передачи земельного участка, на котором оно расположено, не допускается.

Если здания, сооружения, не предназначенные для проживания граждан, находятся в аварийном состоянии, исключающем их дальнейшую эксплуатацию, в собственность передаются земельные участки с расположенными на них указанными зданиями, сооружениями.

При передаче таких зданий, сооружений, находящихся в пригодном для эксплуатации состоянии, на содержание указанного имущества бюджетам соответствующих субъектов РФ из федерального бюджета предоставляются межбюджетные трансферты.

Установлено также, что при передаче аварийных жилых помещений в многоквартирных домах, наниматели таких жилых помещений и члены их семей подлежат переселению.

Вопросами переселения занимаются: принявший решение о такой передаче федеральный орган исполнительной власти, в котором предусмотрена военная служба, либо орган государственной власти субъекта РФ, орган местного самоуправления муниципального образования, в собственность которых переданы такие жилые помещения.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 310-ФЗ**

**"О внесении изменений в Федеральный закон "О противодействии неправомерному использованию инсайдерской информации и манипулированию рынком и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

### **Банк России наделен дополнительными полномочиями по проверке соблюдения закона об инсайдерской информации**

Банку России предоставляется право беспрепятственного доступа на территории и в помещения лиц, в отношении которых проводится проверка или в отношении которых имеются достаточные основания полагать, что они располагают необходимой для проведения проверки информацией.

При этом предусматривается ряд исключений, например, в отношении территорий и помещений органов, осуществляющих оперативно-розыскную деятельность, и жилища физического лица.

Устанавливаются процедура, сроки и особенности проведения указанных проверок. В частности, срок проведения проверки по общему правилу должен составлять не более 18 месяцев, максимальный срок (с учетом продления и (или) приостановления) - 22 месяца.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 327-ФЗ**

**"О внесении изменений в Федеральный закон "О кредитных историях"**

### **Конкретизированы порядок и способы получения пользователями согласия субъекта кредитной истории на получение его кредитного отчета**

В закон о кредитных историях внесены многочисленные изменения.

Так, в частности, уточнено понятие "договор кредита (займа)" за счет включения в него договора банковского счета, предусматривающего осуществление платежей со счета при

отсутствии на нем денежных средств (кредитование счета). Внесение поправки связано с необходимостью включения информации о нем в состав сведений, направляемых в бюро кредитных историй.

К числу источников формирования кредитной истории отнесены ликвидационные комиссии (ликвидаторы), а также лица, приобретающие права требования по обязательствам (специализированные финансовые общества, ипотечные агенты).

Урегулированы вопросы, связанные с порядком направления субъектами кредитной истории запросов о предоставлении кредитного отчета, а также уточнен порядок идентификации субъекта кредитной истории (в том числе с использованием единой системы идентификации и аутентификации), в целях предоставления кредитного отчета.

Теперь кредитный отчет в каждом бюро может быть предоставлен субъекту кредитной истории бесплатно не более двух раз в год (но не более одного раза на бумажном носителе). Предоставление отчета за плату, как и ранее, не ограничено.

Кредитный отчет предоставляется пользователю с согласия субъекта кредитной истории. Законом определены требования к содержанию такого согласия и порядку его получения.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 328-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации"**

#### **Уточнен порядок ратификации договоров о государственных внешних заимствованиях РФ**

Установлено, что ратификации подлежат только договоры о государственных внешних заимствованиях РФ с международными финансовыми организациями, учредительные документы которых ранее не были ратифицированы по основаниям, предусмотренным статьей 15 Федерального закона от 15 июля 1995 года N 101-ФЗ "О международных договорах Российской Федерации".

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 334-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации"**

#### **В Налоговом кодексе РФ уточнен порядок применения кадастровой стоимости для целей налогообложения**

Закон конкретизирует порядок применения измененной кадастровой стоимости объектов недвижимости и земельных участков при исчислении соответствующих налогов.

Так, например, установлено, что изменение кадастровой стоимости объекта налогообложения вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в ЕГРН сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости. Аналогичное правило установлено в отношении земельных участков.

Изменения кадастровой стоимости вследствие исправления ошибок или пересмотра стоимости в случае использования недостоверных сведений, соответствующие сведения, внесенные в ЕГРН, будут учитываться при определении налоговой базы начиная с даты начала применения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

Кроме того, установлено, что перерасчет сумм ранее исчисленных налогов (транспортного, земельного и налога на имущество ФЛ), по общему правилу, осуществляется не более чем за три налоговых периода, предшествующих году направления нового налогового уведомления. Перерасчет в отношении земельного налога и налога на имущество ФЛ не осуществляется, если влечет увеличение ранее уплаченных сумм указанных налогов.

**Приказ Минфина России от 20.06.2018 N 141н  
"О Порядке составления и ведения бюджетных смет федеральных казенных учреждений"  
Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51760.**

**Утверждены правила составления и ведения бюджетных смет федеральных казенных учреждений**

Смета составляется в целях определения объема и распределения направлений расходования бюджетных средств на основании доведенных лимитов бюджетных обязательств на принятие и исполнение бюджетных обязательств по обеспечению выполнения функций учреждения.

Показатели сметы формируются в разрезе кодов классификации расходов бюджетов с детализацией по кодам элементов (подгрупп и элементов) видов расходов.

Смета составляется и ведется на основании обоснований (расчетов) плановых сметных показателей, являющихся неотъемлемой частью сметы.

Порядком определены, в частности, требования к формированию сметы, процедура ее рассмотрения и утверждения, основания изменения сметы, требования к обоснованию плановых сметных показателей.

В приложениях приведены формы необходимых документов.

Приказ применяется начиная с составления бюджетной сметы на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов.

**Указание Банка России от 06.07.2018 N 4856-У  
"О внесении изменений в Указание Банка России от 30 июня 2017 года N 4442-У "О правилах осуществления перевода остатков денежных средств со счетов территориальных органов Федерального казначейства"  
Зарегистрировано в Минюсте России 26.07.2018 N 51697.**

**Уточнен порядок перевода Банком России остатков денежных средств со счетов территориальных органов Казначейства России**

Предусмотрено, что положения Указания Банка России от 30.06.2017 N 4442-У применяются для случаев, когда договорами банковского счета, заключенными между Межрегиональным операционным управлением Казначейства России, управлениями Казначейства России по субъектам РФ (ТОФК) и Банком России в лице его подразделений, предусмотрен ежедневный перевод подразделениями Банка России остатков денежных средств со счетов ТОФК, открытых на отдельных балансовых счетах. Перевод указанных средств со счетов ТОФК будет осуществляться с использованием сервиса срочного перевода (ранее - через систему банковских электронных срочных платежей).

Уточнен порядок взаимодействия ТОФК и уполномоченного подразделения Банка России при возникновении нештатной ситуации - сбоя или иных нарушений функционирования информационно-телекоммуникационной системы Банка России, приведших к отсутствию возможности осуществления операций.

Указание вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Приказ Минсельхоза России от 19.07.2018 N 317  
"Об установлении ограничения рыболовства креветки черноморской травной в Черном море в 2018 году"  
Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51758.**

## **По 31 декабря 2018 года закрыто рыболовство креветки черноморской травяной в Черном море**

Запрет установлен в целях сохранения водных биоресурсов и их рационального использования и не распространяется на рыболовство в научно-исследовательских и контрольных целях.

## **"Памятка клиентам территориальных органов Федерального казначейства по обеспечению наличными денежными средствами с использованием расчетных (банковских) карт, выданных в рамках "зарплатных проектов" (утв. Казначейством России 02.08.2018)**

### **Клиентам ТОФК даны рекомендации по операциям с использованием "зарплатных" карт**

"Зарплатные карты", выданные сотрудникам клиентов, можно использовать для перечисления денежных средств, связанных с выплатами социального характера; оплатой командировочных расходов; оплатой по договорам гражданско-правового характера.

В случае невозможности использования "зарплатной карты", выданной физическому лицу - сотруднику клиента вышеуказанные средства могут быть перечислены на "зарплатную карту" сотрудника организации, являющегося материально ответственным лицом.

Сообщен порядок проведения операций по перечислению денежных средств на "зарплатную карту" (представление в ТОФК необходимых документов, их обработка сотрудником ТОФК, перечисление денежных средств в банк)

## **Проект Приказа Минтранса России "Об утверждении методических рекомендаций по определению размера платы за пользование платными парковками"**

### **Минтрансом России предложены рекомендации по определению оптимального уровня размера платы за пользование платными парковками**

Размер платы за пользование платной парковкой устанавливается владельцем парковки в расчете на одно транспортное средство за единицу времени.

При этом размер платы рекомендуется определять в размере произведения:

базового размера платы за пользование парковкой, учитывающего дифференциацию размера платы за пользование парковкой в зависимости от места размещения парковки, времени ее использования, ее заполняемости;

коэффициента, учитывающего дифференциацию размера платы в зависимости от назначения парковки;

коэффициента, учитывающего дифференциацию размера платы в зависимости от типа размещаемых на ней транспортных средств и пользователей транспортных средств;

коэффициента, учитывающего дифференциацию размера платы в зависимости от продолжительности использования парковки;

дополнительного коэффициента, учитывающего дифференциацию размера платы за пользование парковкой в зависимости от иных критериев по усмотрению владельца платной парковки.

При расчете базового размера ставки платы за пользование парковкой рекомендуется учитывать базовый коэффициент, учитывающий заполняемость парковки в зависимости от места ее размещения, поправочный коэффициент, учитывающий соотношение уровня доходов в муниципальном образовании и субъекте РФ, функцию зависимости заполняемости парковки от времени, среднемесячную номинальную начисленную

заработную плату в муниципальном образовании, среднемесячную номинальную начисленную заработную плату в субъекте РФ.

Предусматривается, что проект вступит в силу со дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 N 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

## БАНКОВСКОЕ ДЕЛО

**Указание Банка России от 09.07.2018 N 4858-У**

**"О внесении изменений в Положение Банка России от 22 декабря 2014 года N 446-П "О порядке определения доходов, расходов и прочего совокупного дохода кредитных организаций"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 31.07.2018 N 51743.**

**Скорректированы требования к признанию доходов и расходов кредитными организациями**

Внесение уточнений связано с необходимостью приведения норм Положения Банка России от 22.12.2014 N 446-П в соответствии с требованиями МСФО (IFRS) 15 "Выручка по договорам с покупателями".

Уточнения коснулись, в частности, процентных доходов (расходов), доходов (расходов) от валютных операций и операций с драгоценными металлами.

## ВАЛЮТНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

**Федеральный закон от 03.08.2018 N 293-ФЗ**

**"О внесении изменений в статьи 1 и 10 Федерального закона "О валютном регулировании и валютном контроле" в связи с принятием Федерального закона "О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края" и Федерального закона "О международных компаниях"**

**Установлен особый валютный режим для компаний, редомицилированных в специальные административные районы из иностранных юрисдикций**

Поправками, внесенными данным Законом:

иностранные юридические лица, зарегистрированные в соответствии с Федеральным законом "О международных компаниях", относятся к нерезидентам в понимании Федерального закона "О валютном регулировании и валютном контроле";

уточнено, что нерезиденты вправе без ограничений осуществлять между собой на территории РФ переводы иностранной валюты и валюты РФ без открытия банковских счетов, расчеты в наличной иностранной валюте или валюте РФ с учетом предельного размера наличных расчетов, предусмотренного законодательством РФ, а также осуществлять переводы иностранной валюты и валюты РФ без открытия банковских счетов с территории РФ и получать на территории РФ переводы иностранной валюты и валюты РФ без открытия банковских счетов.

## БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ. СТАТИСТИКА

**Приказ Росстата от 02.08.2018 N 477**

**"Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики"**

## **Обновлены формы федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики**

Утверждается представленная ФАС России форма федерального статистического наблюдения N 46-ЭЭ (полезный отпуск) "Сведения о полезном отпуске (продаже) электрической энергии и мощности отдельными категориями потребителей".

Указывается, что сбор и обработка данных по утвержденной форме осуществляется в системе ФАС России.

Форма вводится в действие: месячная - с отчета за июль 2018 года, годовая - с отчета за 2018 год.

Предоставление данных по утвержденной форме осуществляется в адрес и сроки, установленные в форме.

Утратившим силу признается Приказ ФАС России от 22.04.2016 N 210 "Об утверждении статистического инструментария для организации Федеральной антимонопольной службой федерального статистического наблюдения за деятельностью организаций в сфере электроэнергетики", которым была утверждена ранее действовавшая аналогичная форма.

### **Приказ Росстата от 02.08.2018 N 478**

**"Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за состоянием экономики и социальной сферы муниципального образования"**

### **Утверждена форма федерального статистического наблюдения за объектами инфраструктуры муниципального образования**

Утверждена годовая форма федерального статистического наблюдения N 1-МО "Сведения об объектах инфраструктуры муниципального образования" по состоянию на 31 декабря 2018 года с указаниями по ее заполнению. Форма вводится в действие с отчета за 2018 год.

Устанавливается, что форма федерального статистического наблюдения подлежит представлению по адресу и в сроки, указанные в форме.

Утратившим силу признается Приказ Росстата от 27.12.2017 N 878 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за состоянием экономики и социальной сферы муниципального образования".

## **ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 280-ФЗ**

**"Об органической продукции и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

### **Подписан федеральный закон о производстве, хранении, транспортировке, маркировке и реализации органической (экологически чистой) продукции**

Установлено, что при производстве органической продукции должны соблюдаться определенные требования, в числе которых:

запрет на применение агрохимикатов, пестицидов, антибиотиков, стимуляторов роста и откорма животных, гормональных препаратов, за исключением тех, которые разрешены к применению действующими в Российской Федерации национальными, межгосударственными и международными стандартами в сфере производства органической продукции;



запрет на применение трансплантации эмбрионов, клонирования и методов генной инженерии, генно-инженерно-модифицированных и трансгенных организмов, а также продукции, изготовленной с использованием генно-инженерно-модифицированных и трансгенных организмов;

запрет на использование гидропонного метода выращивания растений;

запрет на применение ионизирующего излучения;

применение для борьбы с вредителями, болезнями растений и животных средств биологического происхождения;

подбор пород или видов сельскохозяйственных животных с учетом их адаптивных способностей и устойчивости к болезням, создание условий, способствующих сохранению их здоровья, ветеринарному благополучию, естественному воспроизводству и обеспечение оптимальных санитарно-гигиенических показателей их содержания;

использование пищевых добавок, технологических вспомогательных средств, ароматизаторов, усилителей вкуса, ферментных препаратов, микроэлементов, витаминов, аминокислот, предусмотренных действующими в Российской Федерации национальными, межгосударственными и международными стандартами в сфере производства органической продукции;

применение биологических, в том числе пробиотических, микроорганизмов, традиционно используемых при переработке пищевых продуктов, использование мер защиты продукции животного происхождения от микробиологической порчи, основанных на взаимодействии микроорганизмов в естественной природной среде;

запрет на смешивание органической продукции с продукцией, не относящейся к органической, при хранении и транспортировке органической продукции;

запрет на использование упаковки, потребительской и транспортной тары, которые могут привести к загрязнению органической продукции и окружающей среды, в том числе на использование поливинилхлорида для упаковки, потребительской и транспортной тары.

Подтверждение соответствия производства органической продукции осуществляется в форме добровольной сертификации. Добровольное подтверждение соответствия производства органической продукции не заменяет обязательного подтверждения соответствия органической продукции в случаях, предусмотренных актами, составляющими право Евразийского экономического союза, и законодательством РФ.

Предусматривается, что в целях безвозмездного информирования потребителей о производителях органической продукции и видах производимой ими органической продукции создается единый государственный реестр производителей органической продукции.

Сведения, содержащиеся в едином государственном реестре производителей органической продукции, являются общедоступными и размещаются на официальном сайте Минсельхоза России, в том числе в форме открытых данных.

Производители органической продукции после подтверждения соответствия производства имеют право разместить являющуюся отличительным признаком органической продукции маркировку в виде комбинации надписей и графического изображения (знака) органической продукции единого образца на упаковке, потребительской и (или) транспортной таре органической продукции или на прикрепленных к ней либо помещенных в нее иных носителях информации. Надписи, используемые для маркировки органической продукции, могут содержать слово "органический", а также его сокращения или слова, производные от этого слова, отдельно либо в сочетании с наименованием органической продукции.

Предусматривается, что при переходе к органическому сельскому хозяйству и производству органической продукции устанавливается переходный период, в течение которого обеспечивается внедрение правил ведения органического сельского хозяйства и производства органической продукции, установленных действующими в Российской Федерации национальными, межгосударственными и международными стандартами в сфере производства органической продукции. При этом не допускается размещать маркировку органической продукции на упаковке, потребительской, транспортной таре сельскохозяйственной продукции, сырья и пищевых продуктов, произведенных в переходный период.

Соответствующие изменения внесены также в Федеральные законы "О землеустройстве" и "О развитии сельского хозяйства".

Настоящий федеральный закон вступает в силу с 1 января 2020 года.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 283-ФЗ**

### **"О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Подписан закон, разрешающий государственную регистрацию транспортных средств через изготовителей и дилеров**

Государственному учету подлежат транспортные средства, в том числе базовые транспортные средства и шасси транспортных средств, перегоняемые к конечным производителям или в связи с вывозом за пределы территории РФ, транспортные средства, являющиеся опытными (испытательными) образцами, а в случаях и порядке, которые устанавливаются Правительством РФ, иные транспортные средства. Данные требования не распространяются на транспортные средства, являющиеся товаром, реализуемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющими торговую деятельность.

Регистрационные подразделения осуществляют государственную регистрацию транспортных средств как самостоятельно, так и во взаимодействии со специализированными организациями, участвующими в государственной регистрации транспортных средств (специализированные организации).

Владелец транспортного средства имеет, в том числе, право выбора регистрационного подразделения для совершения регистрационных действий вне зависимости от места регистрации физического лица, ИП или места нахождения юридического лица, сохранение за собой присвоенного транспортному средству государственного регистрационного номера или передачу его с отчуждаемым транспортным средством.

Закон устанавливает:

порядок ведения государственного реестра транспортных средств (федеральный информационный ресурс, содержащий сведения о транспортных средствах, совершаемых в отношении их регистрационных действиях, регистрационные данные транспортных средств и иные данные);

перечень регистрационных действий и регистрационных данных транспортного средства;

процедуру осуществления государственной регистрации, в т.ч. перечень документов, представляемых для совершения регистрационных действий, основания проведения осмотра транспортного средства, основания прекращения и возобновления государственного учета транспортного средства, основания для отказа в совершении регистрационных действий;

требования к специализированным организациям (ими являются зарегистрированные в РФ юридическое лицо или ИП, уполномоченные на основании договора изготовителем или представителем иностранного изготовителя в РФ на реализацию изготовленных ими

транспортных средств, и изготовитель транспортных средств), функции специализированной организации в процессе государственной регистрации;

порядок включения юридического лица или ИП в реестр специализированных организаций и исключения из указанного реестра;

требования к изготовителям государственных регистрационных знаков транспортных средств;

порядок признания государственной регистрации транспортных средств, осуществленной до дня вступления в силу настоящего Закона.

Взаимосвязанные поправки внесены в Федеральные законы "О безопасности дорожного движения", "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств", "О полиции" (в частности, полиции предоставлено право проводить в соответствии с законодательством РФ проверки юридических лиц и ИП, являющихся специализированными организациями, участвующими в государственной регистрации транспортных средств, или изготовителями государственных регистрационных знаков транспортных средств).

Федеральный закон вступает в силу по истечении одного года после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 296-ФЗ**

**"О внесении изменений в Кодекс торгового мореплавания Российской Федерации в части создания Российского открытого реестра судов в связи с принятием Федерального закона "О международных компаниях" и Федерального закона "О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края"**

### **Подписан закон об учреждении Российского открытого реестра судов**

В реестре будут регистрироваться суда, используемые для целей торгового мореплавания (за исключением судов рыбного промыслового флота), а также спортивные, парусные, прогулочные и маломерные суда, используемые в коммерческой и некоммерческой деятельности и принадлежащие на праве собственности иностранным гражданам, иностранным юридическим лицам, юридическим лицам, зарегистрированным в соответствии с Федеральным законом "О международных компаниях". Государственная регистрация судов в Российском открытом реестре судов будет производиться в морском порту Калининград либо морском порту Владивосток. Судам, зарегистрированным в создаваемом реестре, будет предоставляться право плавания под Государственным флагом РФ. В реестре подлежат регистрации право собственности и иные вещные права на судно, ограничения прав, зарегистрированных в реестре, их возникновение, переход и прекращение.

За государственную регистрацию судов в Российском открытом реестре судов и за любые вносимые в него изменения, а также за ежегодное подтверждение регистрации судна в Российском открытом реестре судов будет уплачиваться государственная пошлина или единый налог в размерах и в порядке, которые установлены законодательством РФ.

Устанавливаются также основания исключения судов из Российского открытого реестра судов, уточняются нормы о защите интересов залогодержателя ипотеки судна или строящегося судна, о переходе прав собственности на судно или строящееся судно, об изменении регистрации.

Кроме того, уточняется ряд статей Кодекса торгового мореплавания РФ, регулирующих вопросы, связанные с предоставлением судна в пользование и во владение иностранному фрахтователю по бербоут-чартеру, временным переводом судна под флаг

иностранного государства, классификацией и освидетельствованием подлежащих государственной регистрации судов.

