

***ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАКАЛИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН***

Содержание

- 1.Обращение главы района
- 2.Описание экономического потенциала
 - 2.1. Природно-ресурсный потенциал
 - 2.2. Ключевые отрасли экономики
 - 2.3. Инфраструктурные объекты экономики
 - 2.4. Человеческий капитал
 - 2.5. Финансовая сфера
- 3.Инвестиции
 - 3.1. Инвестиционные проекты
 - 3.2. Инвестиционные площадки
- 4.Контакты

Глава I. Обращение главы администрации муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан А.Г. Андреева

Уважаемые инвесторы!

Бакалинский район расположен на северо-западе республики. На северо-востоке район граничит с Илишевским, на востоке - Чекмагушевским, на юге - Шаранским районами, на западе - с Республикой Татарстан. Он находится в 180 км от г. Уфа, в 75 км от г. Гуймазы

Район сельскохозяйственный. В районе имеются более 120 тысяч га сельскохозяйственных угодий. В районе имеется 60 тысяч га лесов, 16 прудов. Все эти природные богатства могут стать источником доходов в умелых хозяйственных руках.

Позитивными факторами является: наличие земли, лесных угодий, а также человеческие ресурсы. Негативными факторами является: отдаленность от больших крупных городов, железной дороги, отсутствие крупных промышленных предприятий.

В районе активно ведется работа по улучшению предпринимательского климата и привлечению инвесторов. Разработаны и начали реализовываться ряд инвестиционных проектов. Для будущих инвесторов в районе имеется одна инвестиционная площадка:

- Бакалинский спиртзавод, где имеется вся инженерная инфраструктура: газ, электричество, вода.

Мы отчетливо понимаем, что лишь ресурсами, имеющимися внутри района двигаться вперед невозможно. Нужна коренная реорганизация производства с ориентиром на конечную продукцию. Для этого требуются большие вложения, инвестиции, поэтому мы приглашаем к сотрудничеству представителей бизнеса, крупных промышленных предприятий. Надеемся на конструктивный, взаимовыгодный диалог, предложения по дальнейшему укреплению экономики района.

Глава 2. Описание экономического потенциала

Общая площадь района составляет 1951 кв. км. В 96 населенных пунктах 17 сельских поселений в мире, дружбе и согласии проживают более 27 тыс. человек: башкиры, татары, русские, кряшены, чуваша, марийцы, мордва и др.

Территория района расположена в северной части Бугульминско-Белебеевской возвышенности, рельеф увалисто-холмистый. Бакалинский район находится в пределах Татарского свода. Имеются залежи песчано-гравийных смесей (Карповское), глины (Бакалинское, Катаевское, Мелькенское, Старокуручевское), нефтяные месторождения (Мустафинское, Юзеевское). Климат континентальный, умеренно-влажный. Среднегодовое количество осадков 563,7 мм, в теплый период 390,8 мм.

Распространены темно-серые и серые лесные почвы, встречаются выщелоченные черноземы. Более 61 тыс. га территории района занимают смешанные леса. Из древесных пород в лесфонде произрастают: липа -26%, береза -18%, осина -17%, сосна -12%, дуб -10%, ель -6%, лиственница -1%, прочие -10%. Сосновый бор в устье р. Маты, старовозрастные посадки хвойных пород объявлены памятниками природы. Старые культуры были посажены в 1842 году. Высота этих уникальных сосен в настоящее время 32-33 м при диаметре ствола 40 см. В сосновых борах в подлеске встречается черемуха обыкновенная, бересклет бородавчатый, ильм, рябина, шиповник, малина. Травяной покров состоит в основном из разнотравья, в котором преобладают сныть обыкновенная, крапива, чистотел большой, медуница неясная, фиалка лесная, будра плющевидная, чина весенняя, купена многоцветковая, орляк обыкновенный,

страусник обыкновенный, звездчатка злачная, костяника, земляника лесная и др. Фауна представлена животными лесостепной зоны. В лесах водятся лось, кабан, лиса, заяц-беляк и заяц-русак, волк, рысь, барсук, енотовидная собака, лесная куница, косуля; из птиц — глухарь, серая куропатка, рябчик, тетерев, дикие утки, журавли.

Земельные ресурсы

Распределение земель по категориям

№	Назначение земель	Площадь, тыс га
1	Земли сельхозназначения	121,8
2	Земли населенных пунктов	6,4
3	Земли лесного фонда	61,1
4	Земли водного фонда	4,8

Всего по Бакалинскому району залужено 16850 га земель.

Площадь нарушенных земель составляет 79 га. Структура почвенного покрова представлена серыми, светло-серыми лесными, темно-серыми лесными и различными подтипами черноземов.

Рельеф территории представлен в основном склонами различных экспозиций и платообразными водоразделами. Повсеместно на территории района получила развитие овражно-балочная сеть. Глубина базиса эрозии для района колеблется в пределах 50-150 мм, преобладают уклоны 1-4 градуса. Большая величина эрозии и наличие площадей со значительным уклоном местности создают предпосылки интенсивного развития водной эрозии.

Гидрографическая сеть на территории района представлена тремя большими реками Ик, Сюнь, Маты и многочисленными притоками. Грунтовые воды залегают на различной глубине в зависимости от элементов рельефа. В водораздельной части территории района глубина грунтовых вод колеблется от 10 до 12 метров. Характеризуется повышенным содержанием карбонатов и бикарбонатов щелочных металлов. По своим физическим свойствам являются чистыми, прозрачными, бесцветными, приятными на вкус и вполне пригодными для питья. Воды аллювиального водоносного горизонта, приуроченного к речным долинам залегают на глубине 2-18 метров. Минерализация воды слабая -сухой остаток составляет 1 г на литр воды. Дебит колодцев 0.2-40 л/мин. Местами воды выклиниваются на дневную поверхность. На остальной части территории грунтовые воды находятся на большой глубине и почти никакого влияния на почвообразовательный процесс не оказывают.

Водно-биологические ресурсы

По территории района протекает 17 больших и малых рек, в т.ч. р.Ик, Сюнь, Ушача, Шарашлинка, Урзя, Юлдузка, Меняды, Мата, Матинка, Буг, Сакатка, Наратлы, Кусембет, Хадияр, Идяшка, Большой Гурды, Кандалак.

Перечень водохранилищ и прудов, расположенных на территории муниципального района Бакалинский район

№ п/п	Наименование ГТС	Расположение ГТС	Собственник	Эксплуатирующая организация	Площадь водохранилища км ²	Полезный объем водохранилища млн. м ³
-------	------------------	------------------	-------------	-----------------------------	---------------------------------------	--

1	Плотина на р. Маты	с. Килькабызово	Собственность Республики Башкортостан	ООО «Ак-Балык» Гилязов Ирик Мирхатимович д. Сосновка, ул. Сосновая, 4.	1,127	3,550
2	Плотина на р. Ходъяр	с. Старокатаево	Собственность муниципального района Бакалинский район Республики Башкортостан	Готовится аукцион, оформляется документация на передачу водохранилища в аренду.	0,586	1,695
3	Плотина на р. Ушача	с. Бакалы	Собственность Республики Башкортостан	ГКУ «Управление по мелиорации» при Министерстве сельского хозяйства Республики Башкортостан	1,362	3,527
4	Плотина на р. Ушача	с. Новоурсаево	Сельское поселение Новоурсаевский сельсовет	Сельское поселение Новоурсаевский сельсовет	0,23	1,260
5	Плотина на р. Сакатка	с. Мустафино	Сельское поселение Мустафинский сельсовет	ООО «Чишма» с. Мустафино, ул. Ленина, 108.	0,236	1,165
6	Плотина на р. Идяшка	с. Бузюрово	СПК «Новый мир» с. Бузюрово	СПК «Новый мир» с. Бузюрово	0,38	1,080
7	Плотина на р. Идяшка	с. Курчеево	СПК «Новый мир» с. Бузюрово	Сельское поселение Бузюровский сельсовет	0,07	0,250
8	Плотина на руч. б/н	с. Бузюрово	СПК «Новый мир» с. Бузюрово	ООО "Водяной" с. Бузюрово, ул. Школьная, 63	0,09	0,300
9	Плотина на р. Кусембедь	с. Дияшево	Сельское поселение Дияшевский сельсовет	ИП Низамов Ренат Ангамович г. Октябрьский, ул. Садовое кольцо, 239.	0,26	1,057
10	Плотина на р. Умировка	с. Умирово	Сельское поселение Килеевский сельсовет	Варламов Николай Анатольевич, с. Бакалы, ул. Зотова, 67	0,273	0,945
11	Плотина на р. Сухая	с. Умирово	Сельское поселение Килеевский сельсовет	ООО «Умирово» с. Умирово, ул. Центральная, 49/3.	0,0886	0,267

12	Плотина на р. Идяшка	с. Ахманово	Сельское поселение Ахмановский сельсовет	ИП Егоров Владислав Серафимович, с. Бакалы, ул. Октябрьская, 100.	0,432	0,818
13	Плотина на р. Алмантау	с. Старокуручово	Сельское поселение Старокуручевский сельсовет	ИП Ахтямов Рафаил Лябибович, с. Бакалы, ул. Мурзина, д. 38	0,08	0,300
14	Плотина на Безымянном ручье	с. Старые Маты	Сельское поселение Староматинский сельсовет	Зибаев Андрей Георгиевич, с. Бакалы	0,035	0,100
15	Плотина на руч. б/н	д. Нарат-Чукур	Сельское поселение Дияшевский сельсовет	Сельское поселение Дияшевский сельсовет 452660, с. Дияшево, ул. Школьная, 54,	0,032	0,100
16	Плотина на р. Буленды	с. Новые Балыклы	Сельское поселение Бакалинский сельсовет	Муллаянов Рашит Мерхазиянович, с. Бакалы, ул. Пушкина, дом 15	0,0416	0,185

Общая продолжительность рек протекающих по территории района составляет 430 км, площадь водоохранных зон, рек, озер, водохранилищ - 6042 га .

