

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БУРАЕВСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН БУРАЕВСКИЙ РАЙОН

Глава 1. Приглашение к сотрудничеству

1. Приветственное слово главы муниципального района Бураевский район к потенциальным инвесторам



Уважаемые друзья!

Мы рады предложить Вашему вниманию информацию о муниципальном районе Бураевский, расположенном в северо-западной части Республики Башкортостан.

Наш район обладает огромным инвестиционным потенциалом в сфере сельского хозяйства, переработки сельскохозяйственной продукции. Экологически чистый природный комплекс, озера, реки Белая, Быстрый Танып протекающие через наш район создают условия для организации туристических маршрутов, мест отдыха и ловли рыбы для туристов, увлекающихся рыболовством. Муниципальный район Бураевский район Республики Башкортостан динамично развивается. В последние годы предприятия нашего района увеличили объем инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение производства, с целью выпуска качественной и конкурентоспособной продукции. Активна ведется эта работа в сфере



малого бизнеса.

Администрация района, предприятия и организации находящиеся на нашей территории открыты для сотрудничества с потенциальными партнерами.

В данном документе представлена информация по инвестиционным проектам, свободным инвестиционным площадкам, а также справочная информация для инвесторов.

Приглашаем вас к взаимовыгодному сотрудничеству, в нашем районе Вы всегда найдете поддержку и понимание.

**Глава муниципального района
Бураевский район**

Б. Нурисламов

Глава 2. Общие сведения о муниципальном районе

Бураевский район образован 20 августа 1930 года. Расположен в северо - западной части Республики Башкортостан, в бассейне рек Агидель и Быстрый Танып, между городами Бирск и Янаул. Граничит с Бирским, Дюртюлинским, Калтасинским, Янаульским, Татышлинским, Балтачевским, Мишкинским районами. Район занимает площадь 1,82 тыс. кв. км. (1,2% территории республики), из них 1389 кв.км. сельскохозяйственных угодий, 29.5 кв.км. леса, в основном мягко- лиственных и хвойных пород.

Территория района занимает часть Прибельской увалисто-волнистой равнины и Нижнебельской низменности, относится к северной лесостепной сельскохозяйственной зоне. Климат теплый, незначительно засушливый. Речная сеть представлена рекой Быстрый Танып и ее притоками. Леса широколиственные, хвойные занимают не многим более 17% общей площади, около 81% земельного фонда составляют сельскохозяйственные угодья. Почвы - оподзоленные черноземы, серые лесные и пойменные.

Территория района в геотектоническом отношении входит в пределы Бирской седловины и краевой зоны Башкирского свода.

Районный центр – с. Бураево, находится в 152 км от города Уфы, в 70 км от ближайшей железнодорожной станции Янаул, в 100 км от города Нефтекамска. На территории района проходит дороги регионального значения Уфа – Бирск – Янаул, Уфа – Бирск – Старобалтачево, межмуниципального значения Дюртюли – Старобалтачево. Пристань Вострецово на р.Белой входит в систему речного транспорта республики.

Административное деление муниципального района представлено 13 сельскими поселениями.

В муниципальном районе Бураевский район проживает 24 999 человек, в том числе

- граждане моложе трудоспособного возраста - 4235 чел.,
- трудоспособного возраста - 13427 чел,
- старше трудоспособного возраста - 7337 чел.

Полезные ископаемые: имеются нефтяные месторождения (Бураевское, Саитовское, Кизгановское), месторождения песчано-гравийных смесей (Шабаевское), между селами Челкаково и Вострецово, а также Азякское, Бураевское, Бадраковское, Казанцевское, Муллинское месторождения глины, пригодных для изготовления кирпича.

Основная отрасль производства – сельское хозяйство. Сельское хозяйство района специализируется на возделывании зерновых и кормовых культур – озимой ржи, пшеницы, ячменя, овса, гороха, силосных культур; выращивании картофеля и овощей; откорме крупного рогатого скот и производстве молока.

Общий земельный фонд Бураевского района составляет 179226 га, в том числе:

- земли сельскохозяйственного назначения – 138805 га;
- земли поселений – 7541 га;
- земли промышленности – 112 га;
- земли транспорта – 957 га;
- земли энергетики - 123 га;
- земли лесного фонда – 29523 га.

Общая площадь земель водного фонда составляет 2163 га – река Быстрый Танып, которая протекает в северной части района. Кроме того, по территории района протекают реки – Белая, Гарейка, Сульзи, Сибирган, Нарыш, Апаша, Асавка, Шулия, Аударашбаш, Кизган, Азяк и 120 ручьев и речушек.

Издается районная газета на татарском языке «Алга». Тираж 510 шт.

Стратегия социально-экономического развития.

Главной задачей развития муниципального района Бураевский район является обеспечение экономической и социальной стабильности, направленной на повышение уровня жизни населения района.

Основными направлениями развития района являются:

- разработка и реализация комплекса мероприятий, способных обеспечить последовательный рост экономики района, путем наиболее полного использования материально-технических, трудовых, интеллектуальных и природных ресурсов,
- повышение инвестиционной привлекательности района;
- повышение конкурентоспособности экономики района,
- формирование и реализация эффективной бюджетной политики (муниципальные закупки),
- повышение эффективности управления муниципальным имуществом, совершенствование структуры муниципального сектора экономики для обеспечения эффективного решения задач местного значения;
- развитие инфраструктуры транспорта и связи;
- поддержка малого предпринимательства;
- развитие сельскохозяйственных кооперативов путем технического перевооружения, обновления молочного стада, совершенствования кормовой базы животноводства;
- развитие новых форм хозяйствования;
- оздоровление убыточных предприятий;
- обеспечение экологической безопасности;
- развитие и повышение надежности систем жизнеобеспечения;
- развитие туризма.

Контактная информация структурных подразделений администрации муниципального района.