Федеральный закон вступает в силу по истечении 180 дней после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 312-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части уточнения объектов инфраструктуры воздушного и железнодорожного транспорта, объектов инфраструктуры морских портов, относящихся к особо опасным, технически сложным объектам"**

#### **Установлены критерии отнесения объектов транспортной инфраструктуры к особо опасным и технически сложным объектам**

Федеральный закон устанавливает перечни объектов инфраструктуры воздушного и железнодорожного транспорта, объектов инфраструктуры морских портов, относимых к особо опасным, технически сложным объектам и направлен на снижение затрат при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов указанных инфраструктур, не входящих в перечни особо опасных и технически сложных объектов.

К особо опасным, технически сложным объектам инфраструктуры воздушного транспорта отнесены взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянок воздушных судов и перроны аэродромов с искусственным покрытием с длиной взлетно-посадочной полосы 1300 метров и более, аэровокзалы (терминалы) пропускной способностью 100 пассажиров в час и более, региональные и районные диспетчерские центры единой системы организации воздушного движения, командно-диспетчерские и стартовые диспетчерские пункты высотой более трех этажей или площадью 1500 квадратных метров и более.

Особо опасными, технически сложными объектами инфраструктуры железнодорожного транспорта в соответствии с Федеральным законом являются тоннели длиной более 500 метров, мостовые переходы с опорами высотой от 50 до 100 метров, железнодорожные вокзалы расчетной вместимостью свыше 900 пассажиров, сортировочные горки с объемом переработки более 3500 вагонов в сутки.

Особо опасными, технически сложными объектами инфраструктуры морского порта являются портовые гидротехнические сооружения, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 324-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Федеральный закон "О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Введено требование об установлении цен (тарифов, ставок) на услуги в морском порту только в рублях**

Таким образом исключается зависимость цен на услуги в российских морских портах от колебаний курсов валют.

При этом отмечается, что в случаях, установленных федеральными законами, допускается установление цен (тарифов, ставок) на услуги в морском порту в иностранной валюте или условных единицах.

Кроме того, предусматривается переходный период до 1 января 2025 года для российских юридических лиц, которые имеют на 1 января 2018 года обязательства в иностранной валюте, принятые в целях реализации инвестиционных проектов по

развитию инфраструктуры морских портов, в том числе с учетом включенных в указанные инвестиционные проекты периодов рефинансирования таких обязательств.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 325-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статьи 14 и 15 Федерального закона "О рекламе"**

##### **Усилены требования к рекламе в детских телепередачах**

Установлено, что в детских телепередачах не допускается распространение рекламы отдельных видов товаров (в т.ч. алкогольной продукции, лекарственных средств, БАД и др.). Данное ограничение не распространяется на спонсорскую рекламу, за исключением спонсорской рекламы алкогольной продукции, продукции военного назначения и оружия, основанных на риске игр, пари, услуг по заключению договоров аренды, в том числе договора пожизненного содержания с иждивением, деятельности медиаторов по обеспечению проведения процедуры медиации. Ранее количество рекламы регламентировалось в зависимости от продолжительности детской телепередачи.

Также уточнено, что общая продолжительность распространяемой в любой телепрограмме рекламы (в том числе такой рекламы, как телемагазины), прерывания телепрограммы рекламой (в том числе спонсорской рекламой) и совмещения рекламы с телепрограммой способом "бегущей строки" или иным способом ее наложения на кадр телепрограммы не может превышать 20 процентов времени вещания в течение часа и 15 процентов времени вещания в течение суток, за исключением отдельных случаев (ранее - 15 процентов времени вещания в течение часа).

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 330-ФЗ**

#### **"О внесении изменения в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации"**

##### **Получение разрешения на строительство не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно**

По мнению законодателя, указанные изменения, внесенные в Градостроительный кодекс РФ, позволят упростить порядок государственной регистрации сетей газораспределения, что актуально при строительстве сетей газораспределения в рамках исполнения обязательств по договорам подключения (технологического присоединения), так как это снизит сроки осуществления мероприятий и их стоимость.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 333-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статью 2 Федерального закона "Об особенностях правового регулирования отношений в сфере пользования недрами в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов - Республики Крым и города федерального значения Севастополя"**

##### **Вводится аукционный порядок предоставления в пользование участков недр, расположенных в Черном и Азовском морях, в отношении которых РФ осуществляет суверенитет в связи с принятием в состав РФ Республики Крым**

Ранее для указанных участков был установлен заявительный порядок предоставления участков недр в пользование.

Устанавливается, что право пользования участками недр, расположенными в Черном и Азовском морях, возникает на основании решения Правительства РФ, принятого по результатам аукциона на право пользования участками недр.

Кроме того, указывается, что пользователями недр на участках недр, расположенных в Черном и Азовском морях, могут быть юридические лица, созданные в соответствии с законодательством РФ.

## **Федеральный закон от 03.08.2018 N 340-ФЗ**

### **"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Подписан федеральный закон, направленный на совершенствование законодательства в сфере ИЖС, государственного строительного надзора, экспертизы проектной документации, сноса объектов капитального строительства и самовольных построек**

Федеральным законом, в частности:

- уточняется определение объекта ИЖС;
- устанавливаются единые требования к строительству объектов ИЖС;
- вводится уведомительный порядок начала и окончания строительства объекта ИЖС и садовых домов;
- вводится обязанность органов, уполномоченных на выдачу разрешений на строительство, направить по окончании строительства объекта ИЖС или садового дома в орган регистрации прав заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на возведенный объект;
- Градостроительный кодекс РФ дополняется новой главой, регулирующей порядок сноса объектов капитального строительства;
- вводятся положения о членстве лиц, осуществляющих снос объектов капитального строительства в СРО в области строительства;
- вводятся нормы об изъятии земельного участка (части земельного участка) у собственника, иного обладателя, не осуществившего в установленный срок снос или приведение самовольной постройки в соответствие с требованиями законодательства;
- на органы местного самоуправления возлагается обязанность снести самовольную постройку в случае если не выявлено лицо, осуществившее самовольную постройку, правообладатель земельного участка, на котором расположена самовольная постройка и данный земельный участок не передан новому правообладателю.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

## **Федеральный закон от 03.08.2018 N 342-ФЗ**

### **"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Подписан закон, направленный на комплексное совершенствование законодательства в области градостроительной деятельности**

Федеральным законом вносятся изменения в Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ, Лесной кодекс РФ, Водный кодекс РФ, федеральные законы от 10.01.2003 N 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации", от 07.07.2003 N 126-ФЗ "О связи", от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и другие федеральные законы, которыми в числе прочего:

корректируется понятийный аппарат Градостроительного кодекса РФ;

предусматривается ряд нововведений в части подготовки проектной документации объектов капитального строительства и ее экспертизы;

уточняются и дополняются положения Градостроительного кодекса РФ об условиях и порядке признания проектной документации экономически эффективной проектной

документацией повторного использования, органам власти предоставляется право на безвозмездное использование такой проектной документации;

уточняется предмет и порядок проведения экспертизы результатов инженерных изысканий и экспертизы проектной документации, в том числе проводимой в отношении объектов, строительство которых осуществляется с использованием бюджетных средств;

органы государственной власти РФ в области градостроительной деятельности наделяются полномочием по утверждению классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям;

расширяется состав сведений и материалов, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, уточняется порядок их создания и эксплуатации, доступа к сведениям, содержащимся в ГИСОГД;

предусматриваются особенности осуществления закупок в целях создания произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства и (или) разработки на его основе проектной документации объектов капитального строительства;

в Земельном кодексе РФ закрепляются цели, виды и общие правила установления зон с особыми условиями использования территории, предусматриваются положения о возмещении убытков и о выкупе земельного участка правообладателем объекта, в связи с размещением которого установлена зона с особыми условиями использования территории, установление которой привело к невозможности использования земельного участка по назначению, либо органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Переходными положениями федерального закона устанавливается требование до 1 января 2022 года для лиц, в интересах которых установлены зоны с особыми условиями использования территории, а при их отсутствии - органов государственной власти и органов местного самоуправления, осуществляющих полномочия по установлению указанных зон, обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах соответствующих зон.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 года, за исключением отдельных положений, для которых установлены иные сроки вступления в силу.

#### **Приказ Минтранса России от 17.05.2018 N 199**

**"Об утверждении Требований к парковкам (парковочным местам) для обеспечения стоянки транспортных средств, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим перевозки пассажиров на основании договора перевозки или договора фрахтования и (или) грузов на основании договора перевозки (коммерческие перевозки), а также осуществляющим перемещение лиц, кроме водителя, находящихся в транспортном средстве (на нем), и (или) материальных объектов без заключения указанных договоров (перевозки для собственных нужд), в границах городских поселений, городских округов, городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя по возвращении из рейса и окончании смены водителя"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51763.**

**С 1 января 2020 года вступают в силу обновленные требования к парковкам для стоянки автомобилей юрлиц и ИП, осуществляющих коммерческие перевозки и перевозки для собственных нужд в Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе**

В частности, установлено, что парковки должны быть:

освещены в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктами 7.47 и 7.48 СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95 Естественное и искусственное освещение", в случае их размещения вне здания или сооружения в темное время суток;

обозначены и оборудованы техническими средствами организации дорожного движения в соответствии с проектами организации дорожного движения;

устроены на площадке, имеющей капитальный, облегченный или переходный тип дорожной одежды, соответствующий требованиям, предусмотренным положениям СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\* "Автомобильные дороги", в случае их размещения вне здания или сооружения, за исключением парковок для трамваев;

размещены в соответствии с требованиями, предусмотренными таблицей 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденного постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. N 742.

Создание парковок на территории общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, не допускается.

Признан утратившим силу Приказ Минтранса России от 19.04.2016 N 108 "Об утверждении Требований к парковкам для стоянки в ночное время транспортных средств, используемых для осуществления регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом, в отсутствие водителя".

#### **Приказ Минтранса России от 09.07.2018 N 261**

**"Об утверждении Порядка выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги федерального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги федерального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги федерального значения к другой автомобильной дороге, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 03.08.2018 N 51771.**

**Установлены правила рассмотрения владельцем автомобильной дороги общего пользования федерального значения заявления о предоставлении согласия на осуществление ремонта примыкания автомобильной дороги федерального значения к другой дороге**

Указывается, что согласие выдается владельцем автомобильной дороги общего пользования федерального значения владельцу другой автомобильной дороги в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений и (или) примыканий автомобильной дороги федерального значения к другой автомобильной дороге на основании заявления, подаваемого владельцем автомобильной дороги, примыкающей к автомобильной дороге федерального значения, владельцу автомобильной дороги федерального значения. Указанное заявление направляется в федеральное казенное учреждение, подведомственное Росавтодору, или в Государственную компанию "Российские автомобильные дороги" (в отношении дорог, находящихся в ее ведении).