Демография и трудовые ресурсы

№ п/п	Показатель	2012г.	2013 г.	2014 г.	2015г	9 мес. 2016г.
2.1.	Среднегодовая численность населения, человек	27811	27609	27227	26772	26772
2.2.	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	13,4	12,9	12,9	12,1	11,7
2.3.	Среднегодовая численность работающих на крупных и средних предприятиях, человек	4783	4557	3829	3363	3002
	из них по основным видам экономической деятельности:					
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	209	175	104	25	16
	- обрабатывающие производства	143	118	47	72	101

	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	79	74	32	11	11
	- строительство	1207	1180	664	399	92
	- оптовая и розничная торговля	326	333	333	332	334
2.4.	Уровень безработицы, %	0,78	0,79	0,92	1,18	1,22

По таблице видно, среднегодовая численность населения сокращается. В разрезе отраслей в обрабатывающей промышленности намечается рост численности работающих.

Занятость населения

За 9 месяцев 2016 года в службу занятости населения района за предоставлением государственных услуг обратились 1798 граждан, из них:

- за содействием в поиске подходящей работы – 390 чел.;
- за информацией о положении на рынке труда – 1247 чел.;
- за профессиональной ориентацией – 74 чел.

Структура ищущих работу граждан по отдельным категориям (в %)

	2013г.	2014г.	2015г.	9 мес. 2016г
Женщины	64	63	66	64
Молодежь в возрасте 14-29 лет	62	52	50	48
Учащиеся, желающие работать в свободное от учебы время	38	33	28	27
Граждане, стремящиеся возобновить трудовую деятельность после длительного (более года) перерыва	10	10	12	18
Высвобожденные работники	9	17	17	16
Относящиеся к категории инвалидов	1,7	2,4	1	2,05
Граждане предпенсионного возраста	5,3	8,3	7	7,6

На 1 января 2016 года на учете в ЦЗН в качестве безработных состояли 168 граждан.

С начала года признаны безработными 244 гражданина.

На 30 сентября 2016 года на учете в ЦЗН в качестве безработных состояли 174 гражданина, из них 103 – женщины, молодежь в возрасте 16-29 лет – 26 человек.

За девять месяцев года снято с учета 238 человек, из них:

- нашли работу – 135 чел.;
- приступили к профессиональному обучению – 14 чел.;

Уровень регистрируемой безработицы по району на 30 сентября 2016 года составил 1,2 % от экономически активного населения.

Работодателями района с начала года заявлена потребность в 392 работниках. По состоянию на 30 сентября 2016 года в банке вакансий имелись 123 вакантные позиции, из них:

- для замещения рабочих профессий – 77 %;
- с заработной платой выше прожиточного минимума – 86 %.

Коэффициент напряженности на рынке труда (число незанятых граждан приходящихся на одну вакансию) увеличился с начала года с 1,2 до 1,5.

По данным еженедельного мониторинга увольнения работников в связи с ликвидацией организаций либо сокращением численности или штата работников, с начала года 19 работодателей уведомили центр занятости населения о предстоящем увольнении 78 работников.

Уровень жизни населения

№ п/п	Показатель	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015г	9 мес. 2016г.
3.1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей, в т. ч. по основным видам экономической деятельности:	14083	15711	18297	18901	19593
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	10995	12171	11397	14174	12585
	- обрабатывающие производства	12974	14243	18316	18027	19453
	- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	12449	13860	16088	29381	31602
	- строительство	11588	12016	19652	19295	22016
	- оптовая и розничная торговля	12047	12462	13832	14776	15031
3.2.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	25,5	26,7	26,7	27,7	27,9

Жилищный фонд района составляет 758 тыс.м²; в т.ч. многоквартирные жилые дома– 135,3 тыс.м². Централизованным теплоснабжением оборудовано 11,6% жилого фонда (87,9 тыс.кв.м), водоснабжением 72,9% (183,0 тыс.кв.м), водоотведением 39,8% (302,1 тыс.кв.м), газоснабжением – 84,6% (641,2 тыс.кв.м) общей площади жилья.

2.1. Природно-ресурсный потенциал

2.1.1 Информация по месторождениям

Количественные и качественные характеристики, абсолютные и относительные величины, перспективы и возможности для добычи, переработки и транспортировки природных ресурсов.

Месторождение имени В.С.Афанасьева, или Афанасьевское месторождение –это достаточно новое месторождение, которое было названо в честь В.С.Афанасьева, который был главным геологом в производственном объединении Башнефть в середине восьмидесятых годов. Данное месторождение находится в пределах лицензионного Хасановского участка, который расположен в Бакалинском районе. Все работы на данном месторождении осуществляет компания Башнефть. Данная компания в конце 2008 года выиграла аукцион на право пользования недр Хасановского участка. К данному участку примыкают также и другие месторождения – Мустафинское,

Калаевское и Ардатовское, которые также разрабатываются данной компанией.

По результатам проведенных испытаний нескольких поисковых скважин, извлекаемые запасы нефти категории С1 и С2 составляют 3,8 миллионов тонн. Объем нефти категории С1 составляет 0,6 миллионов тонн, а С2 - 3,2 миллиона тонн соответственно. Также будет проведена 3D сейсморазведка, которая позволит уточнить контур запасов на месторождении. Запланировано бурение четырех горизонтальной скважины по проекту пробной эксплуатации, уже завершено бурение разведочной новой скважины.

Таблица 1

Полезные ископаемые, расположенные на территории Бакалинского района по данным министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан.

Наименование полезного ископаемого	Полезные ископаемые, учтенные балансом запасов по Республике Башкортостан	Полезные ископаемые и проявления, не учтенные сводным балансом запасов по Республике Башкортостан
Кирпично-черепичное сырье, суглинок, тыс.м3	4683	
Гравийно-песчаный материал, тыс.м3	1946	
Песчано-гравийные отложения, тыс.м3		250

Как видно из таблицы, Бакалинский район располагает определенными природными богатствами, есть все предпосылки для производства кирпича.

2.1.2. Объемы и перечень образованных и накопленных отходов производства

На территории района образовались 47 видов сгруппированных по классам опасности общей массой 26808,785 тонн, в т. ч. по классам опасности I класса опасности - 0,069 тонн; II класса - 2,884 тонн; III класса - 5,302 тонн; IV класса - 25631,196 тонн; V класса - 1169,334 тонн.

В связи с невозможностью полной утилизации и переработки всех видов отходов происходит их накопление на промплощадках и в местах их временного хранения.

Основные виды отходов производства и потребления образующиеся на территории района:

Поступило отходов из других организаций - 4949,99 тонн. За год использовано отходов в организации - 25627,539 тонн, передано отходов другим организациям - 769,295 тонн, из них для захоронения - 727,63 тонн. Размещено отходов на собственных объектах за отчетный год - 5627,379 тонн, из них захоронено - 5328,92 тонн. Остаток на конец 2015 года составил 303,631 тонн. По сравнению с 2015 годом уменьшилось образование отходов на 5419,442 тонны.

По райцентру с.Бакалы по населенным пунктам Сосновка, Урман, Старые Балыклы, Ахманово, это составляет 40% численности населения района-организован централизованный сбор мусора и вывозка на полигон ТБО специализированным предприятием МУП «Коммухоз».

В 2014 году на территории сельских поселений Ахмановский, Мустафинский, Камышлытамакский, Новокатаевский сельсоветы законсервированы (закрыты) 6 свлок ТБО на площади 2,2 га, данные внесены в Республиканский кадастр отходов в 2016 году.

В плане работа по программе совершенствования системы обращения с твердыми бытовыми отходами, закрытие свалок близлежащих населенных пунктов к полигону ТБО

2.1.3. Характеристика лесных ресурсов

Общая площадь земель лесного фонда 64317 га, в том числе государственного лесного фонда –61120 га.

Распределение лесов по лесопользователям

Площадь земель лесного фонда	В том числе в ведении		Всего покрытых лесом земель
	Федеральная служба лесного хозяйства РФ	Минприроды РБ	
	Минлесхоз РБ	Сельские леса	
64317	61120	3197	60266

Общая площадь и запас насаждений по группам возраста

	Площадь, га	Запас, тыс.м3
Молодняки	18429	1094,5
Средневозрастные	17336	2951,6
Приспевающие	10348	1860,0
Спелые и перестойные	11252	2082,2
Всего	57365	7988,3

2.2. Ключевые отрасли экономики муниципального района

1.1. Основные показатели социально-экономического развития муниципального района Бакалинский район

Показатели	Единица измерения	2013г. факт	2014г. факт	2015г.	2016г. оценка	2017г. прогноз
1. Экономические показатели						
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. чел.	27,6	27,2	27,0	26,8	26,9
	в % к предыдущему году	99,3	98,6	100	100	100,4
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами	млн. руб. в ценах соответствующих лет	2745,8	3445,8	3737,4	1294,8	1344,2
	в % к предыдущему году в сопоставим	107,1	110,4	110,3	33,8	100,1