№ п/п	Наименование структурных подразделений	Ф.И.О. руководителя	Контактный телефон
1	Глава муниципального района Бураевский район	Нурисламов Борис Шарафгалиевич	8-34756-21734

2	Секретарь Совета муниципального района	Нуртдинов Гемир Хазетдинович	8-34756-21631
3	Заместитель главы администрации - начальник управления сельского хозяйства	Гимитдинов Ялкын Насимович	8-34756-22377
4	Заместитель главы администрации по экономическим вопросам и вопросам жизнеобеспечения	Галлямутдинов Рикес Зиганурович	8-34756-21231
5	Заместитель главы администрации по социальным вопросам	Хаматдинов Николай Миншарапович	8-34756-21531
6	Заведующий сектором мобилизационной подготовки и по вопросам ГО и ЧС	Ахметгалиев Наиль Хабибуллович	8-34756-21901
7	Управляющий делами	Давлетянов Шамиль Фларитович	8-34756-21731
8	Финансовое управление	Дюсьметова Алфида Хаматганиевна	8-34756-21831
9	Отдел экономического развития, торговли, предпринимательства и муниципальных услуг	Ганиева Рима Ханнановна	8-34756-21634
10	Главный архитектор	Файзрахманов Азат Рамилович	8-34756-22378
11	Начальник отдела по работе с кадрами и по юридическим вопросам	Мирошниченко Эдуард Федорович	8-34756-22031
12	Юрисконсульт	Зиннатуллина Эльвира Радиковна	8-34756-21023
13	Комитет по управлению собственностью МЗИО РБ	Хайруллина Раушания Назифовна	8-34756-22369
14	МУ «Отдел образования»	Хузин Фарит Рашитович	8-34756-21990
15	ГУЗ «Бураевская центральная районная больница»	Гарифуллин Алмаз Анварович	8-34756-21053
16	МУ «Отдел культуры»	Харисов Ильгиз Зуфарович	8-34756-21031
17	МАУ «Отдел молодежи»	Муллагалиев Салават Рамилевич	8-34756-21780
18	Отдел по физической культуре, спорту и туризму	Шарипов Валерик Задович	8-34756-21701

Административное разделение.

В районе 95 населенных пункта, объединенных в 13 сельских поселений:

№	Сельское поселение	Глава СП	Телефоны
1	Азяковский сельсовет	Мухаяров Айрат Тахавиевич	(34756) 2-52-55
2	Бадраковский сельсовет	Мидатов Илдус Тимергалиевич	(34756) 2-42-36
3	Бураевский сельсовет	Каримов Айрат Фатхиевич	(34756) 2-19-71
4	Ванышевский сельсовет	Саегалиев Ирек Фидарисович	(34756) 2-74-58
5	Вострецовский сельсовет	Зарипов Манавар Тагирович	(34756) 2-72-14
6	Каинлыковский сельсовет	Фазлыев Марат Мансурович	(34756) 2-42-48
7	Кашкалевский сельсовет	Ахметов Равил Галиевич	(34756) 2-63-38

8	Кузбаевский сельсовет	Габдулхакова Роза Магнавиевна	(34756) 2-55-18
9	Кушманаковский сельсовет	Каюмов Алик Давляевич	(34756) 2-62-48
10	Тазларовский сельсовет	Даутов Илюс Каримович	(34756) 2-61-35
11	Тангатаровский сельсовет	Тухватуллина Алсу Анифовна	(34756) 2-44-35
12	Тепляковский сельсовет	Раянов Мадис Гадильянович	(34756) 2-66-56
13	Челкаковский сельсовет	Нигматьянов Ришат Рафилевич	(34756) 2-54-48

Глава 3. Параметры социально-экономического развития муниципального района Бураевский район

Уровень жизни населения

Численность населения по району по состоянию на 01.01.2016 года составляет 22561 человек, в том числе

- граждане моложе трудоспособного возраста - 3822 чел.,
- трудоспособного возраста - 12117 чел.,
- старше трудоспособного возраста - 6622 чел.

В крупных и средних предприятиях района занято 2410 человек.

Среднемесячная начисленная заработная плата по полному кругу предприятий и учреждений района составляет 20082 рублей.

Численность пенсионеров, получающих социальные пенсии в районе насчитывается 8793 человека, средняя пенсия – 10254 рублей.

Жилищные условия населения

Жилищный фонд муниципального района Бураевский район на 1 января 2016 года составил – 692,3 тыс. кв. метров. На одного жителя района в среднем приходится 30,7 кв. м. жилья, при норме 18 кв. м. Планируется в 2017 году переселение 79 граждан из 9 многоквартирных домов общей площадью 1065,97 кв. м., На очереди на получение жилья состоит 512 человек.

За последний год строительства жилья ведется только частными застройщиками. В 2016 году за 11 месяцев введено в эксплуатацию 88 жилых домов общей площадью 6322 кв. м. и проведен капитальный ремонт 1 многоквартирного дома.

Экономика

На территории Бураевского района функционируют 3 промышленных предприятия, 4 строительных; 3 предприятия ЖКХ, 11 – сельхозпредприятий, 54 – КФХ и более 10 тыс. личных подсобных хозяйств.

Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг всего по муниципальному району за 10 месяцев 2016 года составил 1321,5 млн. руб. Индекс промышленного производства по району составил 102,1%. Из общего объема отгрузки 97% приходится на предприятия обрабатывающих производств.

1. Промышленное производство

Темп роста производства промышленной продукции за последний год составляет 101,7 %.

В структуре промышленного производства наибольшую долю занимает:

- производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 1,2 %,
- обработка древесины и производство изделий из дерева – 1,9 %
- производство строительных материалов – 1,2 %,
- издательская и полиграфическая деятельность – 0,7 %.

- производство пищевых продуктов –95 %,

Перечень действующих промышленных предприятий.

№п	Наименование организации	Местонахождение	Форма собственности	Виды выпускаемой продукции
Раздел D «Обрабатывающие производства»				
Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака				
1.	ООО «Молочное дело»	РБ, с. Бураево, ул. Советская, 54	частная	творог, сметана, творожные продукты
2.	ПО «Смак»	452960, РБ, с. Бураево, ул. Пионерская, 23		хлеб и хлебобулочные изделия, кондитерские изделия, макаронные изделия, колбасные изделия, соленье рыбы
3.	ООО «Горизонт»	РБ, с. Бураево, ул. Ленина, 81	частная	хлеб и хлебобулочные изделия
4.	ИП Аглетдинова Илиза Факкиевна	РБ, Бураевский район, д. Тугаряково, ул. Садовая, 32	частная	хлеб и хлебобулочные изделия
5.	ИП Миннегалиева Рима Мидхатовна	РБ, с. Бураево, ул. Советская, 41	частная	хлеб и хлебобулочные изделия
6.	ИП Муслимова Рафина Рашитовна	РБ, с. Бураево, ул. Вострцова, 53	частная	хлеб и хлебобулочные изделия
7.	ИП Хазиев Ильдар Муллаянович	РБ, с. Бураево, ул. Октябрьская, 35	частная	хлеб и хлебобулочные изделия
Целлюлезно-бумажное производство, издательская и полиграфическая деятельность				
1	Редакция газеты «Алга»	с. Бураево ул. Вострцова,	государственная	Бланочная продукция
Обработка древесины и производство изделий из дерева				
1	ГУП «Бураевский лес»	РБ, с. Бураево, ул. Ленина, 163	частная	Пиломатериал обрезной, поддоны деревянные, дверные и оконные блоки, мебель
2	ООО «Мастер-Лес»	РБ, с. Бураево, ул. Ленина, 163	частная	Пиломатериал обрезной
3	ИП Ахкямов Рафиль Аухадиевич	РБ, с. Бураево, ул. Полевая, 17	частная	Пиломатериал обрезной
4	ИП Ханов Ильфир	РБ, с. Бураево	частная	Пиломатериал обрезной
5	ИП Гималтдинов Гаяз Шамсиевич	РБ, Бураевский район, д. Крещенка	частная	Пиломатериал обрезной
Производство прочих неметаллических минеральных продуктов				
1.	ИП Магрупов Эдуард Флюрович	452960, РБ, с. Бураево, ул. Ленина, 18	частная	Производство пластиковых окон