Приказом, помимо прочего, установлены:

- требования к содержанию подаваемого заявления;
- перечень документов и сведений, прилагаемых к заявлению;
- порядок и сроки рассмотрения заявления;
- основания принятия решения о выдаче согласия или об отказе в выдаче согласия;
- порядок и сроки направления решения заявителю.



## **"Обзор наиболее распространенных причин, препятствующих осуществлению государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении сооружений, расположенных в пределах более одного кадастрового округа (по результатам анализа решений о приостановлении за период с апреля по июнь 2018 года)"**

### **Росреестром обобщены наиболее распространенные причины невозможности совершения регистрационных действий в отношении сооружений, расположенных в пределах более чем одного кадастрового округа**

Отмечается, в частности, что самыми распространенными нарушениями, влекущими невозможность совершения указанных регистрационных действий, являются следующие:

в XML-файлах формата GKULOKS указывается кадастровый квартал "00:00:0000000", либо кадастровые номера кадастровых кварталов и земельных участков, сведения о которых отсутствуют в кадастровом округе "Общероссийский" в то время как поле (Кадастровый номер линейного сооружения) должен быть заполнен по установленному шаблону: строго нули, разделенные двоеточиями 0:0:0;

электронные образы документов, приложенных к техническим планам, выполнены не в цвете, либо не читаемы;

формат представленных документов не соответствует формату, установленному органом нормативно-правового регулирования.

в техническом плане отсутствуют сведения о выписках из ЕГРН на земельные участки, в пределах которых расположено Сооружение;

в техническом плане отсутствуют сведения обо всех земельных участках, на которых расположен объект недвижимости;

технические планы (XML-схема формата GKULPART) подготавливаются без запроса актуальных сведений ЕГРН и, как следствие, в технических планах могут быть указаны "Архивные" кадастровые номера земельных участков, на которых расположен объект капитального строительства;

в техническом плане указываются кадастровые номера земельных участков, по которым сооружение не проходит.

отсутствует общая схема расположения сооружения на земельном участке, либо она составляется с нарушением пунктов 56, 57 Требований.

не соблюдаются специальные условные знаки при подготовке графической части технического плана (схема расположения сооружения на земельном участке, чертеж); графическая часть технического плана не отображает границ земельных участков, в пределах которых расположено сооружение.

в состав Приложения к техническому плану не включаются копии документов, содержащих сведения, внесенные в технический план.

при учете изменений сведений об объекте недвижимости заполняются строки, не подлежащие заполнению.

В Обзоре приведены ссылки на нормативные акты, которыми установлены соответствующие требования, и рекомендации по порядку заполнения заявлений о регистрации сооружений, расположенных в пределах более чем одного кадастрового округа, наиболее полно отвечающие указанным требованиям.

**<Письмо> Росприроднадзора от 27.07.2018 N РН-09-01-36/15783  
"Разъяснения по правилам рекультивации и консервации земель"**

## **Разъяснены некоторые вопросы, касающиеся рекультивации и консервации земель**

В частности, рассмотрены:

содержание мероприятий по рекультивации земель и консервации земель;

основания проведения рекультивации земель и консервации земель;

перечень видов деятельности, при осуществлении которой должны проводиться мероприятия по рекультивации земель или консервации земель;

перечень лиц, обязанных проводить мероприятия по рекультивации и консервации земель;

требования к проекту рекультивации земель, порядок его разработки, согласования и утверждения;

порядок направления в Росприроднадзор уведомлений об утверждении проекта рекультивации земель;

сроки разработки проекта и проведения мероприятий по рекультивации земель;

требования к выдаваемым Росприроднадзором предписаниям о необходимости проведения рекультивации земель;

При завершении работ по рекультивации, консервации земель лицом, обеспечившим проведение работ, подписывается акт о рекультивации земель, консервации земель.

В случаях, когда работы по рекультивации, консервации земель выполнены с отступлением от утвержденного проекта рекультивации, проекта консервации земель или с иными недостатками, в результате которых не обеспечено соответствие качества земель установленным требованиям, лицо, выполнившее такие работы, обязано безвозмездно устранить имеющиеся недостатки.

## **ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ТАМОЖЕННОЕ ДЕЛО**

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 281-ФЗ**

### **"О ратификации Соглашения о маркировке товаров средствами идентификации в Евразийском экономическом союзе"**

### **Ратифицировано соглашение о маркировке товаров средствами идентификации в ЕАЭС, подписанное 2 февраля 2018 года в Алматы**

Целью Соглашения является обеспечение законного оборота товаров в рамках Союза, защита прав потребителей и предупреждение действий, вводящих их в заблуждение.

Соглашение определяет общие правила функционирования системы маркировки товаров средствами идентификации в рамках Союза.

В соответствии с Соглашением Совет Комиссии принимает решение о введении маркировки товаров на основании представленных в Евразийскую экономическую комиссию государствами-членами предложений (с обоснованием), анализа целесообразности введения маркировки товаров, информации о влиянии введения маркировки на условия ведения бизнеса, наличии технологической возможности маркировки таких товаров, а также информации о действующих в отношении таких товаров иных систем контроля за оборотом товаров.

Товары маркируются путем нанесения на них и на их упаковку средств идентификации или материальных носителей, содержащих средства идентификации.

Информация о средствах идентификации вносится в единый реестр, формирование и ведение которого осуществляется Комиссией в электронном виде.

Соглашением также распределены полномочия по формированию системы маркировки между Комиссией и государствами-членами Союза.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 289-ФЗ**

### **"О таможенном регулировании в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

#### **Подписан федеральный закон о таможенном регулировании в Российской Федерации**

Предметом регулирования настоящего Федерального закона являются:

- отношения, связанные с ввозом товаров в Российскую Федерацию, вывозом товаров из Российской Федерации, их перевозкой по территории Российской Федерации под таможенным контролем, временным хранением, таможенным декларированием, выпуском и использованием в соответствии с таможенными процедурами, проведением таможенного контроля, взиманием и уплатой таможенных платежей, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин;
- права и обязанности лиц, осуществляющих деятельность в сфере таможенного дела;
- правовые и организационные основы деятельности таможенных органов Российской Федерации;
- отношения между таможенными органами и лицами, реализующими права владения, пользования и распоряжения товарами, ввезенными в Российскую Федерацию, и товарами, вывозимыми из Российской Федерации;
- отношения, связанные с введением запрета на оборот в Российской Федерации отдельных категорий товаров.

Закон также направлен на совершенствование таможенного администрирования и упрощение совершения таможенных операций.

В частности, в числе прочего реализована возможность:

использования "реестрового обеспечения" таможенного представителя при таможенном декларировании товаров;

выдачи предварительных решений по вопросам применения методов определения таможенной стоимости ввозимых товаров;

освобождения от предоставления обеспечения исполнения обязанности по уплате таможенных платежей добросовестными компаниями;

представления предварительной информации на английском языке.

Кроме того, сокращены сроки выдачи предварительных решений о стране происхождения товаров и о классификации товара, расширен перечень случаев освобождения от предоставления обеспечения исполнения обязанности по уплате таможенных платежей, реализована таможенная процедура свободного склада, упрощена процедура идентификации товаров в продуктах их переработки.

Закон включает в себя в числе прочего положения, предусматривающие, что таможенные пошлины, налоги в отношении товаров для личного пользования могут быть уплачены с использованием программных и (или) технических средств (устройств) в рамках платежной системы, оператором которой является оператор таможенных платежей, а также наличными денежными средствами в кассу таможенного органа в случаях отсутствия в месте совершения таможенных операций кредитных организаций и возможности уплаты таможенных пошлин, налогов в отношении товаров для личного пользования с использованием программных и (или) технических средств (устройств) в

рамках платежной системы, оператором которой является оператор таможенных платежей.

В случаях отсутствия в месте совершения таможенных операций, расположенном в пункте пропуска через Государственную границу РФ, кассы таможенного органа, кредитных организаций либо возможности уплаты таможенных пошлин, налогов в отношении товаров для личного пользования с использованием программных и (или) технических средств (устройств) в рамках платежной системы, оператором которой является оператор таможенных платежей, таможенные пошлины, налоги в отношении товаров для личного пользования могут быть уплачены наличными денежными средствами непосредственно уполномоченному должностному лицу при условии заключения таможенным органом с этим лицом договора о полной индивидуальной материальной ответственности в соответствии с законодательством РФ.

Таможенные пошлины, налоги в отношении товаров для личного пользования, пересылаемых в международных почтовых отправлениях, таможенные операции в отношении которых производятся в местах международного почтового обмена, могут быть уплачены с использованием программных и (или) технических средств (устройств) в рамках платежной системы, оператором которой является оператор таможенных платежей, а также наличными денежными средствами в кассу организации федеральной почтовой связи.

Таможенные пошлины, налоги в отношении товаров для личного пользования, доставляемых перевозчиками (транспортными экспедиторскими компаниями и службами курьерской доставки) в адрес физических лиц - получателей товаров, уплачиваются в безналичном порядке, в том числе с использованием программных и (или) технических средств (устройств) в рамках платежной системы, оператором которой является оператор таможенных платежей.

Требования к операторам таможенных платежей, порядок организации взаимодействия между ними, лицами, вносящими авансовые платежи, уплачивающими таможенные пошлины, налоги и иные платежи, взимание которых возложено на таможенные органы, и федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области таможенного дела, а также порядок обеспечения надлежащего исполнения принимаемых операторами таможенных платежей на себя обязательств и взыскания денежных средств в случае неисполнения операторами таможенных платежей принимаемых на себя обязательств определяются Правительством РФ.

Предусматривается, что оператор таможенных платежей обязан обеспечить возможность внесения авансовых платежей, таможенных пошлин, налогов и иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, путем использования национальных платежных инструментов в сроки, установленные Банком России по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области таможенного дела.

Порядок совершения операций по внесению авансовых платежей, уплате таможенных пошлин, налогов и иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, с использованием программных и (или) технических средств (устройств) в рамках платежной системы, оператором которой является оператор таможенных платежей, определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области таможенного дела, по согласованию с Банком России.

Также уточняется порядок исполнения банком поручения таможенного органа на бесспорное взыскание.

Установлено, что банк безусловно исполняет:

- поручение таможенного органа на беспорное взыскание в очередности, установленной гражданским законодательством РФ:

не позднее одного операционного дня, следующего за днем получения такого поручения, при взыскании денежных средств с рублевых счетов;

не позднее двух операционных дней, следующих за днем получения такого поручения, при взыскании с валютных счетов или со счетов в драгоценных металлах;

- поручение таможенного органа на перевод электронных денежных средств:

не позднее одного операционного дня, следующего за днем получения поручения таможенного органа, при взыскании за счет остатков электронных денежных средств в валюте РФ;

не позднее двух операционных дней, следующих за днем получения поручения таможенного органа, при взыскании за счет остатков электронных денежных средств в иностранной валюте.