	ых ценах					
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб. в ценах соответствующих лет	758,5	740,2	795,7	888,44	951,52
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	73,3	57,6	96,4	105,33	102
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	млн. руб. в ценах соответствующих лет	2393,6	2611,4	2565,9	90,8	97,2
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,5	109,1	110,5	3,3	100,2
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв.м	16,4	15,2	15,9	17,1	17,8
	в % к предыдущему году	104,1	92,8	104,7	107,5	104,1
Фонд заработной платы	тыс.руб	930882	1023970	837630	710455	731556
	в % к предыдущему году	115,2	110	103,3	104,5	103,2
Численность зарегистрированных безработных	чел.	112	130	168	185	170
Уровень зарегистрированной безработицы	%	0,78	0,79	1,18	1,3	1,2
Грузооборот автотранспорта	в % к предыдущему году	103	105,6	105,8	105,8	106,0
2. Уровень жизни						
Доходы на душу населения, в среднем за месяц	руб	8661,6	9321,9	10086	10840	11632
	в % к предыдущему году	112,4	107,6	108,2	105,7	107,3
Реальные денежные доходы населения	в % к предыдущему году	103,8	101,7	97	95	100
Среднемесячная	руб	15711	18297	18901,3	19755	20334

заработная плата (в среднем за год)						
	в % к предыдущем у году	112,1	116,9	103,3	104,5	103,2
Реальная заработная плата	в % к предыдущем у году	103,8	101,7	90	96,23	99,55
Уровень жизни (денежные доходы на душу населения к минимальному потребительскому бюджету на члена типовой семьи, рассчитанному по муниципальному образованию в среднем за месяц)	раз	1,36	1,30	1,25	1,2	1,25
Минимальный потребительский бюджет на члена типовой семьи	руб	6368	7148	7168	7383	7752
	в % к предыдущем у году	113	112	100,3	103	105
3. Промышленность						
Производство важнейших видов продукции (в натуральном выражении) в том числе:						
Сыр голландский	тонн	197,1	5,6	0	0	0
Масло сливочное	тонн	30,8	2,3	0	0	0
Молоко	тонн	263,5	66,2	3362,5	3420	3500
Цельномолочная продукция	тонн	513,9	104,7	3362,5	3420	3500
Пиломатериалы	тыс.куб.м	1,683	0,616	0,45	0,6	0,8
Пластиковые окна	Кв.м.	1605	795	483	600	700
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции:						
Зерно (в весе после доработки)	тыс.т.	46,6	49,9	58,7	61,8	62,1
Картофель	тыс.т.	16,3	17,9	23,9	24,1	24,2
Сахарная свекла	тыс.т.	39,0	37,6	52,8	74,4	65,4
Овощи	тыс.т.	1,9	2,6	3,0	3,0	3,1

Мясо (скот и птица в живом весе)	тыс.т.	5,5	6,1	6,1	6,1	6,2
Молоко	тыс.т.	31,8	32,2	32,5	32,5	32,6
Яйца	млн.шт.	13,9	13,9	13,9	14,0	14,0
Производство продукции перерабатывающей промышленности АПК:						
Мясо и субпродукты убойных животных и мясо и субпродукты птицы	тыс.т.	0	0	0	0	0
Масло сливочное и пасты масляные	тыс.т.	30,8	2,3	0	0	0
Молоко жидкое обработанное	тыс.т.	263,5	66,2	3362,5	3420	3500
Сыры и продукты сырные	тыс.т.	197,1	5,6	0	0	0
Сахар белый свекловичный	тыс.т.	0	0	0	0	0
Масла и жиры нерафинированные и рафинированные	тыс.т.	0	0	0	0	0
5. Потребительский рынок						
Оборот розничной торговли	млн. руб. в ценах соответствующих лет	1232,5	1336,8	1416,5	1495	1544
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	111,0	102,9	106,0	98	98
Оборот общественного питания в действующих ценах каждого года	млн. руб. в ценах соответствующих лет	56,9	61,5	63,2	59,7	61,0
	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	105,9	101,6	102,8	88,2	90
Объем платных услуг населению в действующих ценах каждого года	млн. руб.	188,4	212,4	373	392	402
	в % к предыдущему году в	107,8	101,9	100,3	97	99,6

	сопоставим ых ценах					
В т.ч. бытовые услуги	млн. руб. в ценах соответству ющих лет	0,5	0,5	0,37	0,5	0,5
	в % к предыдущем у году в сопоставим ых ценах	108,6	93	92	93	94

Основные показатели развития промышленности

Показатели	2012	2013	2014	2015г	9 мес. 2016г.
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, млн.руб	198,2	229,8	173,3	274,9	391,8
Среднесписочная численность работников по крупным и средним предприятиям, чел.	298	258	203	195	226
Производство продукции в натуральном выражении:					
1.Кирпич, млн.шт	0	4,389	5,796	12,07	6,65
1.Пиломатериал, вкл. пиломатериал из давальческого сырья, тыс.куб.м	1,44	1,683	0,616	0,45	0,36
2..Сыры жирные, т	645,1	197,1	5,6	0	0
3.Сливочное масло, т	64,2	30,8	2,3	0	0
4.Колбасные изделия, тн	40,1	21	18,8	22,2	22
5.Кондитерские изделия, тн	42,3	42,7	101,2	103,0	74,8
6.Хлеб и хлебобулочные изделия, тн	1036	1066,7	1093,4	1079,9	871

Структура промышленного производства за 9 мес. 2016 года

Наименование	Отгружено собственного выполнено работ собственными силами, тыс.руб	товаров производства, и услуг	В % к итогу
Обрабатывающие производства	355553		2,3р
ООО «Бакалинский молочный завод»	218238		5,8 р

ФЛ Бакалинский «Издательский дом РБ»	ИЦ	6242	129,9
ПО «Хлебокомбинат»		56426	112,8
ООО «Комфорт»		2674	66,0
ООО «Бакалинский кирпичный завод»		53218	124,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды		18755	109,8
ООО «Теплосеть»		18755	109,8
Итого по промышленным предприятиям		355553	2,3 р

В отраслевой структуре промышленности муниципального образования преобладает обрабатывающее производство – 82,5 %, в т.ч. пищевая и перерабатывающая промышленность – 77,2%, производство и распределение энергоресурсов – 5,3 %.

Результаты работы промышленной отрасли района формировались в посткризисных условиях. В текущем году хороших показателей добиваются ООО «Бакалинский кирпичный завод» и ООО «Бакалинский молочный завод». Все социальные обязательства перед трудовыми коллективами на предприятиях выполнялись. В целом сохранены все рабочие места, просроченной задолженности по платежам в бюджет и оплате труда не имеется.

Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство – неотъемлемая составляющая экономики, отрасль, которая обеспечивает продовольственную самостоятельность и базу развития сельских территорий, загрузку сырьем предприятий переработки сельскохозяйственной продукции.

Валовая продукция в сельском хозяйстве района в стоимостном выражении за 9 месяцев 2016 года составила от 1 млрд.912 млн. рублей.

Потребность населения района в мясных и молочных продуктах, яйце, картофеле и овощах обеспечивается в основном за счёт собственного производства.

В районе функционируют предприятия различных организационно-правовых форм хозяйствования, но основными являются: сельскохозяйственные производственные кооперативы, общества с ограниченной ответственностью, крестьянские фермерские и личные подсобные хозяйства.

В стоимостной структуре валового продукта района за 9 месяцев 2016 года на долю общественного сектора приходится 48,5% , личных подсобных хозяйств 51,5 %.

Доля личных подсобных хозяйств в объеме производства картофеля и овощей составляет более 90%.

Основная специализация хозяйств района: производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур, мясомолочное скотоводство.

Общие показатели развития сельского хозяйства

Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015г.	9 мес. 2016г.
Число хозяйств, всего	ед.	11245	10989	10985	10985	12981
в том числе:						
- сельскохозяйственных	- " -	24	25	24	23	21
- крестьянских (фермерских) хозяйств	- " -	48	61	61	61	60
- личных подсобных хозяйств	- " -	11173	10903	10900	10900	12900
Валовая продукция сельского хозяйства в действующих ценах	млн. руб.	2004,2	2142,3	2153,4	2406	1911,7
темп роста к предыдущему году	%	113,3	106,9	100,5	111,7	110
Валовая продукция растениеводства в действующих ценах	млн. руб.	666,9	855,8	826,2	1053,2	983,5
темп роста к предыдущему году	%	93,0	128,3	96,5	127,5	115,6
Валовая продукция животноводства в действующих ценах	млн. руб.	1337,3	1286,5	1327,2	1352,8	928,2
темп роста к предыдущему году	%	127,2	96,2	103,2	101,9	103,9

Как видно из таблицы, производство сельскохозяйственной продукции возрастает, за 9 месяцев 2016 года она составила 1911,7 млн. рублей, что больше на 168,4 млн.рублей по сравнению с соответствующим периодом 2015 года. В структуре валовой продукции продукция растениеводства по годам составляет 38-51%, продукция животноводства 49-62%.

Посевные площади сельскохозяйственных культур

(все категории хозяйств)

Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015	9 мес. 2016г.
Посевные площади – всего	га	69889	72029	73515,5	73836	73901
в том числе:						
зерновые культуры	га	36657	37754	38173	39376	37280
подсолнечник на зерно	га	2668	4448	4191	3191	3416
сахарная свекла	га	1216	1488	2037	2140	2746
картофель	га	1725	1620	1574,9	1537,9	1540
овощи	га	168	167	150,8	158,4	152

Посевные площади сельскохозяйственных культур в 2016 году составили 73901 га. Основную долю посевных площадей занимают зерновые культуры (52,4% в 2012 году и 50,4% в 2016 году).