2.	ИП Шартдинов Фларит Фаритович	452960, РБ, с. Бураево, ул. Ленина. 106	частная	Производство пластиковых окон
Раздел Е «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды»				
1	Муниципальное унитарное предприятие «Электросети» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»	с. Бураево ул. Коммунистическая, д. 53	муниципальная	Распределение электроэнергии
2	ООО Жилищник	с. Бураево ул. Октябрьская, 15	частная	Производство теплоэнергии, водоснабжение, вывоз мусора,

2. Сельское хозяйство

В районе производством сельскохозяйственной продукции заняты 11 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 5 обществ с ограниченной ответственностью, 54 крестьянских (фермерских) хозяйств и более 10 тыс. хозяйств населения.

По состоянию на 1 января 2016 года сельскохозяйственные угодья - 127467 га.

*Структура посевных площадей под урожай 2016 года
по МР Бураевский район*

Группы культур	Площадь, га	в % к 2015 г.
Пашня в обработке	65717	98
Вся посевная площадь	61885	100
В т. ч. яровой сев – всего	29255	99
Зерновые и зернобобовые – всего	39615	101
Из них озимые	10360	107
Технические культуры – всего	500	100
рапс на маслосемена	500	100
Картофель	70	117
Овощи - всего (без семенников)	26,5	100
Кормовые - всего	21595	98
Пары – всего	3832	79

Поголовье крупного рогатого скота на 01.11.2016г. по району 18066 голов, из них

- в сельхозкооперативах 7201 гол.

- в КФХ – 2194 гол.

- в ЛПХ – 8671 гол.

в том числе поголовье коров по району 8562 голов, из них

- в сельхозкооперативах 3200 гол.

- в КФХ – 826гол.

- в ЛПХ – 4536 гол

Поголовье свиней 194голов, овец – 20131 голов, лошадей – 1301 голов, птиц – 82962голов.

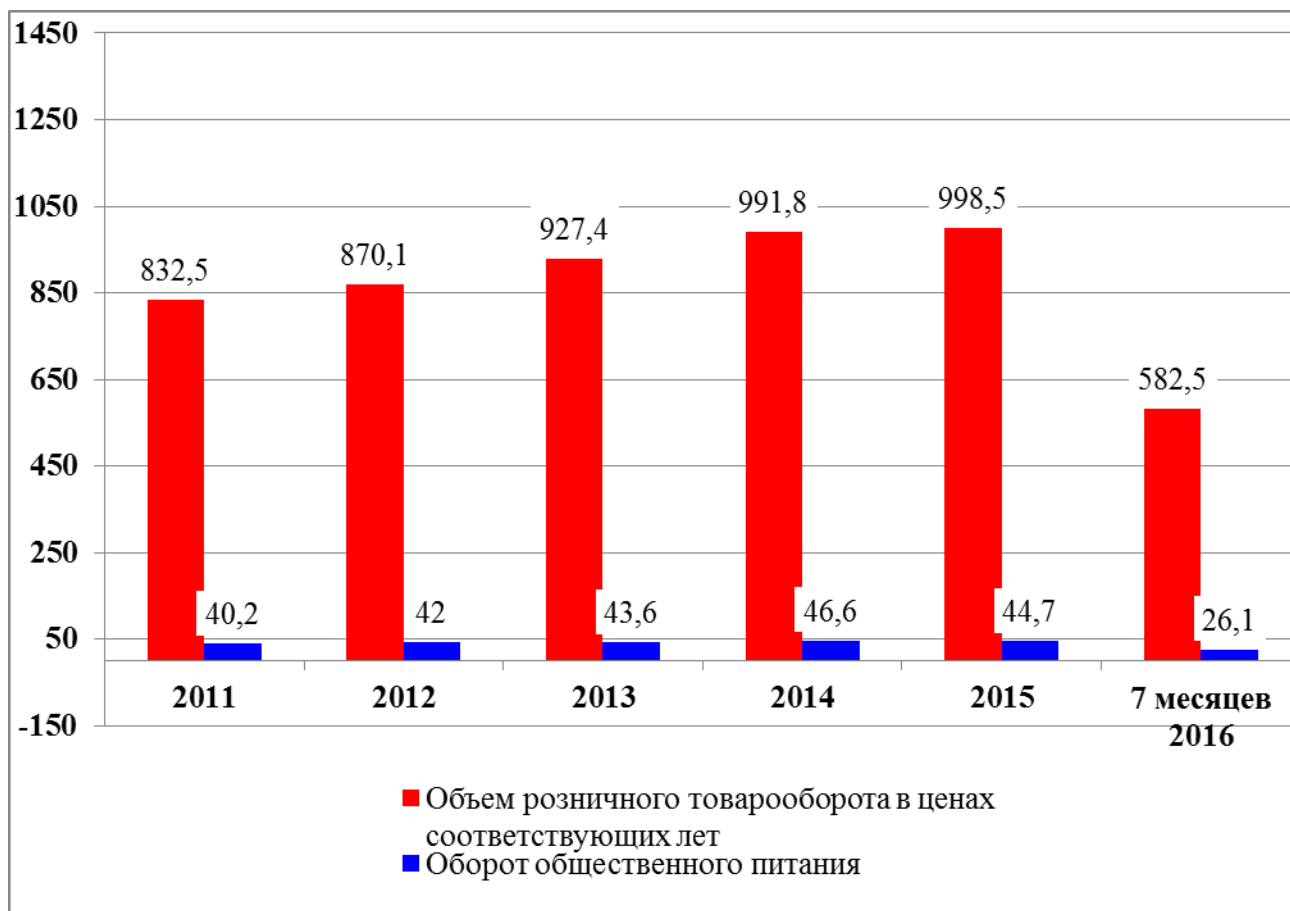
Показатели	Ед. измерен.	11 месяцев 2016 г
Производство основных видов продукции сельского хозяйства в фактических ценах	млн.руб.	2431,2
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:		
-зерно	тыс.т.	68,18
-молоко	тыс.т.	33,3
реализация скота и птицы (в живом весе)	тыс.т.	5,19

3. Торговля и платные услуги населению

Потребительский рынок района насчитывает 285 объектов, в том числе:

- 194 магазина с торговой площадью 7745,4 кв.м.;
- 6 торговых комплекса в с. Бураево торговой площадью 1804,6 кв.м.;
- 9 предприятий общественного питания общедоступной сети на 545 посадочных места, из них 1 столовая, 3 закусочных, 5 кафе.
- 80 объектов бытового обслуживания, оказывающие услуги населению.