Исполнение банком поручения таможенного органа на беспорное взыскание, поручения таможенного органа на перевод электронных денежных средств осуществляется банком также за счет денежных средств (драгоценных металлов), электронных денежных средств плательщика (лица, несущего солидарную обязанность), в отношении которых банком приостановлены операции во исполнение принятого таможенным органом решения о приостановлении операций по счетам плательщика в банке и переводов его электронных денежных средств.

Настоящий федеральный закон вступает в силу по истечении тридцати дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

В частности, предусматривается, что положения касающиеся организации электронного взаимодействия таможенных органов и плательщиков, применяются с 1 января 2019 года, положения о подаче жалобы на решения, действия (бездействие) таможенных органов в области таможенного дела в электронной форме - с 1 января 2022 года, а положения об электронной форме консультирования - с 1 января 2020 года.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 291-ФЗ**

### **"О специальных административных районах на территориях Калининградской области и Приморского края"**

### **Подписан закон, регулирующий отношения, возникающие в связи с созданием и обеспечением функционирования специальных административных районов в Калининградской области и Приморском крае**

Специальный административный район - это территория, на которой действует правовой режим специального административного района в соответствии с настоящим Законом, а также иными нормативными правовыми актами РФ, устанавливающими особенности правового положения участников специальных административных районов и международных компаний.

Определены, в том числе:

полномочия органов государственной власти субъектов РФ на территории специального административного района, федеральных органов исполнительной власти, органов ФСС РФ на территории специального административного района;

процедура рассмотрения заявки на осуществление деятельности в качестве участника специального административного района, порядок присвоения статуса участника специального административного района;

требования к лицу, претендующему на осуществление вспомогательных видов деятельности на территории специального административного района;

общие условия осуществления деятельности участников специального административного района, их права и обязанности;

положения, касающиеся договора об осуществлении деятельности на территории специального административного района;

правовой режим специального административного района;

подведомственность споров в рамках специального административного района, передача на рассмотрение споров третейским судом;

порядок приведения в исполнение арбитражного решения, принятого по спору в рамках специального административного района.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 305-ФЗ**

### **"О внесении изменений в статью 3.1 Закона Российской Федерации "О таможенном тарифе"**

#### **Расчет ставок вывозных таможенных пошлин на нефть будет осуществляться в соответствии с новыми требованиями**

К предельным ставка вывозных таможенных пошлин вводятся корректирующие коэффициенты на период 2019 - 2024 годов.

Уточняется порядок установления Правительством РФ особых формул расчета ставок вывозных таможенных пошлин на нефть сырую с особыми физико-химическими характеристиками, добытой в установленных границах географических объектов, а также вводится новый порядок определения предельной ставки пошлины.

### **Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 31.07.2018 N 124**

### **"О внесении изменений в некоторые решения Коллегии Евразийской экономической комиссии"**

#### **Скорректирован срок вступления в силу положений о порядке представления предварительной информации о товарах, предполагаемых к ввозу на таможенную территорию ЕАЭС**

Сообщается, что в связи с необходимостью доработки информационных систем таможенных органов государств - членов Евразийского экономического союза в части организации предварительного информирования переносится с 1 октября 2018 года на 1 июля 2019 года срок вступления в силу:

Решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 10 апреля 2018 г. N 51 "Об утверждении Порядка представления предварительной информации о товарах, предполагаемых к ввозу на таможенную территорию Евразийского экономического союза водным транспортом";

Решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 10 апреля 2018 г. N 52 "О порядке регистрации предварительной информации о товарах, предполагаемых к ввозу на таможенную территорию Евразийского экономического союза";

Решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 17 апреля 2018 г. N 56 "Об утверждении Порядка представления предварительной информации о товарах, предполагаемых к ввозу на таможенную территорию Евразийского экономического союза автомобильным транспортом";

Решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 17 апреля 2018 г. N 57 "Об утверждении Порядка представления предварительной информации о товарах, предполагаемых к ввозу на таможенную территорию Евразийского экономического союза железнодорожным транспортом";

Решения Коллегии Евразийской экономической комиссии от 24 апреля 2018 г. N 62 "Об утверждении Порядка представления предварительной информации о товарах, предполагаемых к ввозу на таможенную территорию Евразийского экономического союза воздушным транспортом".

Настоящее Решение вступает в силу по истечении 30 календарных дней с даты его официального опубликования.

**Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 31.07.2018 N 125 "О внесении изменений в Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 2 октября 2012 г. N 180"**

**Внесены уточнения в Решение Коллегии Евразийской экономической комиссии от 2 октября 2012 г. N 180 "О порядке введения в действие технического регламента Таможенного союза "О требованиях к смазочным материалам, маслам и специальным жидкостям" (ТР ТС 030/2012)"**

В пунктах 1.1 и 1.2 слова "Перечень стандартов" заменены словами "Перечень международных и региональных (межгосударственных) стандартов, а в случае их отсутствия - национальных (государственных) стандартов".

В наименовании перечня стандартов, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технического регламента Таможенного союза "О требованиях к смазочным материалам, маслам и специальным жидкостям" (ТР ТС 030/2012), слово "стандартов" заменено словами "международных и региональных (межгосударственных) стандартов, а в случае их отсутствия - национальных (государственных) стандартов".

В перечне стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения требований технического регламента Таможенного союза "О требованиях к смазочным материалам, маслам и специальным жидкостям" (ТР ТС 030/2012) и осуществления оценки соответствия объектов технического регулирования:

в наименовании слово "стандартов" заменено словами "международных и региональных (межгосударственных) стандартов, а в случае их отсутствия - национальных (государственных) стандартов";

включена позиция 44 "Жидкости охлаждающие. Метод определения содержания метилового спирта".

Настоящее Решение вступает в силу по истечении 30 календарных дней с даты его официального опубликования.

**Рекомендация Коллегии Евразийской экономической комиссии от 31.07.2018 N 13 "Об отборе образцов (проб) для проведения исследований (испытаний) и измерений пищевой продукции при применении и исполнении требований технических регламентов Евразийского экономического союза"**

**Для членов ЕАЭС подготовлены правила отбора образцов (проб) для проведения исследований (испытаний) и измерений пищевой продукции при применении и исполнении требований технических регламентов Евразийского экономического союза, рекомендуемых к применению с 1 октября 2018 года**

Правила определяют общий порядок отбора образцов (проб) для проведения исследований (испытаний) и измерений пищевой продукции (в том числе последовательность процедур отбора образцов (проб) пищевой продукции), общие требования к условиям хранения, транспортировки и доставки указанных образцов (проб) и применяются при проведении обязательной оценки соответствия пищевой продукции требованиям технических регламентов Евразийского экономического союза и осуществлении государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технических регламентов.

Указанные правила применяются в случае отсутствия в стандартах, включенных в перечень международных и региональных (межгосударственных) стандартов, а в случае их отсутствия - национальных (государственных) стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов (проб), необходимые для применения и исполнения требований технических регламентов и осуществления оценки соответствия объектов технического регулирования, положений, устанавливающих правила отбора образцов (проб).

## **ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ**

**Федеральный закон от 03.08.2018 N 321-ФЗ**

**"О внесении изменений в Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**Уточнен правовой статус особо охраняемых природных территорий**

Федеральным законом, в частности:

- устанавливается порядок посещения особо охраняемых природных территорий;
- уточняются правовое положение заповедников и национальных парков;
- устанавливается, что земельные участки заповедников и национальных парков не подлежат отчуждению из федеральной собственности;
- вводится запрет на изменение целевого назначения земель заповедников;
- снимается запрет на заготовку пищевых лесных ресурсов в зоне традиционного природопользования национального парка, предназначенной для обеспечения жизнедеятельности коренных малочисленных народов;
- уточняются правила пребывания физических лиц на территории национальных парков, в том числе физических лиц, проживающих на его территории, и лиц, относящихся к коренным малочисленным народам;
- вводятся запреты на строительство новых объектов спорта (являющихся объектами капитального строительства), размещение скотомогильников и создание объектов размещения отходов на территориях национальных парков;
- уточняются полномочия государственных инспекторов, осуществляющих государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

**Приказ Минсельхоза России от 16.07.2018 N 299**

**"Об установлении ограничения рыболовства отдельных видов водных биологических ресурсов в 2018 году"**

**Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51759.**



## **По 31 декабря 2018 года закрыто рыболовство рыбы-лапши в подзоне Приморье южнее 47 20' с.ш. и рыболовство мойвы в Западно-Сахалинской подзоне**

Запрет установлен в целях сохранения водных биоресурсов и их рационального использования и не распространяется на рыболовство в научно-исследовательских и контрольных целях.

### **ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ**

#### **Информационное сообщение ФСТЭК России от 31.07.2018 N 240/13/3330 "О необходимости получения лицензии ФСТЭК России на деятельность по технической защите конфиденциальной информации в случаях, связанных с обработкой персональных данных"**

##### **ФСТЭК России информирует о том, что обработка персональных данных не является лицензируемым видом деятельности**

Оператор при обработке персональных данных обязан принимать необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных.

Безопасность персональных данных при их обработке в информационной системе обеспечивает оператор этой системы, который обрабатывает персональные данные, или лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению оператора на основании заключенного с этим лицом договора. Договор между оператором и уполномоченным лицом должен предусматривать обязанность уполномоченного лица обеспечить безопасность персональных данных при их обработке в информационной системе.

Оператору не требуется получать лицензию на деятельность по технической защите конфиденциальной информации при обработке персональных данных в информационной системе персональных данных для собственных нужд.

Оператору необходимо иметь указанную лицензию при оказании другому оператору услуг по обработке персональных данных по его поручению в собственной информационной системе персональных данных на основании заключенного между ними договора при наличии в таком договоре хотя бы одной из услуг, предусмотренных в пункте 4 Положения о лицензировании деятельности по технической защите конфиденциальной информации, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 03.02.2012 N 79.

### **ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 317-ФЗ "О внесении изменений в статьи 11 и 14 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"**

##### **Право на изучение родного языка из числа языков народов РФ, в том числе русского языка как родного, будет реализовываться с учетом потребностей обучающихся и их родителей**

Установлено, что федеральные государственные образовательные стандарты дошкольного, начального общего и основного общего образования обеспечивают возможность получения образования на родных языках из числа языков народов Российской Федерации, изучения государственных языков республик Российской Федерации, родных языков из числа языков народов Российской Федерации, в том числе русского языка как родного языка.