Основные показатели по животноводству

Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015г.	9 мес. 2016г.
Поголовье скота и птицы:						
Крупный рогатый скот -	голов	25871	22152	22211	20832	20049

в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	11053	11418	10916	10349	10939
Коровы - всего	голов	9985	9131	9153	9153	8830
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	3600	3558	3558	3401	3662
Свиньи - всего	голов	1863	3547	1000	1000	2010
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	363	106	0	0	0
Производство продукции:						
Скот и птица на убой (в живом весе) - всего	тыс. тонн	6,4	6,18	6,02	6,08	3,2
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тыс. тонн	0,824	0,923	1,231	0,996	1,71
Молоко – всего	тыс. тонн	33,1	32,3	32,2	32,5	27,8
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тыс. тонн	9,199	9,348	9,348	9,245	9,13
Яйца всего	тыс. штук	13920	13958	13958	13963	7708
Надой молока на 1 корову	кг	3309	3489	4501	4745	4503

Развитие животноводства в муниципальном образовании можно считать одной из главных, приоритетных отраслей, способных сохранить и увеличить рабочие места, улучшить благосостояние села и населения.

В животноводческой отрасли поголовье КРС в последние годы остается на уровне. Половина поголовья скота принадлежит индивидуальным хозяйствам населения.

Производство скота и птицы на убой (в живом весе) в хозяйствах всех категорий в последние годы на одном уровне.

Надой молока на одну корову (на среднегодовое поголовье) в сельскохозяйственных организациях в 2015 г. по сравнению с 2014 г. увеличился на 5,4 % и составил 4745 кг.

Вместе с тем, природно-климатические условия, географическое расположение района, а также трудовые ресурсы позволяют сохранить и развивать отрасль животноводства во всех хозяйствах, что в дальнейшем будет способствовать росту экономики.

Экономические показатели деятельности сельскохозяйственных предприятий и их финансовое состояние остаются стабильными. Имеет место нехватки собственных оборотных средств для сезонного финансирования производства и для этого используются банковские кредиты.

Так как по природно - климатическим условиям район попадает в зону рискованного земледелия и выращиваемое зерно по качеству относится в основном фуражному, необходимо развивать животноводство в общественном секторе. Почему в основном в общественном секторе? В последние годы наблюдается стабильная динамика оттока населения из деревень в райцентр и города, соответственно сокращение поголовья скота в ЛПХ граждан и прогнозируется сохранение этой динамики. В животноводстве основной отраслью является молочно-мясное скотоводство. С этой целью необходимо ежегодно 3-4 фермы района включать в республиканскую программу модернизации 500 ферм и создать современные фермы с качественным поголовьем скота. Необходимо качественно улучшить кормовую базу для развития животноводства. На сегодня главной проблемой является несбалансированность кормовых рационов, в особенности по белку (протеину). Главным направлением решения протеиновой

обеспеченности животноводства станет производство кормов с высоким содержанием протеина за счет увеличения посевов многолетних бобовых трав и рапса.

В растениеводстве кроме кормовых культур упор будет сделан на производство товарных (востребованных на рынке) культур: сахарной свеклы, подсолнечника и рапса на маслосемена. Площади под этими культурами ежегодно необходимо увеличивать минимум на 10%. Качественное выполнение работ в оптимальные сроки невозможно без наличия современной системы машин. На сегодня износ машинотракторного парка составляет более 77%. И поэтому стратегическим направлением работы является ежегодное обновление парка сельскохозяйственной техники на 10-15% с использованием лизинговых схем и долгосрочных кредитов.

И конечно же, достижение успеха невозможно без решения кадровых вопросов. На сегодня в сельском хозяйстве острейшая нехватка квалифицированных специалистов. Эту проблему необходимо решать путем:

- установления достойной оплаты труда;
- предоставление возможности получения хорошего жилья;
- решения социальных вопросов села.

Таким образом, стратегическим направлением развития сельского хозяйства Бакалинского района является :

- развитие молочно-мясного скотоводства в общественном секторе;
- совершенствование структуры посевных площадей для решения вопросов кормопроизводства и увеличения посевов технических культур;
- модернизация, обновление парка сельскохозяйственных машин;
- решение кадровых вопросов, за счет создания условий для привлечения и закрепления молодых специалистов.

Строительство

Предприятиями строительной отрасли, зарегистрированными в районе, выполнено работ за 9 месяцев 2016 года 68,2 млн. рублей (меньше на 4,8% , чем за соответствующий период 2015 года).

Активно ведется в районе строительство жилья. Построено и сдано в эксплуатацию 109 жилых домов, общей площадью 12678 м², из них 10353 м² принадлежат 107 индивидуальным застройщикам.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, поручением Президента РБ и соответствующих Постановлений Правительства Республики Башкортостан в муниципальном районе Бакалинский район ведется плановая подготовка документов территориального планирования. Генеральные планы разработаны в Бакалинском, Дияшевском, Старокуручевском, Ахмановском, Старошарашлинском, Староматинском, Камышлытамакском, Михайловском, Старокостеевском сельских поселениях. С целью расширения границ развития села Бакалы, повышения качества жизни населения и предоставления земельных участков под индивидуальное жилищное строительство с западной части с.Бакалы зарезервирован земельный участок площадью 662,4 га. В настоящее время идет интенсивное освоение этой площадки. В настоящее время в селе Бакалы проживает более 11 тысяч человек. Средняя площадь выделяемых участков под ИЖС определена 0,15 га. Предусмотрены площадки под строительство объектов инфраструктуры: школы, детские сады, медицинские учреждения, торговые объекты, коммунальных объектов, зон зеленых насаждений.

Ежегодно поступает около 150-200 заявлений на выделение земельных участков под жилищное строительство, из них третья часть - на однократно бесплатное выделение. Несмотря на планируемое развитие и увеличение объемов жилищного строительства, в районном центре имеется крайняя необходимость в строительстве и расширении инженерных сетей, улиц и дорог к местам новой и существующей жилой застройки, что однозначно положительно влияет на увеличение объемов строительства и ввода жилья.

В последние годы построены физкультурно-оздоровительный комплекс и детский сад на 110 мест, Есть необходимость и в строительстве новой школы на 825 мест расширения существующих очистных сооружений.

Информация о системообразующих предприятиях Бакалинского района

№ п/п	Наименование предприятия	Основная выпускаемая продукция	Контакты предприятия
1	ПО «Хлебокомбинат»	Хлеб, хлебобулочные изделия, консервы, рыбная продукция, макаронные изделия	Тел:34742-3-11-82 Председатель правления - Булякова Илюса Махасимовна
2	ООО «Бакалинский молочный завод»	Переработка молока	Тел:34742-3-11-81 Директор -Трофимов Юрий Владимирович
3	ПО «Бакалы»	Розничная торговля	Тел: 34742-3-26-94 Председатель совета- Дырнаев Александр Николаевич
4	ОАО «ХПП-Бакалы»	Хранение и складирование зерна, производство муки и комбикормов	Тел:34742-3-10-61 Директор-Кириллов Петр Мефодьевич
5	ООО «Бакалинский кирпичный завод»	Производство кирпича	Тел:34742-3-12-77 Директор-Арсланов Марат Хамитович

Малое и среднее предпринимательство

Субъектами малого бизнеса произведено промышленной продукции в 2015 году на сумму 102430 тыс. рублей. Доля розничного товарооборота в малом и среднем бизнесе составляет 59,5 % и оборот общественного питания -79,6 %. Малый бизнес в сельском хозяйстве представлен крестьянско-фермерскими хозяйствами. Валовый сбор зерна в крестьянско-фермерских хозяйствах от общего по району составляет 24,7 %.

Показатели численности и заработной платы в малом предпринимательстве

Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015	9 мес. 2016г.
Количество индивидуальных предпринимателей	человек	587	562	551	551	497
Количество фермерских	единиц	72	67	81	81	71

хозяйств						
Среднесписочная численность работников малых предприятий	человек	5150	5090	4950	4937	4950
Средняя начисленная заработная плата одного работника	рублей	7200	8600	10400	12190	14200

Количество индивидуальных предпринимателей сократилось в 2016 году, численность работающих на малых предприятиях увеличилось. Средняя заработная плата одного работающего в малом предпринимательстве увеличилась за 2015 год по сравнению с соответствующим периодом прошлого года на 17,2 %. За 9 месяцев 2016 года средняя заработная плата составила 14200 рублей.

В разрезе осуществляемых видов деятельности наибольшее количество СМП занято в торгово-закупочной деятельности -66,3%, в агропромышленном комплексе - 19,4%, в бытовом обслуживании - 7,1%, в промышленном производстве заняты – 4,7% , в общественном питании- 1,2%, в строительстве - 0,9%, в здравоохранении - 0,4.

Доля работающих в субъектах малого предпринимательства в общей численности трудоспособного населения муниципального района составляет 46,44%.

Поддержка предпринимательства объявлена приоритетом в политике государства, в республике и на уровне муниципалитетов.

За 9 месяцев 2016 года согласно «Программе развития малого и среднего предпринимательства в 2015-2018 годах» оказана финансовая помощь 2 субъектам на сумму 151,676 тысяч рублей на субсидирование части лизинговых платежей.