Динамика объемов розничного товарооборота и оборота общественного питания по Бураевскому району



Перечень крупных предприятий торговли и сферы услуг

№ п/п	Наименование предприятий	Специализация	Контактная информация
1.	ООО «Мострансинвест» Универсам «Огонек»	смешанные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Октябрьская, д.35 тел.(34756) 2-14-12, 2-14-10
2.	ПО «СМАК»	смешанные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Пионерская, д. 23 тел.(34756) 2-15-72, 2- 15-79, 2-15-82
3.	Аксарлак	смешанные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Ленина, д. 31 тел.(34756) 2-25-98
4.	ИП Басыров Айрат Басырович Магазин Пчелка, ТСК «Южный»	Строительные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Мажита Гафури, д.1 тел.(34756) 2-10-60
5	ИП Фаюршин Ильдус Марсович	Строительные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Чкалова, д.10 тел.(34756) 2-13-94
6	ИП Шагалиев Ильфат Гильминбаянович	Строительные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Мажита Гафури, д.23 тел.89272392758
7	ИП Гарипов Камиль Галиханович, Магазин «Весна», «Автодоктор»	Строительные товары, автозапчасти	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Ленина, д.108 тел.(34756) 2-20-00
8	ИП Шакиров Руслан Назимович	Строительные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Мажита Гафури, д.35 тел.(34756) 2-04-04
9	ИП Гиндуллина Рита Наиловна	Строительные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Ленина, д.99 тел.(34756) 2-17-60
10	Пятерочка	Продовольственные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево
11	ИП Фаизов Рустам Мубарякович, магазин «Альтернатива»	Автозапчасти, бытовая техника	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево ул. Парковая, д.20 тел.(34756) 2-48-58, 2-48-49
12	ЗАО «Форвард», Магазин №39 торговой сети «Полушка»	Продовольственные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево
13	ЗАО «Тандер», магазин торговой сети «Магнит»	Продовольственные товары	452960 Республика Башкортостан Бураевский район с. Бураево

4. Строительство

За счет всех источников финансирования инвестиции в основной капитал за 9 месяцев 2016 года сложились в объеме 280354 тыс. руб. Объем инвестиций возрос по сравнению с прошлым годом на 103,2 % в сопоставимых ценах.

За последний год строительства жилья ведется только частными застройщиками. В 2016 году за 11 месяцев введено в эксплуатацию 88 жилых домов общей площадью 6322 кв.м. и проведен капитальный ремонт 1 многоквартирного дома.

Планируемые объекты строительства на 2016 год

Строительство автодорог к д.Чишма-Бураево, д.Касиярово.

5. Рынок труда

Численность экономически активного населения в районе составляет 12051 человек, это 53,4% к численности постоянного населения района. На крупных и средних предприятиях и учреждениях занято 2410 человек

По состоянию на 1 декабря 2016 года в органах службы занятости состоит - 92 человека. Уровень официально зарегистрированной безработицы составил 0,76 %.

6. Инфраструктура района

Система образования Бураевского муниципального района ориентирована на предоставление современных образовательных услуг в соответствии с запросами социальных заказчиков и социальных партнеров.

В Бураевском муниципальном районе функционирует 9 средних и 4 основных школ с 14(четырнадцатью) филиалами, 1 начальная школа – детский сад, 1 начальная школа, 2 дошкольные образовательные организации, Детско-юношеская спортивная школа, Центр детского творчества, Детский оздоровительный лагерь «Танып».

Транспорт. Основной целью развития транспортной инфраструктуры является обеспечение растущей потребности экономики в транспортных услугах, снижение транспортных затрат хозяйственного комплекса и населения. Основу транспортной структуры района составляет автомобильный транспорт. Транспортным обслуживанием населения в районе занимается Бирское АТП ГУП «Башавтотранс» и 7 индивидуальных предпринимателей.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на 1 января 2016 года составляет 589,6 км, из которых 480,8 км с твердым покрытием, в том числе 103,6 км с асфальтовым покрытием.

Развитие транспортной инфраструктуры является одной из задач социально-экономического развития района.

Телекоммуникационные системы.

Предоставление услуг электросвязи в районе осуществляет Бураевский районный узел связи Бирского МУЭС ОАО «Башинформсвязь». За последние годы связь в районе претерпела значительные технологические перемены. Во всех населенных пунктах района установлены таксофоны. Построена разветвленная кабельная сеть, район полностью охвачен волоконно-оптическим кабелем, закончена замена аналоговых систем передачи на цифровые.

Модернизация средств связи позволило расширить сеть, построили цифровые телефонные станции, ликвидировали все воздушные линии связи. В настоящее время эксплуатируется 39 телефонных станций и все электронные. Предприятие успешно выполняет поставленные задачи по обеспечению населенных пунктов района Интернетом. Внедрение широкополосного доступа в Интернет по технологии ADSL в Бураевском РУС начато с 2006 года. В настоящее время 96,5% жителей района пользуются высокоскоростным интернетом и кабельным телевидением. В районе имеется сотовая связь: МТС, Мегафон, Билайн.

Инженерная инфраструктура

Обеспечением бесперебойной работы инженерной инфраструктуры района занимаются 4 предприятия жилищно-коммунального комплекса, предприятие по обслуживанию электролиний Нефтекамские электросети РЭС Башкирэнерго, предприятие по обслуживанию газового

оборудования Бураевский филиал «Бирскгаз» ОАО «ГазСервис», Муп Бураевские электрические сети и ООО «Жилищник».

На территории района насчитывается 38 котельных, из них 1 обслуживают предприятия жилищно-коммунального хозяйства, суммарной мощностью 7 Гкал/час.

Общая протяженность:

- электрических сетей - 1382 км;
- тепловых сетей – 5,7 км;
- водопроводных сетей – 64 км;

Имеется 66 трансформаторная подстанция, 1 насосных станции.

Общая протяженность газовых сетей по состоянию на 1 января 2012 года в районе составила 473 км, в том числе межпоселковые газовые сети -180,5 и внутрипоселковые газовые сети – 292,5 км. Сетевой газ подведен в 33 населенных пункта района и уровень газификации составляет 35%. Газификация остальных населенных пунктов района осуществляется баллонным сжиженным газом.

Для открытия производств имеется возможность подключения новых мощностей.

Финансовая инфраструктура:

Кредитные организации, работающие на территории Бураевского муниципального района.