Свободный выбор языка образования, изучаемых родного языка из числа языков народов Российской Федерации, в том числе русского языка как родного языка, государственных языков республик Российской Федерации осуществляется по заявлениям родителей

(законных представителей) несовершеннолетних обучающихся при приеме (переводе) на обучение по образовательным программам дошкольного образования, имеющим государственную аккредитацию образовательным программам начального общего и основного общего образования.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 329-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в статью 40 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"**

#### **Скорректирован порядок организации бесплатной перевозки обучающихся в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы**

Установлено, что организация бесплатной перевозки между поселениями, входящими в состав одного муниципального района, между населенными пунктами в составе городского округа осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций.

Организация бесплатной перевозки между поселениями, входящими в состав разных муниципальных районов, между городскими округами, между поселением и городским округом осуществляется учредителями соответствующих образовательных организаций в случае, если на территориях указанных муниципальных образований не обеспечена транспортная доступность соответствующих образовательных организаций по месту жительства обучающихся.

Предусматривается, что расходы учредителя муниципальной образовательной организации, реализующей основные общеобразовательные программы, на организацию бесплатной перевозки обучающихся в данной образовательной организации и проживающих на территории иного муниципального района или городского округа подлежат компенсации в порядке, установленном законом субъекта РФ, и учитываются в межбюджетных отношениях.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 335-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной поддержке кинематографии Российской Федерации"**

#### **Демонстрировать фильмы без прокатного удостоверения на кинофестивалях разрешено не более двух раз**

Согласно изменениям, внесенным в Федеральный закон от 22.08.1996 N 126-ФЗ "О государственной поддержке кинематографии Российской Федерации", прокат фильма и (или) показ фильма без прокатного удостоверения, допускается, в частности, на проводимом на территории РФ международном кинофестивале, включенном в перечень кинофестивалей, имеющем конкурсную программу, состоящую из оцениваемых жюри фильмов, продолжающемся не более 10 дней, при условии, что показ такого фильма на данном кинофестивале осуществляется не более двух раз.

Федеральный закон вступает в силу по истечении 90 дней после дня его официального опубликования.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 337-ФЗ**

#### **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования целевого обучения"**

#### **С 1 января 2019 года заказчиками целевого обучения по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования смогут стать индивидуальные предприниматели**

Подписан Закон, направленный на совершенствование механизмов целевого обучения по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования.

Поправками, в частности:

понятие "целевой прием" заменено понятием "целевое обучение" и определено как особенность приема на обучение по образовательным программам высшего образования;

установлено, что гражданин, поступающий на обучение по образовательной программе среднего профессионального или высшего образования либо обучающийся по соответствующей образовательной программе, вправе заключить договор о целевом обучении с федеральным государственным органом, органом государственной власти субъекта РФ, органом местного самоуправления, юридическим лицом или ИП;

скорректированы существенные условия договора о целевом обучении (например, исключены обязательство заказчика о организации учебной, производственной и преддипломной практики гражданина, основания освобождения гражданина от исполнения обязательства по трудоустройству, включено обязательство по осуществлению трудовой деятельности в течение не менее трех лет в соответствии с полученной квалификацией с учетом трудоустройства в срок, установленный договором);

пересмотрены штрафные санкции в случае неисполнения заказчиком целевого обучения предусмотренных договором о целевом обучении обязательств по трудоустройству гражданина, заключившего договор, а также в случае неисполнения гражданином, заключившим договор о целевом обучении, предусмотренных договором о целевом обучении обязательств по освоению образовательной программы и/или осуществлению трудовой деятельности в течение трех лет;

предусмотрены особенности приема на целевое обучение по образовательным программам высшего образования. Установлено, что граждане, которые заключили договор целевого обучения, имеют право на прием на целевое обучение при условии, что указанный договор заключен с заказчиком, который входит в перечень органов и организаций, установленный данным Федеральным законом. При этом данный перечень дополнен, в том числе организациями, включенными в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса и некоторыми другими;

Правительство РФ наделено правом устанавливать квоту приема на целевое обучение по конкретным специальностям, направлениям подготовки высшего образования с указанием перечня субъектов РФ, на территориях которых может быть трудоустроен гражданин в соответствии с договором о целевом обучении.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 года, действие его норм не распространяется на отношения по целевому обучению, возникшие до его вступления в силу.

## **ЗДРАВООХРАНЕНИЕ. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ. ТУРИЗМ**

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 299-ФЗ**

### **"О внесении изменений в Федеральный закон "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации"**

#### **Расширен перечень заболеваний, организация обеспечения больных которыми отнесено к компетенции Минздрава России**

В указанный перечень включены гемолитико-уремический синдром, юношеский артрит с системным началом, мукополисахаридоз I, II и IV типов.

Также указанные лица включены в перечень лиц, обеспечение лекарственными препаратами которых осуществляется по перечню, утвержденному Правительством РФ и сформированному в установленном им порядке и в круг лиц, обеспечиваемых

лекарственными препаратами за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете Минздраву России.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 314-ФЗ**

### **"О внесении изменений в Федеральный закон "О предупреждении распространения туберкулеза в Российской Федерации"**

#### **Расширен перечень обязанностей лиц, находящихся под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом, и больных туберкулезом**

Установлено, что лица, находящиеся под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом, обязаны:

проходить по назначению врача медицинской противотуберкулезной организации медицинское обследование и профилактические мероприятия, в том числе путем применения лекарственных препаратов;

находиться под наблюдением в медицинской противотуберкулезной организации и соблюдать периодичность диспансерных приемов (осмотров, консультаций) в соответствии с порядком диспансерного наблюдения за лицами, находящимися под диспансерным наблюдением в связи с туберкулезом;

соблюдать государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, установленные для указанной категории лиц;

не препятствовать проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, предусмотренных законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Лица, больные туберкулезом, кроме того обязаны:

проходить лечение, назначенное врачом медицинской противотуберкулезной организации;

соблюдать режим лечения, в том числе определенный на период их временной нетрудоспособности;

соблюдать правила поведения пациентов в медицинских противотуберкулезных организациях во время нахождения на лечении в таких организациях.

Также в понятийный аппарат Федерального закона "О предупреждении распространения туберкулеза в Российской Федерации" включены определения лица с подозрением на туберкулез и лица, находящегося или находившегося в контакте с источником туберкулеза.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 323-ФЗ**

### **"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу обращения биомедицинских клеточных продуктов"**

#### **На осуществление деятельности по производству биомедицинских клеточных продуктов теперь требуется лицензия**

Настоящим Федеральным законом в числе прочего:

введен государственный контроль за деятельностью в сфере обращения биомедицинских клеточных продуктов, при осуществлении которого федеральными законами могут устанавливаться особенности организации и проведения проверок;

отходы, образующиеся при производстве, хранении биомедицинских клеточных продуктов, отнесены к медицинским отходам;

понятие "биомедицинский клеточный продукт" дополнено фармацевтическими субстанциями, включенными в государственный реестр лекарственных средств;

уточнен перечень документов, из которых формируется регистрационное досье на биомедицинский клеточный продукт.

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 331-ФЗ**

**"О внесении изменения в статью 7 Федерального закона "О подготовке и проведении в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"**

**По 31 декабря 2018 года продлен срок действия безвизового режима для лиц, посетивших Россию в качестве зрителей чемпионата мира по футболу, на основании "паспорта болельщика"**

Установлено, что в период по 31 декабря 2018 года включительно въезд в Российскую Федерацию и выезд из Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства, посетивших в качестве зрителей спортивных соревнований матчи чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, осуществляются без оформления виз по действительным документам, удостоверяющим личность и признаваемым Российской Федерацией в этом качестве, персонифицированной карте зрителя, полученной до или в течение периода проведения спортивного соревнования.

#### **Приказ Минздрава России от 19.06.2018 N 367н**

**"О внесении изменений в Типовой контракт на поставку лекарственных препаратов для медицинского применения, утвержденный Приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 26 октября 2017 г. N 870н" Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2018 N 51756.**

**Обновлена форма спецификации, являющейся приложением к типовому контракту на поставку лекарственных препаратов для медицинского применения**

В новую форму включаются дополнительно следующие сведения: указание товара в соответствии с единым справочником-каталогом лекарственных препаратов (ЕСКЛП), торговое наименование, форма выпуска в соответствии с регистрационным удостоверением лекарственного препарата, лекарственная форма и дозировка в соответствии с ЕСКЛП.

Приказ не применяется в отношении закупок товаров для обеспечения госнужд, извещения об осуществлении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок до вступления приказа в силу.

### **ОБОРОНА**

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 309-ФЗ**

**"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования военной подготовки студентов федеральных государственных образовательных организаций высшего образования"**

**Подписан закон, направленный на повышение эффективности обучения граждан в структурных подразделениях военной подготовки при федеральных государственных образовательных организациях высшего образования**

Законом предусмотрено создание взамен существующих видов структурных подразделений военной подготовки в вузах - учебных военных центров, факультетов военного обучения (военных кафедр), единых структурных подразделений - военных учебных центров.

Регламентирована процедура обучения граждан по программам военной подготовки в военных учебных центрах.

Установлено, что гражданин до достижения им возраста 24 лет, обучающийся по очной форме обучения в государственном вузе, годный к военной службе по состоянию здоровья и отвечающий установленным требованиям к гражданам, поступающим на военную службу по контракту, вправе заключить с Минобороны России договор об обучении в военном учебном центре при этой образовательной организации по программе военной подготовки для прохождения военной службы по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению офицерами, и о дальнейшем прохождении военной службы по контракту после получения высшего образования.

Гражданин до достижения им возраста 30 лет, обучающийся по очной форме обучения в государственном вузе, годный к военной службе или годный к военной службе с незначительными ограничениями по состоянию здоровья, отвечающий профессионально-психологическим требованиям, предъявляемым к конкретным военно-учетным специальностям, и прошедший конкурсный отбор, вправе заключить с Минобороны России договор об обучении в военном учебном центре при вузе по программе военной подготовки офицеров запаса, программе военной подготовки сержантов, старшин запаса либо программе военной подготовки солдат, матросов запаса.

Взаимосвязанные поправки внесены в федеральные законы "Об обороне", "О воинской обязанности и военной службе", "О статусе военнослужащих", "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации".

Настоящий федеральный закон вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней после дня его официального опубликования.

#### **Постановление Правительства РФ от 01.08.2018 N 896 "О внесении изменений в Положение о воинском учете"**

**Воинский учет граждан, проходящих службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, распространен на граждан, проходящих службу в войсках национальной гвардии РФ**

Поправками установлены порядок и особенности воинского учета граждан, проходящих службу в войсках национальной гвардии РФ и имеющих специальные звания полиции, аналогичные порядку и особенностям воинского учета граждан, проходящих службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы на должностях рядового и начальствующего состава.