Для успешного становления и развития предпринимательства на сегодня есть и возможности, создана нормальная правовая база и в целом атмосферы благоприятствования для развития бизнеса. И как результат есть примеры успешного предпринимательства, частных предприятий, которые работают во всех отраслях экономики, в торговле, сфере услуг сельском хозяйстве, в общественном питании, лесном хозяйстве и лесопереработке. Вместе с тем в экономике района еще достаточно сфер, куда можно привлечь предпринимательскую деятельность. Практически нет конкуренции в сфере управления многоквартирными домами и в целом участие частного бизнеса в сфере жилищно – коммунальных услуг невелико. Большое поле деятельности в сфере переработки и сельхозпродукции и деревообработки, в сфере бытового обслуживания населения. Вышеизложенные задачи в развитии и становлении предпринимательства и в дальнейшем остается приоритетными

2.3. Инфраструктурные объекты экономики муниципального образования

Водоснабжение

На территории района действуют 72 водозабора, из них ЖКХ муниципальных образований -13, 18 насосных станций. Протяженность водопроводных сетей составляет 223 км, из них ЖКХ муниципальных образований -78 км, в ветхом состоянии находится 15 км водопроводных сетей. МУП «Коммухоз» оказывает услуги по водоснабжению и водоотведению. За 9 месяцев 2016 года поднято 356 тыс.м³ воды. Основные направления, по которым развивается система водоснабжения – это усовершенствование технологии очистки из подземных водоисточников, развитие артезианского водоснабжения, строительство и замена ветхих сетей водопровода. Самой острой проблемой была и остается изношенность коммуникаций, которые составляет 60-65%, в планах предприятия до 2016 года замена водопроводных сетей ежегодно по 1 км за счет собственных средств. При замене указанных сетей необходимо предусмотреть их

реконструкцию путем увеличения диаметра для исключения сложившегося дефицита пропускной мощности с. Бакалы. Водоснабжение в сельских территориях характеризуется неравномерностью водопотребления в течение года: при достаточной среднегодовой мощности источников водоснабжения в летние месяцы возникает ощутимый дефицит воды. Для решения данного вопроса необходимо расширение водозабора и строительство дополнительных скважин в селах. На территории района имеются улицы, не имеющие до настоящего времени централизованного водоснабжения.

Водоотведение

За 9 месяцев 2016 года очищено 133 тыс.м³ стоков. Производительность очистных сооружений 700 м³ в сутки. На обслуживании находится 26 км канализационных сетей, насосная станция, очистные сооружения с лабораторией. Средний физический износ канализационных сетей составляет 68%, т.е. 7 км. Для содержания очистных сооружений каждый год требуется около 7 млн. рублей. Очистные сооружения включают в себя комплексную систему механической и биологической очистки стоков, в том числе:

-блок биологической очистки – камера смешения сточных вод и ила с микроорганизмами; иловые площадки – 2 штуки, котельная, производственное помещение. В северном микрорайоне в жилых домах отсутствовала центральная канализация, поэтому произведено строительство сетей 2 км с северного микрорайона до очистных сооружений. В 2009 году на обслуживание передано очистные сооружения в деревне Урман, принадлежащие психоневрологическому интернату. Основные направления нацелены на обеспечение экологических требований к сбрасываемым хозяйственным стокам, повышение качества очистки, снижение концентрации вредных веществ до уровня предельно допустимой.

Газоснабжение

Обеспечением газа в районе занимается ООО «Газпром межрегионгаз Уфа». Протяженность газовых сетей составляет 586,06 км, из них 216,24 км межпоселковые и 269,82 км уличные. Уровень газификации жилых домов составляет 81,17 %.

Теплоснабжение

Центральным теплоснабжением объектов социального, культурно-бытового обслуживания и многоквартирных жилых домов в районе занимается ООО «Теплосеть», на обслуживании которого находятся 4 котельные мощностью 23,1 Гкал и 13,56 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении). Средний физический износ тепловых сетей составляет 52%.

Электроснабжение

Для обеспечения населения и предприятий района электрической энергией проложено 1280 км электрических сетей всех видов собственности, из них находятся в ветхом состоянии 220 км. Имеется 513 трансформаторных подстанций.

Транспорт, дорожное хозяйство и связь

Протяженность автомобильных дорог, находящихся на территории района, составляет 461,1 км, в том числе дорог с твердым покрытием 445,6 км. 189,7 км дорог для обслуживания переданы муниципалитету.

Услуги пассажирских грузоперевозок оказывает Бакалинская автоколонна Дюргюлинского АТП филиала ГУП «Башавтотранс». Имеется автобусное сообщение со всеми центрами сельских советов.

В приложении № 3 (карта Бакалинского района) показаны существующие и проектируемые автомобильные дороги республиканского значения, межрайонного, районного и местного значений. На этой карте размещены также существующие и проектируемые мосты, АЗС, АГЗС.

В последнее время большим спросом у населения пользуется служба такси. На 1 января 2016 года их насчитывается 15 единиц.

Услуги связи на территории муниципального образования оказывают Бакалинский районный узел связи Туймазинского МУЭС, ОАО «Башинформсвязь».

Всего на обслуживании 7112 телефонов. К интернету подключено 4512 абонента, 3545 абонентов цифрового телевидения.

2.4. Человеческий капитал

Численность населения Бакалинского района на начало 2016 года составила 26772 человека. Численность населения по сравнению с 2013 годом уменьшилась на 382 человека. В районе наблюдается положительный миграционный обмен.

В районе проживают: русские, башкиры, татары, кряшены, чувашы, марийцы, мордва. Возрастная структура населения следующая:

- Моложе трудоспособного возраста-5493 чел;
- трудоспособное население -14236 чел;
- старше трудоспособного возраста -7043 чел.

Демография

Численность населения Бакалинского района по статистическим данным на 1 января 2016 года составила 26772 человека.

Показатели	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015г	9 мес.2016г
Численность постоянного населения (на начало года) – всего	человек	27811	27609	27227	27227	26772
Численность трудовых ресурсов	человек	14556	14886	14560	14310	14210
Число родившихся	человек	377	357	353	329	234
Общий коэффициент рождаемости	на 1000 населения	13,6	12,9	12,9	12,1	11,7
Число умерших	человек	524	461	490	434	334
Общий коэффициент смертности	на 1000 населения	18,9	16,6	17,9	16,0	16,7
Естественный прирост (убыль)	человек	-147	-104	-137	-340	-100
Число прибывших	человек	1131	1520	1357	1137	997
Численность выбывших	человек	1349	1598	1595	1424	944
Миграционный прирост (убыль)	человек	-218	-78	-238	-287	53,0

Район в настоящее время располагает плохой динамикой по рождаемости. Коэффициент рождаемости снижается, за 2013-2014 годы этот показатель равен 12,9% родившихся на 1000 человек, а за 9 месяцев 2016 года -11,7.

Коэффициент смертности в районе составляет 16,7 умерших на 1000 населения за 9 месяцев 2016 года.

Общая численность занятых в экономике на 1 января 2016 года составила 3693 человек (занятые в крупных и средних предприятиях), по сравнению с 2014 годом уменьшилось на 3,5%.

Из численности занятых в экономике района основная доля приходится на работников здравоохранения, образования и культуры (заняты 52,3 %). Уменьшилась доля занятых в строительстве.

Рынок труда

Показатели	2012	2013г.	2014г.	2015г.	9 мес. 2016г.
Численность занятых в экономике	4783	4557	3829	3693	3002
в т.ч. по отраслям:					
-промышленность	222	118	79	72	112
-сельское хозяйство	203	175	104	25	16
-строительство	1207	1180	664	399	92
-торговля и общественное питание	326	333	333	332	337
-здравоохранение, образование,	1917	1932	1934	1933	1757
Численность безработных - всего	110	112	130	168	174
Уровень безработицы в % к трудоспособному населению на	0,78	0,79	0,92	1,18	1,22

Наблюдается тенденция увеличения численности безработных, зарегистрированных в службе занятости.

В районе проведена организационная работа с главами сельских советов, предпринимателями - физическими лицами и наемными работниками по вопросам заключения трудовых договоров и их официальной регистрации.

Реализация государственной политики занятости в районе осуществляется в тесном взаимодействии органов исполнительной и законодательной власти местного самоуправления, службы занятости в соответствии с Программой содействия занятости населения района.

Работа по реализации Программы осуществляется по следующим направлениям: содействие в трудоустройстве, оказание профориентационных услуг, организация общественных работ, временного устройства несовершеннолетних граждан в возрасте 14-18 лет.

Потребность в квалифицированных кадрах в районе обеспечивается за счет подготовки, переобучения и повышения квалификации работников.

Для подготовки специалистов сельского хозяйства, врачей, педагогов, работников культуры выпускникам школ выдают целевые направления в ВУЗы республики в соответствии с потребностью.

Образовательное учреждение ГБОУ НПО ПЛ № 78, расположенное в селе Бакалы, готовит рабочих по следующим профессиям: мастер общестроительных работ, повар-кондитер, хозяйка усадьбы, тракторист-машинист сельскохозяйственного

производства, мастер сельскохозяйственного производства. По основным специальностям каждый год выпускается 65-75 человек.

2.5 Финансовая сфера

В районе работают допфис № 8598/0408 сбербанка РФ, допфис ОАО «Россельхозбанк», допфис ОАО «Социнвестбанк», агентство в селе Бакалы ООО Росгосстрах-АККОРД».

В консолидированный бюджет муниципального района Бакалинский район за 2015 год мобилизовано 583088,8 тыс. рублей, в т.ч. собственные доходы -175813,9 тыс. рублей, с уменьшением к аналогичному периоду 2014 года на 24175,9 тыс. рублей или на 4 процента.

Структура доходов бюджета (тыс. руб.)

Наименование	2012	2013	2014	2015г	9 мес. 2016г.
Собственные доходы, из них:	148982	162260,5	190198,1	175813,9	111452,4
Налоговые доходы, из них:	135378,8	145058	174558,8	163566,8	103182,9
Налог на доходы физических лиц	112349,2	114758,5	126152	112630,1	75662,3
Налог на имущество физических лиц	2285,9	2227,8	3291,7	3204,6	121
Земельный налог	3245,6	4802,4	6268,9	6212,2	1428,6
Государственная пошлина	980,1	1667,9	2426,6	2229,6	1186,9
Задолженность по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	-9,4	7,4	93,7	31	9,7
Неналоговые доходы, из них:	12603,2	17202,5	15639,3	12247	8269,5
Арендная плата и поступления от продажи права на заключение	5376,9	7679,4	6234,3	6547,8	4034,5
Платежи при пользовании природными ресурсами	320,9	478,8	442,3	444,1	466,1
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	2643,4	821,3	4713,8	2523	1702
Штрафы, санкции, возмещение ущерба	2104,8	1946,2	1535,9	828,6	986,1
Средства, полученные в рамках межбюджетных отношений (дотации, субвенции, трансферты) В том числе:	457383,3	439944	417126	407274,9	258249,6
Прочие безвозмездные поступления	0	0	0	0	0

Основная часть налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета сформирована за счет налога на доходы физических лиц (73,3 процента к общей сумме налоговых и неналоговых доходов).