Наименование	Адрес	Руководитель	Телефон
Бирское отделение №4614 ОАО Сбербанк России	с. Бураево ул. Советская, 27	Ульданов Рустам Рафаилович	(34756) 2-11-49
Доп. офис отделение с. Бураево филиал ОАО «УралСиб»	с. Бураево ул. Ленина, 74	Хусаинов Вадим Масгутович	(34756) 2-11-42
Бураевский офис Башкирского РФ ОАО «Россельхозбанк»	с. Бураево ул. Ленина, 98	Тазетдинова Лариса Анасовна	(34756) 2-16-81

Страховые компании, работающие на территории муниципального района

Наименование	Адрес	Руководитель	Телефон
Филиал ПАО «Росгосстрах» в Республике Башкортостан Агентство в с.Бураево	с. Бураево ул. Мажита Гафури, 39	Ганиев Вадим Фанисович	(34756) 2-11-92

Лизинговых и аудиторских компаний в районе нет.

7. Туризм.

Туристический потенциал Бураевского района является следствием природно-климатических условий и географического положения района.

Экологически чистый природный комплекс, большое количество рек и озер создает условия для организации туристических маршрутов.

Развитие охотничьего хозяйства служит положительным фактором по привлечению туристов, увлекающихся охотой и рыболовством.

На сегодняшний день развитие туризма предлагает детский оздоровительный лагерь «Танып», расположенный в одном из живописнейших уголков Бураевского района на берегу реки Быстрый Танып, в 6 км от районного центра с. Бураево.

Работают Бураевский историко-краеведческий музей (с.Бураево) и Мемориальный музей С.С.Вострецова (с.Вострецово).

Имеется места досуга для населения:

- на пруду реки Сару в с. Бураево (прокат спортивного инвентаря: катамараны, лодки, батуты и т.д.);
- на озере АКкош-куле близ д.Старотазларово;
- катки в селах и деревнях района (прокат коньков, лыж, снаряжений для игры в хоккей).

Глава 4. Тарифы.

Тариф на электроэнергию на 2016 год установлен в размере 4,83 руб.за кВт\час для хозяйствующих субъектов, 1,92 руб. за кВт\час для сельского населения.

№ п/п	Наименование предприятия, оказывающего коммунальные услуги		Размер тарифа		
			с 01.07.2016	с 01.01.2017	с 01.07.2017
1.	Сельское поселение Бураевский сельсовет				
	ООО «Жилищник» Водоснабжение	за 1 куб.м.	37,88	37,88	38,85
	Теплоснабжение	за 1 Гкал	1432,84	1432,84	1768,38

Глава 5. Природно-ресурсный потенциал муниципального района Бураевский район.

Минерально-сырьевые ресурсы:

В недрах района выявлены запасы глины, горного гравия, песка, торфа и незначительного объема товарной нефти. Район расположен на нефтяном пласту, но нефть "молодая" - не пригодна для переработки. Имеются нефтяные месторождения (Бураевское, Сайтовское, Кизгановское Кансияровское и др.).

Ежегодно на территории района добывается около 60 тыс. тонн ценного сырья-нефти. Объемы добычи нефти на 6-7% ниже прошлогодних, что связано в первую очередь с естественным уменьшением природных запасов, ухудшением горно-геологических условий разработки, из-за ограниченности запасов разведанных месторождений. Положение осложняется еще тем, что на протяжении длительного периода прирост запасов нефти не компенсирует ежегодную ее добычу.

Помимо нефти для нужд хозяйств района из его недр добывают глину (Бураевское месторождение) и горный гравий (Бураевское месторождение). Имеются месторождения песчано-гравийных смесей (Шабеевское), между селами Челкаково и Вострецово находятся Темно-Ярское и Миновское месторождения песчано-гравийных смесей с общим запасом 7,6 млн.м³, а также Азякское, Бураевское, Бадраковское, Казанцевское, Муллинское месторождения глин и песков-отошителей, пригодных для изготовления кирпича, с запасами 2 млн. м³.

Имеющиеся месторождения глины Азякское, Бураевское, Бадраковское, Казанцевское, Муллинское пригодны для изготовления кирпича. Глина данных месторождений использовалась для производства кирпича бывшим Бураевским кирпичным заводом.

Имеющиеся залежи песчано - гравийной смеси по данным лабораторных анализов не полностью удовлетворяют требованиям к строительным материалам.

Условия водоснабжения населения подземными водами для хозяйственно-питьевого водоснабжения благоприятны, разведанные месторождения удовлетворяют потребностям.

Имеются возможности организации розлива родниковой воды.

Глава 6. Нормативно-правовое обеспечение инвестиционной и предпринимательской деятельности.

1. Муниципальная программа «Инвестиционное развитие муниципального района Бураевский район на 2009-2020 годы», утвержденное постановлением главы Администрации муниципального района от 12.05.2009 г. № 115.

2. Комплексная программа социально-экономического развития муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан на 2011-2017 годы, утвержденная решением Совета муниципального района Бураевский район от 25.12.2010 г. № 275.

3. Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном районе Бураевский район Республики Башкортостан на 2016-2018 годы», утвержденная постановлением главы Администрации муниципального района Бураевский район от 10 ноября 2016 года № 675.

4. Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья, продовольствия и развитие информационно-консультационного обеспечения сельскохозяйственных предприятий всех форм собственности в условиях рыночной экономики в муниципальном районе Бураевский район Республики Башкортостан, утвержденная постановлением главы Администрации муниципального района Бураевский район на 2015-2020 годы», утвержденная постановлением главы Администрации муниципального района Бураевский район от 22 июля 2015 года № 587.

5. Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном районе Бураевский район, утвержденное постановлением главы Администрации муниципального района Бураевский район от 18 мая 2016 года № 294.

Глава 7. Реализуемые инвестиционные проекты.

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Наличие бизнес-плана, проектной и разрешительной документации	Исполнитель (инвестор)	Период реализации, годы	Плановый объем финансирования, всего/ собственные средства, млн. рублей	Планируемое количество рабочих мест, ед.	Наличие правоустанавливающих документов на земельный участок и (или) производственное помещение	График встреч
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Реализуемые инвестиционные проекты								
1	Строительство подъезда к д.Касиярово Бураевского района РБ	Проектная и разрешительная документация имеется	Бюджет РФ и РБ	2016г.	60,1	-	В собственности района	
2	Строительство подъезда к д.Чишма-Бураево Бураевского района РБ	Проектная и разрешительная документация имеется	Бюджет РФ и РБ	2016-2017г.г.	61,7	-	В собственности района	
3	Развитие животноводства	Проектная и разрешительная документация имеется	СПК «Урожай»	2016-2017г.г.	21,0	12	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
4	Строительство железобетонного завода и пилорамы	Проектная и разрешительная документация имеется	ООО «Мострансинвест»	2016-2017г.г.	12,0	10	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
5	Строительство оптово-розничного рынка	Проектная и разрешительная документация имеется	ООО «Мострансинвест»	2016-2017г.г.	3,0	9	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц

6	Развитие овцеводства	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП Глава КФХ Фархутдинов К.К.	2016-2017г.г.	2,0	6	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
7	Развитие животноводства	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП Глава КФХ Зарипов А.С.	2016-2017г.г.	3,0	12	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
8	Развитие растениеводства	Проектная и разрешительная документация имеется	ООО «Победа»	2016-2017г.г.	20,0	14	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
9	Развитие животноводства	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП Глава КФХ Файзрахманова Л.Р.	2016-2017г.г.	3,5	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
10	Развитие животноводства	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП Глава КФХ Хамитьянова Л.Н.	2016-2017г.г.	2,0	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
	Итого				188,3	67,0		
Инвестиционные проекты, планируемые к реализации								
1	Обустройство плодово-ягодного питомника	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП ГКФХ Мугаллимова Г.М.	2016-2017г.г.	3,5	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц

2	Приобретение экструдера и строительство ангара для его размещения	Проектная и разрешительная документация имеется	ООО СП «Салавата»	2016-2017г.г.	2,3	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
3	Строительство убойного цеха	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП ГКФХ Халилов И.В.	2016-2017г.г.	2,0	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
4	Строительство конюшни	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП ГКФХ Гильмаутдинов Г.А.	2016-2017г.г.	2,0	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
5	Строительство конюшни	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП ГКФХ Шакиров Ф.Р.	2016-2017г.г.	2,0	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
6	Открытие нового производства полуфабрикатов	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП ГКФХ Зарипов А.С.	2016-2017г.г.	2,0	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
7	Строительство конюшни	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП ГКФХ Шарипов Ф.Н.	2016-2017г.г.	2,0	2	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
8	Расширение производства овощей открытого грунта	Проектная и разрешительная документация имеется	ИП Глава КФХ Ахмадуллин Б.С.	2016-2017г.г.	3,0	4	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
9	Строительство тепличного хозяйства	Проектная и разрешительная документация имеется	Д.Новокизганово ИП Глава КФХ	2017г.	350,0	10	Правоустанавливающие документы имеются	1 раз в месяц
	Итого				368,8	28		

Глава 8. Свод информации по свободным земельным участкам и незадействованным промышленным площадкам

1. Производственные площади ООО «Бураевский комбикормовый завод»

Адрес: Республика Башкортостан, Бураевский районд. Болшебадраково, ул. Ленина, 2

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	ООО «Бураевский комбикормовый завод»		
Форма собственности	Частная собственность		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Отрасль	Сельское хозяйство		
Вид деятельности	Производство комбикормов для животных, сушка зерна, производство муки из зерновых культур		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Директор Гильмияров Ильдус Амирьянович (34756)2-42-92 Buraevskikkz@mail.ru		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	52375		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452975 Республика Башкортостан, Бураевский район, д. Болшебадраково, ул. Ленина, 2		
Удаленность от административного центра, км	20		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	88 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	0 (Бураево-Дюргюли)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	192 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Комбикормовый цех	308,0	100тонн в сутки, 2-х этаж. кирпичное здание 1983г. постройки, требует ремонта	
Вальцовая мельница	299,1	18т в сутки –по зерну, 2-х этаж. кирпичное здание 1983г.постройки, требует ремонта	
Зерносклады №1 и №2	4797,8	На 10000тонн, кирпичное здание 1983г.постройки, требует ремонта	
Зерносушилка ДСП-32	52,3	32т в час, газовое отопление, кирпичное здание 1991г.постройки, требует ремонта	
Контора с лабораторией	385,3	2-х этаж. кирпичное здание 1983г.постройки,	

		требует ремонта	
Автогараж	236,3	на 5 а/м , кирпичное здание 1986г. постройки, требует ремонта	
Весовая	10,3	Кирпичное здание 1983г. постройки, требует ремонта	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	Трансформатор 630 Квт	
Водоснабжение	куб.м./час	Водонапорная башня-скважина	
Канализация	куб.м./час	нет	
Теплоснабжение	Гкал/час	нет	
Газ	куб. м./час	Газифицирована зерносушилка ДСП-32	
Пар	Бар	нет	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	нет	

2. Производственные площади Бураевский свинокомплекс

Адрес: Республика Башкортостан, Бураевский район, д. Кулаево, ул. Алтыбаевская, 2/1

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации		Бураевский свинокомплекс	
Форма собственности		Частная	
Организационно-правовая форма		Закрытое акционерное общество	
Отрасль		Сельское хозяйство	
Вид деятельности		Разведение свиней	
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты			
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.		147657	
Возможность расширения земельного участка (площадки)		Да	
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)		452960, РБ, Бураевский район, д. Кулаево, ул. Алтыбаевская, 2/1	
Удаленность от административного центра, км		15	
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км		83 (Янаул)	
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км		15 (Уфа-Янаул)	
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км		187 (Уфа)	
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
мазутная	51,60	Кирпичное,1977	
отъем №2	769,60	Кирпичное,1977	
Отъем№3	769,60	Кирпичное,1977	
гараж	547,60	Кирпичное,1977	
сарай	210,40	Кирпичное,1977	
Пожарное депо	291,90	Кирпичное,1977	

весовая	16,30	Кирпичное,1977	
Погруз-о-разгруз.рампа	62,20	Кирпичное,1977	
Красный уголок	121,70	Кирпичное,1977	
Отъем №1	769,60	Кирпичное,1977	
Маточник №4	1158,60	Кирпичное,1977	
Маточник №3	1158,60	Кирпичное,1977	
Маточник №2	1158,60	Кирпичное,1977	
Маточник №1	1158,60	Кирпичное,1977	
Летняя котельная	35,50	Кирпичное,1977	
кормоцех	757,80	Кирпичное,1977	
зерносклад	874,80	Кирпичное,1977	
овоцехранилище	1257,6	Кирпичное,1977	
картофелехранилище	1199,30	Кирпичное,1977	
картофелехранилище	1199,30	Кирпичное,1977	
автовесовая	46,10	Кирпичное,1977	
теплопункт	24,00	Кирпичное,1977	
склад	414,30	Кирпичное,1977	
свинарник	8265,80	Кирпичное,1977	
Свинарник -изолятор	306,90	Кирпичное,1977	
санбойня	125,90	Кирпичное,1977	
ветпункт	131,80	Кирпичное,1977	
Бытовой корпус	483,40	Кирпичное,1977	
котельная	418,40	Кирпичное,1977	
галерея	277,00	Кирпичное,1977	
галерея	466,00	Кирпичное,1977	

Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

Ресурс	Ед. измерения	Мощность
Электроэнергия	Квт	250
Водоснабжение	куб.м./час	
Канализация	куб.м./час	
Теплоснабжение	Гкал/час	
Газ	куб. м./час	подведен
Пар	Бар	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	