### **БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА**

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 307-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции"**

**Закреплен упрощенный порядок применения взысканий за коррупционные правонарушения - с согласия лица и при условии признания им факта совершения нарушения**

В ряд федеральных законов ("О прокуратуре Российской Федерации", "О службе в таможенных органах Российской Федерации" и др.) внесены изменения, предусматривающие упрощенный порядок применения взысканий за коррупционные правонарушения (за исключением увольнения в связи с утратой доверия), - с согласия лица и при условии признания им факта совершения коррупционного правонарушения на

основании доклада подразделения кадровой службы по профилактике коррупционных и иных правонарушений, а также установлен единый срок давности для применения взысканий - не позднее трех лет со дня совершения коррупционного правонарушения.

Кроме того:

уточнен круг должностных лиц, которым кредитными организациями выдаются справки о счетах, вкладах и операциях физических лиц, а также установлен перечень должностных лиц, которым выдаются справки о счетах юридических лиц в целях борьбы с коррупцией (при этом предусмотрено, что полученная информация может использоваться исключительно в соответствии с законодательством о противодействии коррупции);

уточнен порядок участия гражданских, муниципальных служащих и осуществляющих свои полномочия на постоянной основе депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в управлении коммерческой или некоммерческой организацией;

закреплено, что к исполнительным документам, направляемым (предъявляемым) судебному приставу-исполнителю относится также определение судьи о наложении ареста на имущество в целях обеспечения исполнения постановления о назначении административного наказания за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 КоАП РФ ("Незаконное вознаграждение от имени юридического лица");

предусмотрено установление контроля за расходами лиц, замещавших (занимавших) отдельные категории должностей, и освобожденных от государственных должностей РФ, должностей членов Совета директоров Банка России, государственных должностей субъектов РФ, муниципальных должностей и некоторых других (при этом решение об осуществлении контроля за расходами лиц, замещавших (занимавших) данные категории должностей, а также за расходами их супругов (супругов) и несовершеннолетних детей принимается Генеральным прокурором РФ или подчиненными ему прокурорами отдельно в отношении каждого такого лица и оформляется в письменной форме).

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 332-ФЗ "О внесении изменения в статью 17 Федерального закона "О полиции"**

#### **Определен порядок предоставления информации о владельцах транспортных средств, включенной в формируемые полицией банки данных о гражданах**

Установлено, что указанная информация предоставляется в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти в сфере внутренних дел, по определению об истребовании сведений, вынесенному должностным лицом, уполномоченным осуществлять производство по делу о соответствующем административном правонарушении.

### **Приказ МЧС России от 10.04.2018 N 154 "Об утверждении свода правил "Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности"**

#### **С 1 мая 2018 года введен в действие свод правил "Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности"**

Свод правил устанавливает требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве, монтаже, эксплуатации, реконструкции, техническом перевооружении зданий и сооружений для обслуживания автомобилей и распространяется на здания, сооружения предприятий для обслуживания колесных транспортных средств, а также сельскохозяйственной техники.

Предусматривается, что его действие не распространяется на здания пожарных депо, здания и сооружения для обслуживания подвижной техники военного назначения,

автомобилей для транспортирования радиоактивных, ядовитых и инфицирующих материалов, а также на здания для обслуживания автомобилей, работающих на водороде и сжиженном природном газе.

### **Проект Постановления Правительства РФ**

### **"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам допуска граждан к управлению транспортными средствами"**

#### **МВД России предлагает расширить перечень проверяемых у кандидата в водители навыков и умений управления транспортным средством**

Проектом, в частности:

перечень маневров и действий на экзаменационном маршруте дополняется маневрами и действиями, ранее выполняемыми на закрытой площадке при проведении экзамена по первоначальным навыкам управления транспортным средством, места для выполнения которых предусмотрены на участках дорог с малоинтенсивным движением, на тупиковых участках дорог, преимущественно за пределами жилой застройки или на территориях, имеющих твердое покрытие и ограниченных для движения иных транспортных средств и пешеходов;

расширяется перечень проверяемых у кандидата в водители навыков и умений управления транспортным средством в условиях дорожного движения, например, обязательной предлагается сделать проверку навыков управления кандидатом в водители на автомобильных дорогах, по которым разрешено движение со скоростью более 60 км/ч;

предусматривается возможность проведения учебной езды на автомагистралях.

Кроме того:

конкретизируются минимальные и максимальные сроки проведения повторных экзаменов для лиц, не сдавших соответствующий экзамен;

уточняются требования к средствам аудио- и видеорегистрации процесса проведения теоретических экзаменов;

уточняется возраст, при наличии которого обучаемый вождению может допускаться к учебной езде. Так, обучаемому вождению на мотоцикле подкатегории "А1" или мопеде должно быть не менее 15 лет, на легковом или грузовом автомобиле - не менее 16 лет, на мотоцикле категории "А" - не менее 17 лет, на автобусе - не менее 20 лет (за отдельными исключениями);

устанавливается, что проведение экзаменов у лиц, временно проживающих либо временно пребывающих на территории РФ, выдача российских национальных и международных водительских удостоверений и обмен иностранных водительских удостоверений осуществляются в подразделениях Госавтоинспекции по месту их обращения (в настоящее время - в подразделениях Госавтоинспекции, расположенных в пределах субъекта РФ, в котором указанные лица временно проживают либо временно пребывают).

## **ПРАВОСУДИЕ**

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 318-ФЗ**

### **"О внесении изменения в статью 6 Федерального закона "О Судебном департаменте при Верховном Суде Российской Федерации" в связи с совершенствованием медицинского и санаторно-курортного обеспечения судей"**

**В перечень полномочий, осуществляемых Судебным департаментом при Верховном Суде РФ, включено создание санаторно-курортных организаций**



Установлено, что Судебный департамент, в числе прочего, организует в соответствии с федеральным законодательством предоставление медицинской помощи судьям, в том числе пребывающим в отставке, членам их семей, работникам аппаратов судов, аппарата Судебного департамента и его органов, а также санаторно-курортное лечение указанных лиц, для чего вправе создавать санаторно-курортные организации.

## ПРОКУРАТУРА. ОРГАНЫ ЮСТИЦИИ. АДВОКАТУРА. НОТАРИАТ

### Федеральный закон от 03.08.2018 N 338-ФЗ

### "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

#### **Установлена обязанность нотариуса по направлению в орган регистрации прав заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и прилагаемых к нему документов в определенных случаях**

Предусмотрено, в частности, что после удостоверения договора, на основании которого возникает право на недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, после выдачи свидетельств о праве на наследство по закону, по завещанию и свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов нотариус обязан незамедлительно (но не позднее окончания рабочего дня) представить в электронной форме заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав (при удостоверении договора - в случае, если стороны сделки не возражают против подачи такого заявления нотариусом).

В случае возникшей по причинам, за которые нотариус не отвечает, невозможности представить заявление и документы в электронной форме нотариус обязан представить их в форме документов на бумажном носителе не позднее двух рабочих дней со дня выдачи свидетельства (со дня удостоверения договора, либо если такой срок определен сторонами в договоре - не позднее двух рабочих дней по истечении такого срока).

Одновременно из перечня нотариальных действий исключено представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним как самостоятельное нотариальное действие.

Поправками также:

уточнена процедура удостоверения договоров в отношении имущества, права на которое подлежат государственной регистрации;

скорректирован перечень документов, необходимых для совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество;

уточнены форма представляемых нотариусом заявления о государственном кадастровом учете и/или государственной регистрации и прилагаемых к нему нотариально оформленных документов в орган регистрации прав, а также сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, предоставляемые по запросу нотариуса;

установлено, что нотариус, занимающийся частной практикой, слагает полномочия по собственному желанию либо освобождается от полномочий на основании решения суда о лишении его права нотариальной деятельности также в случае признания его банкротом в соответствии с законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве);

расширен перечень обязанностей нотариуса, в том числе в части информирования граждан и юридических лиц о своем месте нахождения и режиме работы, в том числе посредством размещения при входе в здание или помещение нотариальной конторы вывески, указателей, а также посредством (при наличии) сайта нотариуса в сети Интернет;

установлено, что ФНП утверждает стандарты оформления (макет) вывески и указателей при входе в здание или помещение нотариальной конторы, их предельные размеры и перечень размещаемой на них информации, а также стандарты оформления сайта нотариуса в сети Интернет и требования к его содержанию;

закреплено, что нотариусу, занимающемуся частной практикой, в связи с совершением нотариального действия оплачиваются услуги правового и технического характера, включающие консультирование по вопросам применения норм действующего законодательства, изготовление документов, копий, скан-образов документов и т.п.;

предусмотрено, что за представление нотариусом, в случаях, установленных Основами законодательства РФ о нотариате, заявления о государственной регистрации прав в орган регистрации прав плата за услуги правового и технического характера не взимается.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

## МЕЖДУНАРОДНЫЕ ОТНОШЕНИЯ. МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРАВО

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 273-ФЗ**

**"О ратификации Протокола о внесении изменений в Соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о порядке медицинского обслуживания персонала космодрома "Байконур", жителей города Байконур, поселков Торетам и Акай в условиях аренды Российской Федерацией комплекса "Байконур" от 17 ноября 2009 года"**

**Россией ратифицирован протокол об изменениях, внесенных в соглашение с Казахстаном о медицинском обслуживании персонала космодрома "Байконур", жителей г. Байконур, поселков Торетам и Акай, подписанный 9 ноября 2017 года в Челябинске**

Протоколом уточняется, что медицинская помощь гражданам РФ (персонал космодрома "Байконур", члены семей персонала космодрома "Байконур"; граждане, работающие в российских организациях комплекса "Байконур"; неработающие жители города Байконур, поселков Торетам и Акай; граждане, временно находящиеся на территориях комплекса "Байконур", поселков Торетам и Акай) оказывается федеральными медицинскими организациями в соответствии с законодательством РФ.

Граждане Казахстана, работающие в российских организациях комплекса "Байконур" на основании трудового договора, подлежат обязательному медицинскому страхованию на период действия трудового договора и имеют право на оказание медицинской помощи в федеральных медицинских организациях в соответствии с законодательством РФ. Российские организации комплекса "Байконур", в которых работают указанные граждане, являются для них страхователями и плательщиками страховых взносов.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 274-ФЗ**

**"О ратификации Договора между Российской Федерацией и Республикой Филиппины о выдаче"**

**Россией ратифицирован договор с Филиппинами о выдаче, подписанный 13 ноября 2017 года в Маниле**

В соответствии с договором государства обязуются выдавать друг другу по соответствующему запросу лиц для уголовного преследования или исполнения приговора за преступления, влекущие выдачу, под которыми понимаются деяния, которые в соответствии с законодательством обоих государств являются уголовно наказуемыми и влекут за собой наказание в виде лишения свободы на срок не менее одного года.

Договором определяются условия, при которых осуществляется выдача лиц, совершивших преступления, устанавливаются требования к форме и содержанию запросов о выдаче и ответов на них, порядок исполнения запросов.