В разрезе видов налоговых и неналоговых доходов бюджета характеризуется следующими показателями.

Налога на доходы физических лиц поступило 75662,3 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом 2015 года поступило меньше на 40041,7 тыс. рублей или 34,6 процентов.

По государственной пошлине поступления составили за 2015 год 2229,6тыс. рублей или на 8,1% меньше к уровню 2014 года.

Объем расходов бюджета (тыс. руб.)

Наименование	2012	2013	2014	2015г.	9 мес. 2016г.
Расходы, всего: в том числе	593348,9	614903,4	594326,3	595046,9	375787,5
Общегосударственные вопросы	70711,5	73690,3	69023,5	66474,4	38980,2
Национальная экономика	66284,3	60975,9	49300,8	53060,3	27321,5
Национальная оборона	1063,9	1121,8	1200,4	1123,1	694,8
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	1577,9	1230,3	1113,0	1513,0	1048,6
Жилищно-коммунальное хозяйство	46980,1	19436,9	17594,3	28273	8489,3
Образование	322531	359811,7	353671,8	344048,6	228047,8
Культура, кинематография и средства массовой информации	43462,9	55615,7	57461,1	57198,4	39311,9
Здравоохранение и спорт	1240,9	899,2	934	840	450,8
Социальная политика	39496,4	42121,6	44015,9	42483,1	31442,6

Структура доходов бюджета, уровень доходов на одного жителя

	2012	2013	2014	2015г.	9 мес 2016г
Доходы бюджета - всего, тыс.руб.	606365,3	602204,5	607264,7	583088,8	369702
в том числе:					
Доля собственных доходов в общей сумме доходов	24,6	26,9	31,3	30,2	30,1
Доля безвозмездных перечислений из вышестоящего	75,4	73,1	68,7	69,8	69,9
Расходы бюджета - всего	593348,9	614903,4	594326,3	595046,9	375787,5
Доходы на одного жителя, руб.	21182,6	21336,6	21918,2	21595,9	13809,3
Расходы на одного жителя, руб.	21365,9	21786,5	21451,2	22038,8	14036,6

Расходы Бакалинского района за 9 месяцев 2016 г. составили 375787,5тыс. Основные направления расходования средств: общегосударственные вопросы –38980,2 тыс. руб.(10,4 %), ЖКХ –8489,3 тыс. руб. (2,2), образование –228047,8тыс. руб. (60,7 %).

3.Инвестиции

3.1.1.Инвестиционные проекты, реализуемые на территории Бакалинского района

Наименование проекта и сведения об инициаторе проекта	Объем инвестиций (млн. руб)	Срок реализации	Количество новых рабочих мест	Текущее состояние и уровень готовности
ООО "Магистраль",	100	2016-2017	20	На 01.09. объем

Бакалинский район, с. Килеево, ул. Центральная 2Г,				производства гречневой крупы составил 80 тонн. Создано 10 рабочих мест
ИП, глава КФХ Сахипгараев А.Ф., с. Бакалы	13,5	2015-2020	10	На 01.09.16г. реализовано 336 тыс. гол. молодняка птицы

3.2. Инвестиционные площадки. 1. Форма паспорта площадки

Название площадки	МУТП «Юлдаш»
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	МР Бакалинский район
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Предприятие целиком
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	РБ, Бакалинский район
Нежилое здание магазина № 1	РБ, Бакалинский район, с. Бакалы, ул. Утина, 10
Гараж	
Склад	
Помещения магазина № 2	РБ, Бакалинский район, с. Бакалы, ул.Ленина, 93
Помещения кафе «Отдых»	РБ, Бакалинский район, с. Бакалы, ул.Мостовая, 2
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	РБ, Бакалинский район, с. Старые Маты, ул.Мира, 182
Площадь (в кв. м)	
Нежилое здание магазина № 1	320,3
Гараж	402
Склад	123

Помещения магазина № 2	223
Помещения кафе «Отдых»	527,92
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	175
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения /поселения)	Земли населенных пунктов
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	СП Бакалинский сельсовет, собственность
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км) ООО «Бакалинский молочный завод»	
Нежилое здание магазина № 1	2 км
Гараж	2 км
Склад	2 км
Помещения магазина № 2	4 км
Помещения кафе «Отдых»	4 км
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	15 км
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	Все объекты находятся в населенных пунктах
Наличие ограждений (есть /нет)	
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	
Нежилое здание магазина № 1	177
Гараж	177
Склад	177
Помещения магазина № 2	175
Помещения кафе «Отдых»	175
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	187
центра муниципального образования, в котором находится площадка	
Нежилое здание магазина № 1	2 км от центра
Гараж	2 км от центра
Склад	2 км от центра
Помещения магазина № 2	в центре Бакалов
Помещения кафе «Отдых»	в центре Бакалов
Нежилое здание магазина в с. Старые	12 км

Маты	
близлежащего города	
Нежилое здание магазина № 1	77
Гараж	77
Склад	77
Помещения магазина № 2	75
Помещения кафе «Отдых»	75
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	87
автомагистрالی	
Нежилое здание магазина № 1	4
Гараж	4
Склад	4
Помещения магазина № 2	2
Помещения кафе «Отдых»	2
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	15
железной дороги (название станции)	
Нежилое здание магазина № 1	77
Гараж	77
Склад	77
Помещения магазина № 2	75
Помещения кафе «Отдых»	75
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	87
аэропорта (Уфа)	
Нежилое здание магазина № 1	202
Гараж	202
Склад	202
Помещения магазина № 2	200
Помещения кафе «Отдых»	200
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	212
речного порта, пристани (название)	нет

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа помещения	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание магазина № 1	320,3	1	3,20	кирпич	20	
Гараж	70,5	1	3,10	кирпич	22	
Склад	21,0	1			26	
Помещения магазина № 2	207,7	1	3,0	кирпич	43	
Помещения кафе «Отдых»	514,11	1	3,35	кирпич	28	

Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	86,0	1	2,40	дерево	42	
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога				Нет		
Железнодорожная ветка				Нет		
Портовая пристань				Нет		
Почта / телекоммуникации				Нет		
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			
Газ	куб. м/час					
Отопление						
Нежилое здание магазина № 1	Гкал/год	67,87				
Гараж	Гкал/год	13,36				
Склад	Гкал/год	нет				
Помещения магазина № 2	Гкал/год	22,55				
Помещения кафе «Отдых»	Гкал/год	99,65				
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты		нет				
Электроэнергия						
Нежилое здание магазина № 1	Квт в год	8500				
Гараж	Квт в год	135000				
Гараж	Квт в год	200				
Склад	Квт в год	2000				
Помещения магазина № 2	Квт в год	55000				
Помещения кафе «Отдых»	Квт в год	195000				
Нежилое здание магазина в с. Старые Маты	Квт в год	15200, в т.ч. отопление				
Вода питьевая						
Нежилое здание магазина № 1	куб. м/сутки	0,2				
Гараж						
Склад						
Помещения магазина № 2	куб. м/сутки	0,2				
Помещения кафе		4,1				

«Отдых»			
Канализация	куб. м/сутки		
Помещения кафе «Отдых»	куб. м/сутки	3,8	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	нет	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов	нет		
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	Зиязетдинов Юлай Суфиянович-зам. главы администрации по экономике и финансам-начальник ФУ		
Телефон (с кодом города), факс	34742-3-12-71		
E-mail	adm06@bashkortostan.ru		
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			
Дополнительная информация о площадке			

2. Форма паспорта площадки

Название площадки	Казанчи
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	МР Бакалинский район
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) <u>Здание предприятия (наименование)</u> Предприятие целиком (название) Иное	<u>Здание предприятия</u> Нежилое здание (здание коровника) кадастровый номер:02:07:040802:12 Нежилое здание (здание коровника) кадастровый номер:02:07:040802:13 Нежилое здание (автовесы) кадастровый номер:02:07:040201:371 Нежилое здание (картофелехранилище) кадастровый номер:02:07:040201:370 Нежилое здание (здание телятника) кадастровый номер:02:07:010216:358

Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	РБ, Бакалинский район, вблизи с. Казанчи
Площадь (в кв. м)	5377,0
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения / поселения)	Земли сельхозназначения
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	СП Старокостеевский сельсовет, собственность
Возможность расширения (да / нет)	нет
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км) ИП КФХ Чернов	
Нежилое здание (здание коровника)	10 км
Нежилое здание (здание коровника)	10км
Нежилое здание (автовесы)	10 км
Нежилое здание (картофелехранилище)	10км