3. Производственные площади хлебоприемного пункта

Адрес: Республика Башкортостан, Бураевский район, с. Вострецово, ул. Элеваторная,46,

Общая информация о предприятии, организации	
Наименование предприятия, организации	Агрофирма Аллагуват
Форма собственности	Частная
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Отрасль	Пищевая
Вид деятельности	Сельское хозяйство
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	453160, Стерлитамакский р-н, с. Васильевка,, ул. Элеваторная, 6 А +7 (3473) 27-13-13, 27-13-40
Общие параметры площадки	
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	125718
Возможность расширения земельного участка (площадки)	
Местонахождение площадки	

Место расположения участка (адрес)	452974, РБ, Бураевский район, с. Вострецово, ул. Элеваторная,46, расположен на берегу реки Белой		
Удаленность от административного центра, км	32		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	100 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	32 (Уфа-Янаул) 5 (Бураево-Дюртюли)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	204 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Служебное помещение	644,4	1972,кирпичный	
Гараж	350,9	1969,кирпичный	
Складское помещение	209,9	1970,бревенчатый	
Зерносклад	2271,8	1968,кирпичный	
Зерносклад	2420,7	1967,кирпичный	
Зерносклад	1272,7	1952,кирпичный	
Зерносклад	1286,6	1966,кирпичный	
Зерносклад	2579,9	1970, кирпичный	
Зерносклад	1215,2	1974,кирпичный	
скл.помещение	613,8		
Зерносклад	2899,6	1964,кирпичный	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	250	
Водоснабжение	куб.м./час	-	
Канализация	куб.м./час	-	
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	Подведен	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4. Здания учреждений системы образования

4.1.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации		Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Ваньш-Алпаутово» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	
Форма собственности		Муниципальная собственность	
Организационно-правовая форма		муниципальное учреждение	
Отрасль		Образование	
Вид деятельности		Среднее (полное) общее образование	
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты		Камалова Мунира Барисовна руководитель учреждения 8-34756-27419	
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.		22105	
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)		452955, РБ, Бураевский район, д. Алтаево, ул. Школьная, 9	
Удаленность от административного центра, км		16	
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км		60 (Янаул)	
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км		4 (Уфа-Янаул)	
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км		188 (Уфа)	
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	1159	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1962 года постройки, требуется ремонт	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	6	
Водоснабжение	куб.м./час	-	
Канализация	куб.м./час	-	
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.2.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Большешукшаново» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Гизатуллин Владислав Килмакаевич руководитель учреждения 8-34756-25334		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	8214		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452969, РБ, Бураевский район, д. Байшады, ул. Гагарина, 21		
Удаленность от административного центра, км	33		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	101 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	33 (Уфа-Янаул)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	205 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	204	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1974 года постройки, требуется ремонт	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	4,5	
Водоснабжение	куб.м./час	-	
Канализация	куб.м./час	-	
Теплоснабжение	Г кал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.3.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Большешукшаново» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Гизатуллин Владислав Килмакаевич руководитель учреждения 8-34756-25334		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	11186		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452964, РБ, Бураевский район, д. Юмакаево, ул.Школьная, 15		
Удаленность от административного центра, км	24		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	92 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	24 (Уфа-Янаул)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	196 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	150	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1959 года постройки, требуется ремонт	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	7,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.4.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации		Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1» с. Бураево муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	
Форма собственности		Муниципальная собственность	
Организационно-правовая форма		муниципальное учреждение	
Отрасль		Образование	
Вид деятельности		Среднее (полное) общее образование	
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты		Тимерханова Гузелия Галишановна руководитель учреждения 8-34756-21324	
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.		7982	
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)		452968, РБ, Бураевский район, д. Муллино, ул. Школьная, 15	
Удаленность от административного центра, км		10	
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км		78 (Янаул)	
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км		2 (Уфа-Янаул)	
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км		162 (Уфа)	
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	1170	Нежилое 2-х этажное кирпичное здание, 1984 года постройки, ремонт не требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	7,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	Газ подведен	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.5.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1» с. Бураево муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Тимерханова Гузелия Галишановна руководитель учреждения 8-34756-21324		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	8640		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452955, РБ, Бураевский район, д. Кузбаево, ул.Школьная, 9		
Удаленность от административного центра, км	12		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	56 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	1 (Уфа-Янаул)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	184 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	1350	Нежилое 2-х этажное кирпичное здание, 2001 года постройки, ремонт не требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	7,5	
Водоснабжение	куб.м./час	-	
Канализация	куб.м./час	-	
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	Подведен к объекту	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.6.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1» с. Бураево муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Тимерханова Гузелия Галишановна руководитель учреждения 8-34756-21324		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	8851		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452955, РБ, Бураевский район, д. Бустанаево, ул.Школьная, 23		
Удаленность от административного центра, км	17		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	51 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	0 (Уфа-Янаул)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	189 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	120	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1965 года постройки, ремонт не требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	4,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.7.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Кашкалево» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	Муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Шайдуллин Илфир Фаритович руководитель учреждения 8-34756-26330		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	9623		
Возможность расширения земельного участка (площадки)	Нет		
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452967, РБ, Бураевский район, д. Даутларово, ул. Свободы, 14		
Удаленность от административного центра, км	26		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	94 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	13 (Уфа-Пермь)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	198 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	75	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1961 года постройки, ремонт требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	7,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.8.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Каинлыково» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	Муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Юзлекаев Ранис Наркисович руководитель учреждения 8-34756-24382		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	13170		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452971, РБ, Бураевский район, д. Карабаево, ул. Лесная, 23		
Удаленность от административного центра, км	23		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	91 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	20 (Уфа-Янаул)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	195 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	450	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1980 года постройки, ремонт требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	7,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.9.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д.Новотазларово» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Дугинова Люза Нагимовна руководитель учреждения 8-34756-26143		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	5465		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452965, РБ, Бураевский район, д. Касиярово, ул.Школьная, 3		
Удаленность от административного центра, км	17		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	85 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	3 (Уфа-Пермь)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	189 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	200	Нежилое деревянное одноэтажное здание, 1960 года постройки, ремонт требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	4,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.10.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации	Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Новотазларово» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан		
Форма собственности	Муниципальная собственность		
Организационно-правовая форма	муниципальное учреждение		
Отрасль	Образование		
Вид деятельности	Среднее (полное) общее образование		
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты	Дугинова Люза Нагимовна руководитель учреждения 8-34756-26143		
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.	8122		
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)	452965, РБ, Бураевский район, д. Старотазларово, ул. Лебединая, 25		
Удаленность от административного центра, км	16		
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км	84 (Янаул)		
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км	0 (Уфа-Пермь)		
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км	188 (Уфа)		
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	250	Нежилое кирпичное одноэтажное здание, 1975 года постройки, ремонт требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.11.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации		Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение «Средняя общеобразовательная школа д. Тангатарово» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан	
Форма собственности		Муниципальная собственность	
Организационно-правовая форма		муниципальное учреждение	
Отрасль		Образование	
Вид деятельности		Среднее (полное) общее образование	
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты		Хузин Фарит Рашитович руководитель учреждения 8-34756-24447	
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.		15831	
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)		452972, РБ, Бураевский район, д. Саит-Курзя, ул. Школьная, 2	
Удаленность от административного центра, км		40	
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км		108 (Янаул)	
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км		18 (Бураево –Дюртюли) 40 (Уфа-Янаул)	
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км		212 (Уфа)	
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
Филиал учреждения (малокомплектная начальная школа)	690	Нежилое кирпичное одноэтажное здание, 1988 года постройки, ремонт не требуется	
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	4,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

4.12.