Установлено, что в выдаче отказывается, если у запрашиваемого государства имеются достаточные основания полагать, что запрос о выдаче представлен в целях преследования или наказания лица по признаку его расы, пола, социального статуса, вероисповедания, гражданства, этнического происхождения, политических взглядов или любых других убеждений либо нанесения ущерба положению этого лица по любой из указанных причин.

Договором также предусматривается, что лицо может быть временно задержано до представления запроса о его выдаче.

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 275-ФЗ**

#### **"О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Китайской Народной Республики о сотрудничестве в сфере реализации проекта разработки Ключевского золоторудного месторождения"**

#### **Россия и Китай договорились о сотрудничестве при разработке Ключевского золоторудного месторождения**

Соответствующее Соглашение, подписанное 5 февраля 2018 года в Пекине, закрепляет условия, позволяющие компании "Чайна Нэшнл Голд Груп Гонконг Лимитед" (Гонконг, Китай) или иной компании, находящейся под ее стопроцентным контролем, приобрести не менее 60 и не более 70 процентов голосующих акций акционерного общества Рудник "Западная-Ключи" в целях создания благоприятных условий для инвестиционного сотрудничества при реализации проекта разработки Ключевского золоторудного месторождения.

Соглашением также предусмотрены меры, направленные на поддержку российских производителей горнодобывающего и иного вспомогательного оборудования. Доля оборудования российского производства должна составлять не менее 40 процентов стоимости оборудования, указанного в согласованном и утвержденном в установленном порядке техническом проекте.

#### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 276-ФЗ**

#### **"О ратификации Договора между Российской Федерацией и Республикой Филиппины о взаимной правовой помощи по уголовным делам"**

#### **Россией ратифицирован договор с Филиппинами о взаимной правовой помощи по уголовным делам, подписанный 13 ноября 2017 года в Маниле**

В соответствии с договором Стороны обязуются по соответствующему запросу оказывать друг другу правовую помощь в расследовании, судебном разбирательстве или иных процессуальных действиях, связанных с уголовными делами.

Договором определяются условия, при которых осуществляется правовая помощь, виды и объем оказываемой правовой помощи, устанавливаются требования к форме и содержанию запроса об оказании правовой помощи, порядок исполнения такого запроса.

Определено, что в правовой помощи может быть отказано, если исполнение запроса может нанести ущерб суверенитету, безопасности, публичному порядку или иным существенным интересам запрашиваемого государства.

Предусматривается, что лица, явившиеся по вызову в запрашивающее государство, не могут быть задержаны, подвергнуты уголовному преследованию, наказанию или любому иному ограничению личной свободы на его территории за совершение деяния или на основании приговоров, имевших место до его выезда из запрашиваемого государства.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 277-ФЗ**

#### **"О ратификации Договора между Российской Федерацией и Федеративной Республикой Нигерией о передаче для отбывания наказания лиц, осужденных к лишению свободы"**

**Россией ратифицирован договор с Нигерией о передаче для отбывания наказания лиц, осужденных к лишению свободы, подписанный 24 июня 2009 года в Абудже**

В соответствии с договором лицо, осужденное к лишению свободы на территории одной из сторон, может быть передано на территорию другой стороны для отбывания назначенного ему наказания в государстве его гражданства. Принимающее государство обеспечивает продолжение отбывания наказания осужденным в соответствии со своим законодательством.

Договором определяются условия передачи осужденных, устанавливаются требования к форме и содержанию запросов о передаче и ответов на них, порядок исполнения запросов.

Установлено, что передача осужденного не производится, если это может нанести ущерб суверенитету, безопасности или другим существенным интересам запрашиваемой стороны либо противоречит ее законодательству. Осужденный, переданный в государство исполнения приговора, не может быть вновь привлечен к уголовной ответственности за то же действие или бездействие, за которое он был осужден в государстве вынесения приговора.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 278-ФЗ**

#### **"О ратификации Соглашения о финансировании и реализации программы приграничного сотрудничества "Карелия" на период 2014 - 2020 годов"**

**Россией ратифицировано соглашение с Европейской комиссией и Финляндией о программе приграничного сотрудничества "Карелия" на период 2014 - 2020 годов**

Программа направлена на решение общих вызовов приграничных территорий посредством реализации совместных проектов Республики Карелия и объединений коммун Финляндии Северная Карелия, Кайнуу и Оулу. Для Республики Карелия данный формат реализации приграничного сотрудничества является эффективным инструментом решения вопросов экономического и социального развития, а также дополнительным источником финансирования региональных инициатив.

В Соглашении определены, в частности:

- размеры финансовых взносов сторон, порядок перечисления средств и условия приостановления сторонами платежей по Программе;
- период реализации Программы;
- порядок проведения закупок в рамках реализации проектов Программы;
- налоговое и таможенное регулирование, согласно которому применяется режим наибольшего благоприятствования (РНБ) в соответствии с законодательством каждой из сторон;
- порядок раскрытия информации и передачи персональных данных участвующих в Программе физических лиц в базы данных органов управления Программой;
- порядок осуществления контроля за расходованием средств Программы и предотвращения нарушений, мошенничества и коррупции.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 284-ФЗ**

#### **"О ратификации Соглашения о финансировании и реализации программы приграничного сотрудничества "Коларктик" на период 2014 - 2020 годов"**

## **Россией ратифицировано соглашение с Европейской комиссией, Финляндией и Швецией о реализации программы приграничного сотрудничества "Коларктик" на период 2014 - 2020 годов**

Программа направлена на решение общих вызовов приграничных территорий посредством реализации совместных проектов Мурманской и Архангельской областей, Ненецкого автономного округа, а также приграничных территорий Финляндии, Швеции и Норвегии. Для РФ данный формат является инструментом решения вопросов экономического и социального развития приграничных субъектов, а также дополнительным источником финансирования региональных инициатив.

В соглашении определены, в частности:

- размеры финансовых взносов сторон, порядок перечисления средств и условия приостановления сторонами платежей по Программе;
- период реализации Программы;
- порядок проведения закупок в рамках реализации проектов Программы;
- налоговое и таможенное регулирование, согласно которому применяется режим наибольшего благоприятствования (РНБ) в соответствии с законодательством каждой из сторон;
- порядок раскрытия информации и передачи персональных данных участвующих в Программе физических лиц в базы данных органов управления Программой;
- процедура возмещения необоснованных или нецелевым образом израсходованных программных средств;
- порядок осуществления контроля за расходованием средств Программы и предотвращения нарушений, мошенничества и коррупции.

## **Федеральный закон от 03.08.2018 N 285-ФЗ**

### **"О ратификации Соглашения о финансировании и реализации программы приграничного сотрудничества "Россия - Юго-Восточная Финляндия" на период 2014 - 2020 годов"**

**Ратифицировано соглашение о финансировании программы приграничного сотрудничества "Россия - Юго-Восточная Финляндия" на период 2014 - 2020 годов, подписанное 29 декабря 2016 года в Москве**

Программа направлена на решение общих вызовов приграничных территорий посредством реализации совместных проектов г. Санкт-Петербурга, Ленинградской области и объединений коммун Финляндии Кюменлааксо, Южная Карелия и Южное Саво.

В Соглашении определены, в частности:

- размеры финансовых взносов сторон, порядок перечисления средств и условия приостановления сторонами платежей по Программе;
- порядок проведения закупок в рамках реализации проектов Программы;
- налоговое и таможенное регулирование, согласно которому применяется режим наибольшего благоприятствования в соответствии с законодательством каждой из сторон;
- порядок раскрытия информации и передачи персональных данных участвующих в Программе физических лиц в базы данных органов управления Программой;
- процедура возмещения необоснованных или нецелевым образом израсходованных программных средств;

- порядок осуществления контроля за расходованием средств программы и предотвращения нарушений, мошенничества и коррупции.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 286-ФЗ**

**"О ратификации Соглашения о взаимном признании льгот и гарантий для участников и инвалидов Великой Отечественной войны, участников боевых действий на территории других государств, семей погибших военнослужащих и Протокола о внесении изменений и дополнений в Соглашение о взаимном признании льгот и гарантий для участников и инвалидов Великой Отечественной войны, участников боевых действий на территории других государств, семей погибших военнослужащих от 15 апреля 1994 года"**

**Россией ратифицировано соглашение с государствами бывшего СССР о взаимном признании льгот и гарантий для участников ВОВ от 15 апреля 1994 года и протокол к нему**

Соглашением определен перечень натуральных льгот и гарантий, которые подписавшие его государства должны предоставлять постоянно проживающим на их территории ветеранам, а также перечень натуральных льгот и гарантий, которые должны предоставляться при временном пребывании на их территории ветеранам других государств - участников Соглашения.

Соглашение распространяется на инвалидов и участников гражданской и Великой Отечественной войн, участников боевых действий на территории других государств, семьи погибших военнослужащих и на иные категории лиц, которым предоставлены льготы законодательством бывшего СССР.

Основанием для предоставления льгот являются документы, выданные соответствующими органами бывшего СССР или сторонами по формам, действовавшим на 1 января 1992 года, по месту постоянного жительства лица, имеющего право на льготы.

Соглашением предусмотрено, что финансирование затрат, связанных с предоставлением льгот и гарантий, осуществляется сторонами в соответствии с национальным законодательством.

Протоколом, подписанным РФ на заседании Совета глав правительств СНГ 30 октября 2015 года в Душанбе, в соглашении устранены противоречия нормам Федерального закона "О ветеранах". Соглашение актуализировано с учетом замены в ряде государств натуральных льгот на денежные выплаты, а также расширена категория лиц, на которых распространяется действие Соглашения.

### **Федеральный закон от 03.08.2018 N 288-ФЗ**

**"О ратификации Конвенции о безопасности и гигиене труда в строительстве (Конвенции N 167)"**

**Россией ратифицирована Конвенция N 167 о безопасности и гигиене труда в строительстве, принятая на 75-й сессии Генеральной конференции Международной организации труда в Женеве 20 июня 1988 года**

Конвенция определяет общепризнанные в мировом сообществе требования к обеспечению безопасности, сохранению жизни и здоровья работников, осуществляющих свою трудовую деятельность в строительстве, устанавливает минимальные требования к обеспечению охраны их труда, в том числе при осуществлении строительных работ, связанных с сооружением, разборкой и сносом зданий, сооружений и отдельных конструкций различного типа с применением подъемных средств, специальных машин и оборудования, инструментов и приспособлений, а также взрывчатых веществ.

Содержащиеся в Конвенции требования к обеспечению охраны труда в полной мере отражены в Трудовом кодексе РФ, технических регламентах РФ и Таможенного союза, нормативных правовых актах Минтруда России и Роспотребнадзора по вопросам охраны труда и гигиены труда при осуществлении строительных работ, нормативных правовых актах Ростехнадзора по вопросам обеспечения промышленной безопасности при выполнении строительных работ с использованием грузоподъемных механизмов и специальной строительной техники, а также при строительстве сооружений.