Нежилое здание (здание телятника)	10 км
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	
Нежилое здание (здание коровника)	1 км
Нежилое здание (здание коровника)	1 км
Нежилое здание (автовесы)	100 м
Нежилое здание (картофелехранилище)	200 м
Нежилое здание (здание телятника)	1 км
Наличие ограждений (есть /нет)	есть
Удаленность (в км) участка от:	
г. Уфа	
Нежилое здание (здание коровника)	198
Нежилое здание (здание коровника)	198
Нежилое здание (автовесы)	197
Нежилое здание (картофелехранилище)	197
Нежилое здание (здание телятника)	198
центра муниципального образования, в котором находится площадка	
Нежилое здание (здание коровника)	23
Нежилое здание (здание коровника)	23
Нежилое здание (автовесы)	22
Нежилое здание (картофелехранилище)	22
Нежилое здание (здание телятника)	23
близлежащего города Туймазы	
Нежилое здание (здание коровника)	98
Нежилое здание (здание коровника)	98
Нежилое здание (автовесы)	97
Нежилое здание (картофелехранилище)	97
Нежилое здание (здание телятника)	98
автомагистрали	
Нежилое здание (здание коровника)	23
Нежилое здание (здание коровника)	23
Нежилое здание (автовесы)	22
Нежилое здание (картофелехранилище)	22
Нежилое здание (здание телятника)	23
железной дороги (Туймазы)	
Нежилое здание (здание коровника)	98
Нежилое здание (здание коровника)	98
Нежилое здание (автовесы)	97
Нежилое здание (картофелехранилище)	97
Нежилое здание (здание телятника)	98
аэропорта (Уфа)	
Нежилое здание (здание коровника)	223

Нежилое здание (здание коровника)		223				
Нежилое здание (автовесы)		222				
Нежилое здание (картофелехранилище)		222				
Нежилое здание (здание телятника)		223				
речного порта, пристани (название)		нет				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание (здание коровника)	1423,9	1	3,25	кирпич	45	
Нежилое здание (здание коровника)	1429,6	1	3,90	Каменные кирпичные	26	
Нежилое здание (автовесы)	22,0	1	2,8	Железобетонные крупнопанельные	26	
Нежилое здание (картофелехранилище)	868,8	1	6,60	Железобетонные крупнопанельные	21	
Нежилое здание (здание телятника)	1632,7	1	4,5	кирпич	32	
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		Нет				
Железнодорожная ветка		Нет				
Портовая пристань		Нет				
Почта / телекоммуникации		Нет				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			
Газ	куб. м/час	нет				
Отопление	Гкал/час	нет				
Пар	Бар					
Электроэнергия		Квт				
Нежилое здание (здание коровника)		Квт	5			
Нежилое здание (здание коровника)		Квт	5			

Нежилое здание (автовесы)	Квт	освещени е	
Нежилое здание (картофелехранилище)	Квт	освещени	
Нежилое здание (здание телятника)	Квт	освещени	
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		
Нежилое здание (здание коровника)	куб. м/сутки	10	
Нежилое здание (здание коровника)	куб. м/сутки	10	
Нежилое здание (автовесы)	куб. м/сутки	нет	
Нежилое здание (картофелехранилище)	куб. м/сутки	нет	
Нежилое здание (здание телятника)	куб. м/сутки	3	
Канализация	куб. м/сутки	нет	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	нет	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			нет
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)		Зиязетдинов Юлай Суфиянович-зам. главы администрации по экономике и финансам-начальник ФУ	
Телефон (с кодом города), факс		34742-3-12-71	
E-mail		adm06@bashkortostan.ru	
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			
Дополнительная информация о площадке			

3. Форма паспорта площадки

Название площадки	Земельный участок под магазин
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Бакалинский район, с.Бакалы
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название)	Свободные земли

Иное						
Основные сведения о площадке						
Адрес места расположения площадки		Бакалинский район, с. Бакалы, бульвар Юбилейный, д.68				
Площадь (в кв. м или га)		3020 м2				
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения /поселения)		Земли населенных пунктов				
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)		Государственная собственность на земельный участок не разграничена				
Возможность расширения (да / нет)		нет				
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)		1,5 км				
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)		50 м				
Наличие ограждений (есть /нет)		нет				
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		175				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		3				
близлежащего города		75				
автомагистрали		0				
железной дороги (название станции)		75, г.Туймазы				
аэропорта (название)		200 км, г.Уфа				
речного порта, пристани (название)						
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		нет				
Железнодорожная ветка		нет				
Портовая пристань		нет				
Почта /		нет				

телекоммуникации			
Характеристика инфраструктуры			
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ	куб. м/час		нет
Отопление	Гкал/час		нет
Пар	Бар		нет
Электроэнергия	Квт		нет
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		нет
Вода питьевая	куб. м/сутки		нет
Вода техническая	куб. м/сутки		нет
Канализация	куб. м/сутки		нет
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)		Зиязетдинов Юлай Суфиянович-зам. главы администрации по экономике, строительству и ЖКХ	
Телефон (с кодом города), факс		34742-3-26-41	
E-mail		adm06@bashkortostan.ru	
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Для размещения и обслуживания магазина	
Дополнительная информация о площадке			

4.Форма паспорта площадки

Название площадки	Земельный участок АЗС
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Бакалинский район, с.Бакалы
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Бакалинский район, с.Бакалы, ул.Ленина,200 б

Площадь (в кв. м или га)	18000 м2					
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения /поселения)	Земли населенных пунктов					
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Государственная собственность на земельный участок не разграничена					
Возможность расширения (да / нет)	нет					
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)	1,5 км					
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)	0,5 км					
Наличие ограждений (есть /нет)	нет					
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа	175					
центра муниципального образования, в котором находится площадка	3					
близлежащего города	75					
автомагистрали	0					
железной дороги (название станции)	75, г.Туймазы					
аэропорта (название)	200 км, г.Уфа					
речного порта, пристани (название)	нет					
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога	нет					
Железнодорожная ветка	нет					
Портовая пристань	нет					
Почта / телекоммуникации	нет					
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			

Газ	куб. м/час		нет
Отопление	Гкал/час		нет
Пар	Бар		нет
Электроэнергия	Квт		нет
Водоснабжение общее	куб. м/сутки		нет
Вода питьевая	куб. м/сутки		нет
Вода техническая	куб. м/сутки		нет
Канализация	куб. м/сутки		нет
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)		Зиязетдинов Юлай Суфиянович-зам. главы администрации по экономике, строительству и ЖКХ	
Телефон (с кодом города), факс		34742-3-26-41	
E-mail		adm06@bashkortostan.ru	
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)		Для размещения и обслуживания автозаправочной станции	
Дополнительная информация о площадке			

5.Форма паспорта площадки

Название площадки	Земельный участок АЗС
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	Бакалинский район, с.Бакалы
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Свободные земли
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Бакалинский район, с.Бакалы, ул.Ленина,200 б
Площадь (в кв. м или га)	18000 м2
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения)	Земли населенных пунктов

/поселения)						
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)		Государственная собственность на земельный участок не разграничена				
Возможность расширения (да / нет)		нет				
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)		1,5 км				
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)		0,5 км				
Наличие ограждений (есть /нет)		нет				
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		175				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		3				
близлежащего города		75				
автомагистрали		0				
железной дороги (название станции)		75, г. Туймазы				
аэропорта (название)		200 км, г. Уфа				
речного порта, пристани (название)		нет				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		нет				
Железнодорожная ветка		нет				
Портовая пристань		нет				
Почта / телекоммуникации		нет				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			
Газ	куб. м/час		нет			
Отопление	Гкал/час		нет			
Пар	Бар		нет			
Электрэнергия	Квт		нет			

Водоснабжение общее	куб. м/сутки		нет
Вода питьевая	куб. м/сутки		нет
Вода техническая	куб. м/сутки		нет
Канализация	куб. м/сутки		нет
Очистные сооружения	куб. м/сутки		нет
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	Зиязетдинов Юлай Суфиянович-зам. главы администрации по экономике, строительству и ЖКХ		
Телефон (с кодом города), факс	34742-3-26-41		
E-mail	adm06@bashkortostan.ru		
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)	Для размещения и обслуживания автозаправочной станции		
Дополнительная информация о площадке			

6.Форма паспорта площадки

Название площадки	Гараж
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	МР Бакалинский район
Тип площадки Модуль с прилегающими бытовыми помещениями Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название) Иное	Здание
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	РБ, Бакалинский район, с. Бакалы, Промзона 1Г
Площадь (в кв. м)	601,4
Категория земельного участка (земли промышленности / сельхозназначения /поселения)	Земли населенных пунктов
Собственник (владелец) Форма владения землей и зданиями (собственность,	СП Бакалинский сельсовет

аренда, другая)						
Возможность расширения (да / нет)		нет				
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (в м или км)		500 м				
Расстояние до ближайших жилых домов (в м или км)		2 км				
Наличие ограждений (есть /нет)						
Удаленность (в км) участка от:						
г. Уфа		177				
центра муниципального образования, в котором находится площадка		2				
близлежащего города Туймазы		75				
автомагистрали		1				
железной дороги (Туймазы)		75				
аэропорта (Уфа)		202				
речного порта, пристани (название)		нет				
Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь, кв. м	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Нежилое здание гаража	601,4	1	4,5	Железобетонные блоки	30	
Собственные транспортные коммуникации						
Тип коммуникаций						
Автомобильная дорога		Нет				
Железнодорожная ветка		Нет				
Портовая пристань		Нет				
Почта / телекоммуникации		Нет				
Характеристика инфраструктуры						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)			
Газ	куб. м/час	подведен				
Отопление	Гкал/час	нет				
Пар	Бар	нет				
Электроэнергия	Квт	380				
Водоснабжение общее	куб. м/сутки	нет				
Вода питьевая	куб. м/сутки	нет				
Вода техническая	куб. м/сутки	нет				

Канализация	куб. м/сутки	нет	
Очистные сооружения	куб. м/сутки	нет	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			
Контактные данные			
Контактное лицо (должность, Ф.И.О.)	Зиязетдинов Юлай Суфиянович-зам. главы администрации по экономике и финансам-начальник ФУ		
Телефон (с кодом города), факс	34742-3-12-71		
E-mail	adm06@bashkortostan.ru		
Дополнительные данные			
Предложения по использованию площадки (промышленное производство, индустриальный парк, технопарк, логистический центр, другое)			
Дополнительная информация о площадке			

8.Сводная инвестиционная площадка ООО «Куруч»

Местонахождение площадки	Республика Башкортостан, Бакалинский район, с.Старокуручево
Тип площадки	Здания и производственные помещения СПК «Куруч»
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Бакалинский район, с.Старокуручево
Площадь	
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Собственник	Сельскохозяйственный производственный кооператив «Куруч» (конкурсный управляющий Молин Дмитрий Евгеньевич)
Возможность расширения	
Ближайшие производственные объекты	Крестьянско-фермерское хозяйство Хуснуллина Р.Р.
Расстояние до ближайших домов	100-1000 м.
Наличие ограждений (есть нет)	есть
Удаленность участка (в км.) от:	
Города Уфа: 160 км.	