Общая информация о предприятии, организации			
Наименование предприятия, организации		Казна муниципального района (Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Бураевскому району)	
Форма собственности		Муниципальная собственность	
Организационно-правовая форма		государственное учреждение	
Отрасль			
Вид деятельности			
Контактное лицо, телефон, адрес электронной почты		Хайруллина Раушания Назифовна председатель КУСа, 8 (34756) 2-23-69	
Общие параметры площадки			
Размеры земельного участка (площадки), кв.м.		2631	
Возможность расширения земельного участка (площадки)			
Местонахождение площадки			
Место расположения участка (адрес)		452960, РБ, село Бураево, ул. Ленина, 102	
Удаленность от административного центра, км		0	
Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции (название), км		68 (Янаул)	
Удаленность от ближайшей автомагистрали (название), км		0 (Уфа-Янаул)	
Удаленность от ближайшего аэропорта (название), км		172 (Уфа)	
Основные параметры зданий и сооружений расположенных на площадке			
Наименования здания, сооружения	Площадь, кв. м.	Эксплуатационные характеристики	Необходимость возможного расширения
одна комната на цокольном этаже здания кабинет № 4	32,7	Нежилое кирпичное двухэтажное здание	
одна комната на первом этаже здания кабинет № 8	20		
Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой			
Ресурс	Ед. измерения	Мощность	
Электроэнергия	Квт	4,5	
Водоснабжение	куб.м./час		
Канализация	куб.м./час		
Теплоснабжение	Гкал/час	-	
Газ	куб. м./час	-	
Пар	Бар	-	
Очистительные сооружения	Куб.м/час	-	

В помощь инвестору.

№ п/п	Наименование организации, учреждения	Местонахождение	Контактная информация
1.	Организации, выдающие технические условия на подключение объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:		
1)	Водоснабжение: ООО «Жилищник»	с.Бураево ул. Октябрьская, 15	Гарифьянов Тагир Фазылбакович, тел. (34756) 2-15-12
2)	Электроснабжение: ООО БашРЭС г. Нефтекамск МУП «Электросети» муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан»	с. Бураево, ул. Строителей, 17 с. Бураево, ул. Коммунистическая, д. 53	Валиев Фарил Мугарифович тел. (34756) 2-25-70 Хамидуллин Насим Насибуллович, тел. (34756) 2-19-18, 2-19-21
3)	Газоснабжение: филиал «Бирскгаз» ОАО «Газ-Сервис» Бураевский участок ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»	с. Бураево ул. Ленина, 14 с. Бураево ул. Ленина, 69	Сулейманов Ришат Ринатович тел.(34756) 2-39-05 Гаттарова Гульнара Валидияновна тел.(34756) 2-12-25
4).	Теплоснабжение: ООО «Жилищник»	с.Бураево ул. Октябрьская, 15	Гарифьянов Тагир Фазылбакович, тел. (34756) 2-15-12
5).	Телефонизация: Бураевский узел связи Бирского МУЭС ОАО «Башинформсвязь»	с. Бураево ул. Ленина ,106	Хамитов Ильдар Шарифьянович тел. (34756) 2-11-41
2	Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан в Бирском, Аскинском, Балтачевском, Бураевском, Караидельском, Мишкинском, Татышлинском районах	Адрес: 452455, Республика Башкортостан, г. Бирск, ул. Калинина, дом 18	Начальник: Янтурина Д.С. Телефон: (34784) 3-36-07 e-mail: rpnrb05@rpnrb.ufanet.ru
3	Отдел по Бураевскому району Росреестра	с. Бураево ул. Ленина,72	Фазылова Гульназ Нурихановна тел. (34756) 2-19-73
4	Территориальный отдел по Бураевскому району филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан	с. Бураево ул. Мичурина, 4	Сабирьянова Ляйсан Рамиловна тел. (34756) 2-23-68
6	Бураевский территориальный участок		Хасанова Эльза

	Дюртюлинского межрайонного филиала ГУП «Бюро технической инвентаризации РБ»	с.Бураево ул. Мичурина, 4	Мударисовна тел. (34756) 2-23-64
7	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 29 по Республике Башкортостан	с.Бураево ул. Максима Горького, 53	Мусина Гюзель Фанилевна Тел.8-34756-19-82
8	ГУ «29 отряд федеральной противопожарной службы по РБ»	с. Бураево ул. Мажита Гафури, 4	Яппаров Ильгиз Набиханович тел.(34756) 2-15-94
9	Главный государственный инспектор Бураевского района по пожарному надзору	с. Бураево ул. Мажита Гафури, 4	Гиндуллин Ильфат Рафисович тел.(34756) 2-15-94
10	Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по Бураевскому району	с. Бураево ул.Мичурина, 4	Хайруллина Раушания Назифовна тел. (34756) 2-23-69
11	Инспекция государственного технического надзора Бураевского района за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники по Республике Башкортостан	с. Бураево ул.Мичурина, 4	Махмутов Ильдар Мулланурович (34756)2-23-62
12	Отделение Республиканского государственного автономного учреждения Многофункциональный центр. С.Бураево	452960,с.Бураево, ул.Ленина, 102	Гарипова Светлана Хаккиевна тел.8 (34756) 2-01-57

Контактные телефоны, адреса Администрации муниципального района Бураевский район

Глава муниципального района , глава администрации муниципального района Бураевский район – Нурисламов Б. Ш., контактный телефон : (34756) 2-17-34

**Заместитель главы Администрации муниципального района Бураевский район
Инвестиционный уполномоченный - Галлямутдинов Р. З.**

Электронная почта: adm12@bashkortostan.ru

Сайт муниципального района: <https://buraevo.bashkortostan.ru/>

**Отдел экономического развития, торговли, предпринимательства и муниципальных услуг
Администрации муниципального района Бураевский район Республики Башкортостан –
Ганиева Р. Х.**

контактные телефоны: (34756) 2-16-34, 2-19-35

Электронная почта: buradmeconom@ufamts.ru