Ближайшего города: 95 км.
Ближайшие города: г. Туймазы
Автомагистрали:
Железной дороги: г. Туймазы
Аэропорта: г. Уфа
Речного порта, пристани:

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь кв.м.	Этажность	Высота этажа, м.	Строительный материал конструкций	Состояние износа, %	Возможность расширения
Коровник	1594,9	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Коровник	1594,9	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Коровник	1586,7	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Коровник	1586,7	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Телятник	1317,5	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Телятник	1317,5	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Дом ветеринара	420	1	3	кирпичный	удовлетворительное	
Дом животноводов	585	1	3	кирпичный	удовлетворительное	
Навозохранилище	7	1	5	кирпичный	удовлетворительное	
Навозохранилище	7	1	5	кирпичный	удовлетворительное	
Котельная	80	1	5	кирпичный	в аварийном состоянии	
Кормоцех	85	1	5	кирпичный	в аварийном состоянии	
Пилорама	201,7	1	4,5	железобетонная плита	удовлетворительное	
Автогараж	1409,6	1	4,5	кирпичный + ж-б плита	удовлетворительное	
Материальный склад	991	1	4	железобетонная плита	удовлетворительное	
Пожарное депо	345,7	1	3	гипсоблок	удовлетворительное	
Нефтебаза	66	1	3	кирпичный	удовлетворительное	
Столовая	186,5	1	3	гипсоблок	удовлетворительное	
Зерносклад	995	1	5	железобетонная плита	удовлетворительное	
Зерносклад	450	1	4	сруб	удовлетворительное	
Зерносклад	450	1	4	сруб	удовлетворительное	

Автovesы	102,4	1	5	кирпичный + ж-б плита	удовлетворительное
Фельдшерский пункт	104	1	2,5	кирпичный	удовлетворительное

Собственные транспортные коммуникации					
Тип коммуникаций			Наличие (есть, нет)		
Автомобильная дорога			есть		
Ж/д ветка			нет		
Порт, пристань			нет		
Почта/телекоммуникации (вид)			есть		
Характеристика инфраструктуры					
Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (есть, нет; если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)		
Газ	м ³ /час		нет	300-1000 м.	
Отопление	Гкал/час		нет	20 км	
Пар	Бар		нет	20 км	
Электроэнергия	КВт	55	есть		
Водоснабжение общее	м ³ /сут.	50	есть		
Вода питьевая	м ³ /сут.	50	есть		
Вода техническая			нет	20 км	
Канализация	м ³ /год		нет	20 км	
Очистные сооружения	м ³ /год		нет	20 км	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			Нет (расстояние до ближайшего полигона - 25 км)		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки			Приоритетные направления: молочное, мясное скотоводство в сочетании с растениеводством		
Дополнительная информация о площадке					

Наличие земель для ведения растениеводства, возможные для предоставления инвестору

Кадастровый номер земельного участка	Месторасположение	Площадь, га	Собственник земель	Кто использует в настоящее время	Возможность купли-продажи или передачи в аренду	Удаленность земельного участка от инвестиционной площадки	Возможное направление использования (зерновое, кормопроизводство, технические культуры, другое)
02:07:000000:196	Ориентир центральная часть	1369,9	Земли Фонда перераспр	В аренде РАО	Имеется возможность	200-3000 м.етров	зерновое, кормопроизводство,

	Бакалинского района СПК «Куруч» РБ,		деления	СПОК г. Уфа до 20.09.206 2г. Не используются.	передачи в аренду		технические культуры
02:07:0000 00:96	Ориентир центральная часть Бакалинского района СПК «Куруч» РБ,	1007,2	Земли Фонда перераспределения	В аренде РАО СПОК г. Уфа до 20.09.206 2г. Не используются	Имеется возможность передачи в аренду	200-3000 м.етров	зерновое, кормопроизводство, технические культуры
	РБ, Бакалинский район, Ориентир центральная часть Бакалинского района СПК «Куруч» РБ,	3912	Паевые земли граждан	Не используются	Имеется возможность передачи в аренду	До 3000 м.етров	зерновое, кормопроизводство, технические культуры

9. Инвестиционная площадка – ООО «АФ Катай»

Местонахождение площадки	Республика Башкортостан, Бакалинский район, с.Новокатаево
Тип площадки	Здания и производственные помещения ООО «Агро-Фирма Катай»
Основные сведения о площадке	
Адрес места расположения площадки	Республика Башкортостан, Бакалинский район, с.Новокатаево
Площадь	
Категория земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения
Собственник	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-фирма Катай» (учредитель Матыцин Андрей Васильевич)
Возможность расширения	
Ближайшие производственные объекты	Крестьянско-фермерское хозяйство Сахипгараева Р.Ф.
Расстояние до ближайших домов	350 м.

Наличие ограждений (есть нет)	есть
Удаленность участка (в км.) от:	
Города Уфа: 190 км.	
Ближайшего города: 82 км.	
Ближайшие города: г. Туймазы	
Автомагистрали	
Железной дороги: г. Туймазы	
Аэропорта: г. Уфа	
Речного порта, пристани:	

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке						
Наименование здания, сооружения	Площадь кв.м.	Этажность	Высота этажа, м.	Строительный материал конструкций	Состояние износа, %	Возможность расширения
Склад № 1	1193,5	1	3	деревянный	удовлетворительное	
Склад № 2	316,5	1	3	деревянный	удовлетворительное	
Склад № 3	214,2	1	3	деревянный	удовлетворительное	
Склад № 4	148,5	1	3	деревянный	удовлетворительное	
Склад № 5	1353,6	1	6	кирпичный	удовлетворительное	
Дом охранника	16	1	3	деревянный	удовлетворительное	
Весовая	25	1	5	деревянный	удовлетворительное	
Коровник	1638	1	4	кирпичный	удовлетворительное	
Мастерская	896	1	6	кирпичный	удовлетворительное	
Склад № 6	1691	1	6	Кирпич + железобетонная плита	удовлетворительное	
Столовая	133,2	1	3	кирпичный	удовлетворительное	

Собственные транспортные коммуникации	
Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	есть
Ж/д ветка	нет
Порт, пристань	нет
Почта/телекоммуникации (вид)	есть
Характеристика инфраструктуры	

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (есть, нет; если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)		
			нет	До 500 м.	
Газ	м3/час		нет	До 500 м.	
Отопление	Гкал/час		нет	10 км	
Пар	Бар		нет	10 км	
Электроэнергия	КВт	40	есть		
Водоснабжение общее	м3/сут.	60	есть		
Вода питьевая	м3/сут.	60	есть		
Вода техническая			нет	10 км	
Канализация	м3/год		нет	10 км	
Очистные сооружения	м3/год		нет	10 км	
Наличие полигона для ТБО и промышленных отходов			нет (расстояние до ближайшего ТБО – 13 км)		
Дополнительные данные					
Предложения по использованию площадки		Приоритетное направление : производство продукции растениеводства			
Дополнительная информация о площадке					

Наличие земель для ведения растениеводства, возможные для предоставления инвестору

Кадастровый номер земельного участка	Месторасположение	Площадь, га	Собственник земель	Кто использует в настоящее время	Возможность купли-продажи или передачи в аренду	Удаленность земельного участка от инвестиционной площадки	Возможное направление использования (зерновое, кормопроизводство, технические культуры, другое)
02:07:000 000:41	Установлено относительно ориентира, расположенного в	3000	Паевые земли граждан	Не используются	Имеется возможность передачи в аренду	200-3000 м.	зерновое, кормопроизводство, технические

	границах участка. Ориентир земли КФХ «Катай». Почтовый адрес ориентира : р-н Бакалинский						культур ы,
02:07:150 302:31, 02:07:150 302:30, 02:07:140 501:48, 02:07:140 501:49, 02:07:140 501:50, 02:07:150 301:15	Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир земли КФХ «Катай». Почтовый адрес ориентира : р-н Бакалинский	457	Земли Фонда перераспределения	В аренде у ООО «Стешино» с. Старокатаево Бакалинского района На сегодня не используются	Имеется возможность передачи в аренду	До 3000 м.	зерновое, кормопроизводство, технические культуры,

4.Контакты

1.Юридический адрес администрации муниципального района Бакалинский район: 452650, Республика Башкортостан, Бакалинский район, с.Бакалы, ул.Ленина,91

2.Ответственное лицо: Зиязетдинов Юлай Суфиянович, первый зам.главы администрации по экономике и финансам- начальник финансового управления.

3.Глава администрации: Андреев Александр Георгиевич

Тел: 34742-3-30-00; 34742-3-17-33;

Зиязетдинов Юлай Суфиянович, первый зам.главы администрации по экономике и финансам- начальник финансового управления; тел:34742-3-12-71;

4.Адрес электронной почты: adm06@bashkortostan.ru

5.Официальный сайт: www.bakaly.ru

6.Контактная информация сотрудника, уполномоченного для информирования о площадках и консультирования об инвестиционном потенциале района: Зиязетдинов Юлай Суфиянович, первый зам.главы администрации по экономике и финансам-начальник финансового управления.

Карта Бакалинского района Республики Башкортостан

